

CONDIȚII GENERALE

PRIVIND ASIGURAREA DE INCENDIU ȘI ALTE CALAMITĂȚI

DEFINIȚII

În prezentul contract de asigurare se adoptă următoarele definiții:

Asigurător	Groupama Asigurări S.A;
Asigurat	Persoana care este parte a contractului de asigurare încheiat cu Asigurătorul și care este titulara interesului asigurabil. Asiguratul poate fi una și aceeași persoană cu Contractantul, Beneficiarul sau Utilizatorul;
Beneficiar	Subiectul desemnat de Asigurat pentru a i se plăti indemnizația în cazul producerii evenimentului asigurat;
Contractant	Persoana care încheie contractul de asigurare pentru asigurarea unui risc privind o altă persoană ori pentru bunuri sau activități ale acesteia și se obligă față de Asigurător să plătească prima de asigurare. Contractantul poate avea și calitatea de Asigurat;
Contractul de asigurare	Actul juridic bilateral prin care Asiguratul se obligă să plătească o primă Asigurătorului, iar acesta se obligă ca, la producerea unui anume risc, să plătească Asiguratului sau Beneficiarului despăgubirea sau suma asigurată, denumită în continuare indemnizație, în limitele și în termenele convenite. Din Contractul de asigurare fac parte integrantă: Polița de asigurare, Condițiile de asigurare, Cererea chestionar și orice declarație a Asiguratului, specificații tehnice etc.;
Culpă gravă	Acea formă a culpei caracterizată prin aceea că autorul faptei păgubitoare nu prevede rezultatul conduitei sale, deși trebuia și putea să îl prevadă;
Daună (pagubă)	Prejudiciul efectiv suferit de Asigurat în urma producerii evenimentului asigurat;
Eveniment	Producerea riscului asigurat, care are drept consecințe apariția unor daune;
Franșiză	Partea din daună pe care o suportă Asiguratul, pe fiecare eveniment, cu prioritate față de obligațiile de plată ale Asigurătorului;
Indemnizație (despăgubire)	Sumă datorată de Asigurător în cazul producerii evenimentului asigurat, Asiguratului/Beneficiarului;
Polița de asigurare	Documentul semnat de părți care dovedește încheierea Contractului de asigurare;
Primă de asigurare	Valoarea datorată de către Asigurat/Contractant în schimbul preluării riscului de către Asigurător (prețul asigurării);
Risc asigurat	Eveniment viitor, posibil dar incert, pentru ale cărui urmări / consecințe se încheie contractul de asigurare;
Suma asigurată	Suma maximă în limita căreia Asigurătorul, în cazul producerii evenimentului asigurat, plătește indemnizația/despăgubirea în conformitate cu condițiile de asigurare;
Utilizator	Persoana căreia, în baza unui contract încheiat cu proprietarul de drept, i s-a atribuit pe o anumită perioadă dreptul de folosință a unui bun.

DEFINIȚII SPECIFICE

Avarii ale instalațiilor de apă, canalizare sau încălzire centrală	dauna cauzată de scăpările de apă ca urmare a unei avarii accidentale și neintenționate a instalațiilor de apă, canalizare sau încălzire centrală;
Alunecare și/sau prăbușire de teren	surparea bruscă a unei suprafețe de teren sau mișcare lină a terenului cauzată de mișcări tectonice sau de eroziune naturală;
Cutremur	mișcare seismică bruscă a scoarței terestre, orizontală, verticală și/sau de torsiune, datorată unui dezechilibru fizic produs în interiorul acesteia, având origine tectonică, vulcanică sau de prăbușire din cauze naturale, inclusiv efectele indirecte provocate de acesta, numai pentru riscurile asigurate;
Căderea aparatelor de zbor	căderea aparatelor de zbor, dar și părți ale acestora și obiecte transportate de acestea, cu excepția dispozitivelor explozive;
Căderi de corpuri	cădere accidentală de corpuri exterioare clădirii (de exemplu: stânci, copaci, stâlpi, elemente de construcție ale clădirilor învecinate și altele asemenea), cu excepția cazurilor în care căderea a fost provocată cu intenție sau din culpa gravă a Asiguratului;
Explozie	reacție fizică sau chimică foarte rapidă, violentă, însoțită de efecte sonore, mecanice, termice, luminoase, chiar dacă explozia nu a fost urmată de incendiu;
Furt	sustragerea de bunuri care s-a produs prin pătrunderea în spațiul aparținând Asiguratului;
Furtună	perturbație atmosferică violentă, vânt puternic, vijelie, tornadă, grindină, ploaie torențială inclusiv efectele indirecte ale acesteia;
Greutatea zăpezii	greutatea stratului de zăpadă, de gheață sau avalanșă; Se despăgubesc daunele datorate presiunii statice urmare a căderii unor mase de zăpadă sau de gheață asupra clădirii sau asupra bunurilor asigurate, precum și daunele datorate topirii zăpezii și pătrunderii în interiorul clădirii prin deschizături create de greutatea zăpezii. Se acoperă și daunele provocate clădirii sau bunurilor asigurate ca urmare a alunecării stratului de zăpadă sau gheață.
Incendiu	foc de mare întindere sub formă de flăcări deschise care însoțesc arderea și care s-a produs în absența unei vetre destinate acestui scop sau a ieșit din vatră, având forța de a se extinde prin propria sa putere;
Inundație	acoperirea unei suprafețe de uscat cu o cantitate mare de apă și aluviuni provenind din revărsarea apelor de suprafață (curgătoare sau stătătoare), peste marginile cursurilor sau bazinelor de apă, a ruperii digurilor sau malurilor, a îngustării bruște a cursului, inclusiv din precipitații atmosferice abundente, topirea zăpezii sau a gheții;
Inundație de la vecini	umezirea ori apariția unor scurgeri de apă dintr-o inundație produsă într-un spațiu învecinat, care nu aparține Asiguratului;
Lovirea de către vehicule	lovirea accidentală și neintenționată, de către vehicule rutiere care nu aparțin Asiguratului. Se acoperă și daunele produse bunurilor asigurate de lovirea, izbirea de către elemente rezultate în urma unui accident rutier întâmplat în apropierea obiectului asigurat. Sunt excluse daunele cauzate de vehicule în mișcare în incinta asigurată;

Riscuri politice	dauna materială produsă bunurilor asigurate în timpul grevelor, revoltelor, tulburărilor civile;
Trăsnet	descărcarea electrică luminoasă care se produce între un nor și sol sau obiecte aflate pe sol, pagubele producându-se prin transferul nemijlocit al efectului asupra bunului asigurat, chiar dacă trăsnetul nu a fost urmat de incendiu;
Undă sonică	acțiunea directă a presiunii (unda de șoc) generată de depășirea vitezei sunetului de către o aeronavă (sau alte obiecte aflate în mișcare cu viteză supersonică) în zbor;
Vandalism	distrugerea, devastarea sau deteriorarea intenționată a bunurilor asigurate de către o persoană sau un grup de persoane, alții decât Asiguratul sau prepuși ai acestuia.

SECȚIUNEA I - ASIGURAREA DE INCENDIU ȘI ALTE CALAMITĂȚI

1. CONTRACTUL DE ASIGURARE

1.1 Contractul de asigurare cuprinde Polița de asigurare, Specificația, Cererea chestionar, Condițiile generale de Asigurare, Clauzele Speciale, în cazul în care sunt menționate în mod expres în poliță, Anexe, Actele Declarative / Adiționale și alte înțelegeri scrise, semnate de părți, toate făcând parte integrantă din contract.

1.2 Contractul de asigurare se încheie în baza declarației de asigurare (cererii chestionar) completate și semnate de către Asigurat, care împreună cu toate celelalte declarații făcute în scris de acesta, face parte integrantă din contractul de asigurare.

1.3 Asiguratul trebuie să aibă un interes asupra bunului asigurat.

1.4 Prin contractul de asigurare, Contractantul asigurării sau Asiguratul se obligă să plătească o primă Asiguratorului, iar acesta din urmă ia asupra sa riscul producerii unui anumit eveniment, obligându-se ca, la producerea acestuia, să plătească Asiguratului sau Beneficiarului desemnat, o indemnizație în limitele și termenele convenite.

1.5 În cazul în care bunul asigurat reprezintă obiectul unei garanții reale, orice modificare a contractului de asigurare se va face numai cu acordul scris al terților implicați. Aceste dispoziții nu sunt aplicabile cesiunilor de portofolii între asigurători, în condițiile reglementărilor speciale.

1.6 Asigurarea se consideră încheiată prin plata primei de asigurare, respectiv a ratei întâi de primă și emiterea contractului de asigurare.

1.7 Asigurarea se poate încheia în lei sau într-o valută convertibilă.

2. OBIECTUL ASIGURĂRII

2.1 Sunt asigurabile prin prezentul contract de asigurare, bunurile definite în acest capitol, stabilite prin localizarea riscului indicată în Specificația poliței la rubrica "Amplasarea bunurilor asigurate".

2.2 În categoria **clădiri și alte construcții** se includ toate construcțiile menționate în cererea chestionar (fiind exclusă valoarea terenului), în perimetrul și cu respectarea celor menționate în paragraful precedent.

Sunt cuprinse clădirile în integritatea lor constructivă, respectiv cu fundație, soclu, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, finisaje interioare, ferestre, uși, scări, precum și elemente fixe sau detașabile de fundație sau împământare (cu excepția elementelor exterioare), precum și următoarele instalații fixe din perimetrul clădirilor: igienico-sanitare, instalații utilizate exclusiv pentru încălzirea localurilor asigurate (numai țevile și caloriferele cu excepția centralelor termice), instalații electrice fixe (cu excepția corpurilor de iluminat), instalații de aer condiționat și ventilare (numai tubulatura cu excepția utilajului care produce acest lucru), instalația de gaz (cu excepția aparatelor/echipamentelor folosite pentru încălzit).

Tipuri de clădiri:

Clădiri de tip A - construcțiile care au structura de rezistență din beton armat, metal ori lemn sau cu pereții exteriori din piatră, cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic;

Clădiri de tip B - construcțiile care au pereții exteriori din cărămidă nearsă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.

2.3 În categoria **conținut** sunt incluse:

- mașini, utilaje (inclusiv cabina, motorul, șinele de ghidare, contragreutatea și trolul ascensorului, centrala termică, utilajul ce produce aerul condiționat), unelte și scule, piesele de schimb pentru acestea precum și postamentele respective;
- echipamente, inclusiv instalații de prevenire și alarmare;
- mobilier, dulapuri blindate, birotică;
- aparatură electronică, electrotehnică și electrocasnică;

- utilaje de ridicare și instalații diferite de cele cuprinse în capitolul clădiri;
- rezervoare și silozuri altele decât cele zidite și din beton;
- mijloace de cântărire;
- stocuri incluzând:
 - materii prime, materiale, produse semifabricate și finite;
 - bunuri în curs de fabricație, în depozit sau stocuri de rezervă;
 - materiale de consum, ambalaje, suporturi.

În această categorie se pot asigura, cu condiția ca acestea să fie complet îngrădite și protejate prin încuietori sigure, și acele bunuri care prin natura lor sunt destinate a se găsi temporar sau permanent sub cerul liber (stocuri, rezervoare, piscine, aparate de aer condiționat, recipiente GPL, sisteme de supraveghere și/sau alarmare etc) și concepute anume pentru aceasta și pentru care s-au luat măsuri de protecție, inclusiv contra furtului, corespunzătoare felului lor, având în mod obligatoriu una din următoarele: sisteme de supraveghere cu circuit închis sau pază corespunzătoare.

2.4 **Nu se asigură** în baza prezentului contract următoarele bunuri:

- a) avioane, ambarcațiuni, vagoane de cale ferată, autovehicule care necesită înmatricularea;
- b) bani, hârtii de valoare, documente registre sau titluri, acte, manuscrise;
- c) înregistrări pe benzi magnetice, dischete și alte suporturi de păstrare a informațiilor în vederea prelucrării automate;
- d) pietre prețioase, obiecte din platină, aur, argint;
- e) mărci poștale, tablouri, sculpturi, colecții sau alte obiecte care au o valoare artistică, științifică sau istorică;
- f) efectele personale aparținând Asiguratului sau prepușilor săi aflate la adresa menționată în polița de asigurare, dacă nu s-a convenit altfel;
- g) recolte, plantații, păduri;
- h) bunurile care nu mai pot fi folosite potrivit cu destinația lor, datorită degradării, sere, solarii;
- i) animale vii;
- j) clădiri de patrimoniu, monumente istorice, biserici și alte lăcașuri de cult.

Nu se acordă indemnizație pentru daune produse:

- clădirilor sau altor construcții care nu au fost date în folosință cât și bunurilor care se află în aceste clădiri;
- bunurilor aflate în aer liber, cu excepția bunurilor care au fost proiectate și construite pentru a se găsi temporar sau permanent sub cerul liber.

3. TERITORIALITATE

3.1 Asigurarea este valabilă numai pe teritoriul României.

4. FRANȘIZA

4.1 Franșiza reprezintă partea din valoarea daunei, stabilită în sumă fixă sau procentuală, care este suportată de către Asigurat. Quantumul acesteia se stabilește la încheierea contractului de asigurare. În cazul în care este menționată în poliță ca procent și nu se specifică altfel, *se calculează ca procent din suma asigurată totală pe categorie de bunuri (clădire sau conținut)*.

4.2 Franșiza se aplică separat, pe categorii de bunuri (clădiri sau conținut).

4.3 În cazul în care Asiguratul are încheiată pentru același imobil, atât asigurarea obligatorie a locuințelor, cât și o asigurare facultativă, la producerea unui risc asigurat din categoria calamități naturale, se achită mai întâi despăgubirea pentru asigurarea obligatorie, iar diferența se despăgubește pe asigurarea facultativă, asigurarea obligatorie a locuințelor reprezentând franșiză pentru asigurarea facultativă.

4.4 Franșiza deductibilă/eveniment pentru riscurile cutremur, inundație din cauze naturale, alunecări de teren în cazul în care obiectul asigurării are destinația de locuință, va fi de 10.000 EUR pentru clădiri de tip B și 20.000 EUR pentru clădiri de tip A, pentru fiecare locuință în parte.

5. RISCURI ASIGURATE

Asigurătorul îl despăgubește pe Asigurat pentru daunele materiale directe cauzate de următoarele riscuri (în funcție de opțiunea Asiguratului exprimată în cererea chestionar și confirmată în fața de poliță):

5.1. Riscuri de bază (standard sau FLEXA)

a) incendiu;

În cadrul acestui contract se acordă indemnizație și pentru daunele produse accidental bunurilor asigurate, de: carbonizarea totală sau parțială ori topirea, chiar și fără flacără precum și afumarea cauzată de incendiu.

b) trăsnet;

c) explozie;

d) căderea aparatelor de zbor.

EXCLUDERI SPECIALE LA PCT. 5.1

În cadrul acestei acoperiri nu se despăgubesc:

- daune cauzate de incendiu rezultat din cutremur sau erupții vulcanice;
- daune produse la aparate și instalații cauzatoare ale unui incendiu sau explozii datorate uzurii sau a slabei întrețineri;
- daune cauzate de lucrul fără autorizație cu foc deschis.

5.2. Riscuri extinse

Sunt incluse sub această acoperire riscurile de la pct. 5.1 - **Riscuri de bază** (standard sau FLEXA) la care se adaugă și daunele produse de:

a) inundație;

b) furtună;

c) alunecare și/sau prăbușire de teren;

d) greutatea zăpezii.

EXCLUDERI SPECIALE LA PCT. 5.2

În cadrul acestei acoperiri nu se despăgubesc daune cauzate de:

- cutremure sau erupții vulcanice;
- refularea apei din sistemul de canalizare ca urmare a unei avarii accidentale (de exemplu: înfundare, spargere etc.);
- inundarea apartamentelor de apa provenită de la vecini;
- prăbușiri sau alunecări de teren, ca urmare a unor lucrări efectuate de către Asigurat sau la solicitarea acestuia;
- terasări, subzidiri, extinderi, modificări constructive efectuate de către terți în imediata apropiere a clădirii asigurate.

5.3. Toate riscurile

Sunt incluse sub această acoperire riscurile de la pct. 5.1 - Riscuri de bază (FLEXA) și de la pct. 5.2 - Riscuri extinse la care se adaugă și daunele produse de:

a) cutremur;

b) avarii ale instalațiilor de apă, canalizare sau încălzire centrală;

Excluderi speciale:

- daune produse instalațiilor însăși și costurile aferente reparării acestora;
- daune datorate uzurii, ruginii, coroziunii, sau slabei întrețineri a conductelor sau instalațiilor;
- daune produse în timpul lucrărilor de construcție sau reparare;
- daune cauzate direct sau indirect de refularea apei din instalații.

c) inundație de la vecini;

d) furt, prin care se convine a se acorda indemnizație numai pentru daunele produse de:

- furtul prin efracție al bunurilor asigurate, comis prin spargerea pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, dușumelelor sau prin stricarea sau forțarea dispozitivelor de închidere, cu condiția ca ușile exterioare sau căile de acces în localul asigurat să fie încuiate cu dispozitive de închidere, iar încăperile situate la parterul clădirii să aibă toate geamurile protejate cu sisteme de alarmare sau sisteme de protecție, cum ar fi: obloane de lemn ori bare de fier sau grilaje de fier încastrate sau încuiate cu dispozitive de închidere sau folie antiefracție;
- sustragerea bunurilor asigurate prin tâlhărie;
- furtul bunurilor asigurate prin folosirea cheilor originale obținute anterior prin acte de tâlhărie;
- tentativa de furt prin efracție prin care s-au produs daune clădirilor/încăperilor în care se află bunurile asigurate. Se despăgubesc cheltuieli de curățare, reparare și costuri de înlocuire a încuietorilor avariate în limita a 2% din suma asigurată pentru clădire.

Riscul de furt prin efracție în afara orelor de program, pentru categoria Conținut, definit conform condițiilor de asigurare, se acoperă numai cu îndeplinirea simultană a următoarelor:

- bunurile asigurate nu vor fi expuse la vedere în vitrine sau alte spații de prezentare;
- bunurile asigurate vor fi depozitate în dulapuri fără suprafețe vitrate sau alte incinte închise;

- în caz de daună, Asiguratul va prezenta facturi de achiziție, din care să reiasă denumirea și seriile bunurilor furate.

Excluderi speciale:

- furtul simplu – la care nu există urme de efracție;
- furtul prin înșelătorie;
- dispariția misterioasă;
- furtul în timpul producerii unor evenimente (riscuri) asigurate (incendii, explozii, cutremure de pământ etc.) sau în caz de evacuare a clădirilor ce adăpostesc bunurile asigurate ordonată de autorități;
- furtul făcut de proprii angajați.

e) căderi de corpuri;**f) lovirea de către vehicule;****Excluderi speciale:**

- daunele cauzate de vehicule în mișcare în incinta asigurată

g) undă sonică;**h) riscuri politice;****Excluderi speciale:**

- daune provocate bunurilor casabile, inclusiv geamurilor clădirii asigurate.

i) vandalism.**Excluderi speciale:**

- daune provocate bunurilor casabile, inclusiv geamurilor clădirii asigurate;
- cabluri și componente electronice ale antenelor și sistemelor de telecomunicații montate pe terase, balcoane sau în alte locuri la care este posibil accesul persoanelor din exterior;
- cabluri și alte elemente de instalații montate pe casa scării, în subsolul clădirii (construcției) sau în alte locuri deschise circulației comune;
- zgârieturi, stropiri cu vopsea, mângăleli, lozinci, înscrisuri, graffiti, precum și afișe, reclame, anunțuri și altele asemenea pe pereții exteriori ai clădirilor;
- daune produse de chiriași.

În limita a 5% din suma asigurată totală și în cadrul sumei asigurate, în cuantumul daunei se includ, în baza unor documente oficiale doveditoare, și daunele produse bunurilor asigurate de avarii sau distrugerii prilejuite de măsurile de salvare luate în timpul producerii evenimentului asigurat, cheltuielile făcute în vederea limitării daunelor (inclusiv cheltuieli legate de intervenția pompierilor pentru stingerea incendiilor), cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de curățire a locului unde s-a produs dauna (ridicarea molozului, aluviunilor etc) dacă sunt necesare în urma unor daune produse de cauze cuprinse în asigurare, cheltuielile legate de expertiza daunelor precum și cheltuielile de proiectare.

Daunele produse stocurilor asigurate ca urmare a riscurilor de **inundație, inundație de la vecini și avarii ale instalațiilor de apă, canalizare sau încălzire centrală** menționate mai sus, se acoperă numai cu condiția ca stocurile asigurate să fie depozitate pe paleți sau rafturi, la o distanță de sol de minim 10 cm.

6. EXCLUDERI

În baza prezentului contract nu se acordă indemnizație pentru daunele cauzate direct sau indirect de:

6.1 Întreținerea necorespunzătoare;

6.2 Daune indirecte ca de exemplu: reducerea valorii bunului după reparație, scăderea prețurilor bunurilor, întâzieri în livrarea bunurilor, lipsă de locație, de profit etc., chiar ca urmare a unor cauze cuprinse în polița de asigurare.

6.3 Pierderi de consecință de orice fel, ca de exemplu pierderi de venit/profit, întreruperea folosirii bunurilor, chiar ca urmare a unor cauze cuprinse în asigurare.

6.4 Defecte sau erori existente la data intrării în vigoare a poliței, de care Asiguratul sau reprezentanții săi au avut cunoștință sau ar fi trebuit să le cunoască.

6.5 Explozia (spargerea) unui boiler sau instalații sub presiune (aflat(ă) sub incidența normelor ISCIR) în care presiunea internă este datorată exclusiv fluidului aflat sub controlul Asiguratului.

6.6 Intenția ca formă a vinovăției, dacă aceasta rezultă din actele încheiate de organele în drept (poliție, pompieri, procuratură sau alte organe de cercetare) a:

- Asiguratului, Beneficiarului sau Contractantului;
- persoanelor fizice majore care conviețuiesc în mod statornic cu Asiguratul, Beneficiarul sau Contractantul;
- reprezentanților legali ai Asiguratului, Beneficiarului sau Contractantului;
- prepușii Asiguratului sau ai Beneficiarului.

6.7 Război (chiar nedeclarat), război civil sau operațiuni de război, invazie, ocupație militară, insurecție, sabotaj, dictatură militară sau uzurpare de putere, acțiunea unor grupuri de persoane răuvoitoare sau persoane care acționează în numele sau în legătură cu orice organizație politică, conspirație, confiscare, naționalizare, expropriere, rechiziționare, distrugere sau avariere din ordinul oricărui guvern de drept sau de fapt sau oricărei autorități publice.

6.8 Daune produse direct sau indirect prin acțiunea dispozitivelor explozive sau armelor de foc.

6.9 Explozii sau emanații de căldură sau radiații provenite din fuziunea sau fisiunea nucleară, precum și de radiațiile provocate de accelerarea artificială a particulelor. **De asemenea, nu sunt acoperite următoarele bunuri:**

- aflate în incinta unei centrale nucleare;
- reactoare nucleare, clădiri ale reactoarelor precum și instalații și echipamente ale acestora situate în orice loc;
- situate în orice loc, utilizate sau care au fost utilizate pentru producerea energiei nucleare sau producția, folosirea, transmiterea ori depozitarea de materiale nucleare

6.10 Poluare și/sau contaminare provocate direct sau indirect.

6.11 Sunt, de asemenea, excluse daunele:

- a) produse de orice formă de îngheț din cauze naturale;
- b) care decurg din producția sau distribuția anormală a frigului sau de scurgerea lichidului frigorific, chiar dacă sunt cauzate de evenimente acoperite prin poliță;
- c) produse instalațiilor și aparaturii electrice (inclusiv cabluri de conectare) numai prin acțiunea curentului electric însuși, supratensiune sau supraîncălzire, dacă nu au fost urmate de incendiu;
- d) produse bunurilor numai din cauza uzurii, fermentației, oxidării, căldurii, precum și cele produse de afumare, pătare sau pârlire, provenite dintr-o sursă normală de căldură, inclusiv la bunurile supuse la foc sau căldură pentru prelucrare, numai dacă daunele nu au fost produse de incendiu;
- e) produse de joasa presiune, de înaltă presiune, factori de solicitare și alte avarii accidentale mecanice în timpul funcționării (dacă nu s-a convenit altfel);
- f) reprezentând cheltuielile făcute pentru transformarea sau îmbunătățirea stării bunurilor în comparație cu cea de dinaintea daunei și cele pentru recondiționări sau reparații nereușite;
- g) produse de tasarea (lăsarea) terenului de fundație fie sub sarcina construcției, fie datorită altor cauze cum ar fi: fisuri apărute ca urmare a variației de volum a terenului în urma contracției, dilatării sau înghețului - dezghețului;
- h) produse de apa freatică;
- i) produse de lucrările în subteran, tuneluri, cariere de piatră, pietriș, nisip și extracții de argilă;
- j) produse de infiltrarea apei de ploaie, a grindinei sau a zăpezii prin geamuri neînchise, neetanșe sau alte deschizături, fisuri, crăpături în afara cazului în care acestea s-au produs de riscurile asigurate;
- k) produse de infiltrarea prin sol în interiorul clădirii a apelor provenite din ploi sau din topirea zăpezii;
- l) produse de apa pătrunsă în clădire prin acoperiș, terase, balcoane datorită proastei izolații;
- m) produse de neremedierea din culpa Asiguratului a unor situații cunoscute, generatoare de daune prin inundare cu apă provenită din ploi, topirea zăpezii sau gheții, precum și de infiltrarea prin pereți sau plafoane a apei provenind de la instalații sanitare defecte, prost întreținute, uzate etc.

6.12 Asigurătorul nu va fi răspunzător în cadrul prezentului contract pentru daunele, pierderile de consecință sau avarii de orice fel, cauzate, provenite sau mărite, direct sau indirect, de:

- a) utilizarea sau neutilizarea Internetului sau a altor facilități similare;
- b) orice transmisie electronică de date sau alte informații;
- c) orice virus electronic de computer sau altele de acest gen;
- d) utilizarea sau neutilizarea adreselor de Internet, Website sau alte facilități similare;
- e) orice date sau alte informații trimise prin intermediul Website sau alte facilități similare;
- f) orice pierderi de date sau daună la computere și calculatoare, inclusiv dar nu limitat la hardware sau software (dacă nu au fost cauzate de cutremur, incendiu, inundație sau furtună);
- g) orice atenat la drepturile de proprietate intelectuală (inclusiv dar nu limitat la mărci înregistrate, drepturi de autor sau invenții și inovații).

Dacă din aceste cauze rezultă evenimente asigurate de felul celor cuprinse la Cap. 5 - Riscuri asigurate, răspunderea Asiguratului acoperă numai efectele produse de aceste evenimente și nu acoperă cauza producerii acestor evenimente.

6.13 Asigurătorul nu va fi răspunzător și nu va despăgubi franșiza prevăzută în poliță, care urmează să fie suportată de Asigurat de fiecare dată când se petrece evenimentul asigurat.

6.14 Daune cauzate direct sau indirect de folosirea bunurilor în alt scop decât destinația lor.

6.15 Daunele cauzate direct sau indirect sau ca o consecință a terorismului, prin care se înțelege actul comis prin folosirea violenței, intenționat și nejustificat, de o persoană sau grup de persoane prin care se aduc daune materiale unor bunuri sau vieții, cu intenția de a influența orice administrare politică sau cu scopul inducerii fricii în populație sau în unele segmente ale populației.

6.16 Daune cauzate direct sau indirect clădirilor sau altor construcții și bunurilor aflate în acestea de avarii ale sistemelor automate de stingere sau limitare a incendiilor – sprinklere, drencere etc.

6.17 Daune cauzate direct sau indirect clădirilor sau altor construcții și bunurilor aflate în acestea de către trepidații și de către activitatea utilajelor de construcții.

6.18 Daune la mijloacele de tracțiune și de transport prevăzute cu număr de înmatriculare.

6.19 Daune cauzate direct sau indirect clădirilor sau altor construcții și bunurilor aflate în acestea de efecte având drept cauză un risc exclus prin prezenta Poliță și care nu sunt trecute la acoperiri, chiar dacă aceste efecte sunt riscuri asigurate.

6.20 Daune succesive produse din aceeași cauză, dacă Asiguratul nu a luat măsuri de remediere a cauzei care a produs dauna.

7. SUMA ASIGURATĂ

7.1 Clădirile și bunurile menționate în prezentul contract, se asigură pentru fiecare clădire/bun sau grup de bunuri în parte, astfel:

A. a). pentru *clădiri și alte construcții* suma asigurată trebuie să reprezinte valoarea de înlocuire de nou. Se acceptă și asigurarea la valoarea de piață, cu condiția ca aceasta să nu fie mai mică decât 80% din valoarea de înlocuire de nou;

b). pentru *mașini, utilaje, instalații, echipamente, motoare, unelte, piese de schimb ale utilajelor proprii, alte mijloace fixe și obiecte de inventar* suma asigurată trebuie să reprezinte valoarea de înlocuire de nou.

B. pentru *stocuri* suma asigurată trebuie să reprezinte, după caz, prețul de producție sau prețul de achiziție. Totodată, suma asigurată va reprezenta una dintre opțiunile de mai jos:

a) valoarea maximă estimată a stocului;

b) valoarea stocului existent la data încheierii asigurării, ajustată periodic pe baza declarației Asiguratului.

În cazul ajustării periodice, se va proceda astfel:

- Asiguratul va comunica lunar stocul maxim existent la un moment dat pentru luna de asigurare precedentă, până la o dată stabilită de comun acord cu Asigurătorul. În cazul necomunicării stocului într-o lună, se va lua în considerare ultima valoare comunicată;
- Prima de asigurare se regularizează trimestrial, în funcție de valorile comunicate lunar, prin calcularea mediei stocurilor. Valoarea stocului astfel calculată devine noua sumă asigurată a poliței;
- Răspunderea maximă a Asigurătorului este limitată la suma asigurată a poliței majorată cu 10%. În limita acestei răspunderi, despăgubirile se plătesc fără a se ține cont de art. 8.1 din "Condițiile de asigurare privind polița de incendiu și alte calamități";
- În cazul variației stocului de marfă cu mai mult de 10% față de suma asigurată, Asiguratul va comunica imediat această situație, iar răspunderea Asigurătorului astfel recalculată va începe cu ziua următoare comunicării.

7.2 Pe durata asigurării, sumele asigurate pot fi majorate, reevaluate sau indexate, cu plata corespunzătoare a primelor de asigurare.

8. REGULA PROPORȚIONALITĂȚII

8.1 În cazul în care contractul de asigurare s-a încheiat pentru o sumă asigurată care este inferioară valorii bunului, stabilită conform Cap. 7 – Suma asigurată, despăgubirea convenită se reduce corespunzător raportului dintre suma asigurată prevăzută în contract și valoarea bunului, dacă părțile nu au stipulat altfel (regula proporționalității).

8.2 În cazul în care contractul de asigurare s-a încheiat pentru o sumă asigurată care este mai mare decât valoarea bunului, stabilită conform Cap. 7 – Suma asigurată, iar Asiguratul sau Contractantul nu au acționat cu rea credință, contractul de asigurare este eficace până la concurența valorii obiectului asigurării și Asiguratul are dreptul de a obține o restituire proporțională a primei.

Dacă Asiguratul sau Contractantul au acționat cu rea credință, asigurarea pentru o sumă care depășește valoarea bunului este nulă, iar acesta nu are dreptul la restituirea proporțională a primei.

8.3 Din cuantumul astfel calculat va fi scăzută franșiza prevăzută în contract.

8.4 Prevederile de la art. 8.1 până la art. 8.3 se aplică pentru fiecare obiect al asigurării.

8.5 În cazul în care sunt asigurate mai multe bunuri sau mai multe părți de bunuri, regulile de mai sus se aplică pentru fiecare bun sau partidă de bunuri, neadmițându-se compensări între bunuri sau părți de bunuri.

9. ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI ȘI PLATA PRIMEI

9.1 Asigurarea se încheie de regulă pe o perioadă de 1 an. Perioada minimă de asigurare este de o lună. Prima de asigurare minimă este de 150 lei sau echivalentul în moneda în care s-a încheiat polița, la cursul de referință stabilit de B.N.R. din data emiterii poliței.

9.2 În cazul în care suma asigurată este stabilită în valută, prima de asigurare se stabilește în aceeași valută, ea putându-se achita ori în valuta stabilită, ori în lei, la cursul de referință stabilit de B.N.R. din data plății. La cererea Asiguratului, în cazul asigurărilor încheiate pe un an, aceasta se poate achita și în rate subanuale, numărul, cuantumul și scadența acestora stabilindu-se la încheierea contractului, conform tarifului de prime în vigoare.

9.3 Asigurarea este considerată încheiată prin emiterea poliței de către Asigurător, acesta preluând riscul producerii evenimentului asigurat începând de la data fixată în poliță, dar în nici un caz înainte de ora 00:00 a zilei următoare zilei plății primei de asigurare sau a celei dintâi rate a acesteia. Răspunderea Asigurătorului încetează la ora 24:00 a ultimei zile din perioada pentru care s-a încheiat contractul de asigurare. Orice rată încasată parțial va fi considerată neîncasată, iar polița se va rezilia dacă în perioada de grație definită la pct. 9.6 nu se plătește diferența de primă.

9.4 În cazul în care polița a fost emisă dar nu a fost încasată prima de asigurare sau cea dintâi rată a primei, asigurarea se consideră suspendată până la ora 24:00 a zilei în care s-a efectuat plata, dacă nu s-a convenit altfel.

9.5 La expirarea unui termen de 30 zile calendaristice de la data de început a asigurării prevăzută în poliță, dacă prima de asigurare sau cea dintâi rată a primei nu a fost plătită, asigurarea se reziliază în mod automat de către Asigurător, Asiguratul având obligația de a restitui exemplarul original al poliței aflat în posesia sa.

9.6 În cazul în care ratele ulterioare ratei I de primă nu sunt plătite în termen de 15 zile calendaristice (perioadă de grație) de la termenele de scadență stabilite, contractul de asigurare se consideră suspendat pentru încă 15 zile calendaristice (perioadă de suspendare) și reintră în vigoare la ora 00:00 a zilei următoare zilei plății, rămânând neschimbate scadențele stabilite în contract.

9.7 În cazul prevăzut la art. 9.6, în care Asiguratul nu plătește rata restantă, începând cu a 31-a zi calendaristică de la data scadenței ratei, polița va fi reziliată fără punere în întârziere și fără restituirea primelor de asigurare plătite. Rezilierea va fi făcută începând cu data la care a fost scadentă rata neplătită.

9.8 Daunele produse în perioada de grație (primele 15 zile calendaristice de la data scadenței ratei menționată în poliță) vor fi acoperite cu condiția efectuării plății integrale a ratei de primă până la expirarea perioadei de grație.

9.9 Pentru daunele produse în perioada de suspendare (următoarele 15 zile calendaristice după expirarea perioadei de grație) Asigurătorul nu plătește despăgubiri. Dacă în această perioadă de suspendare Asiguratul plătește rata de primă datorată, polița poate fi repusă în vigoare în baza unei cereri de repunere în vigoare a poliței completată de Asigurat, cu condiția ca, pe perioada suspendării să nu se fi înregistrat nici un eveniment care să genereze o solicitare de despăgubire din partea Asiguratului și nicio schimbare majoră a condițiilor de risc, perioada de asigurare prevăzută în contract nefiind prelungită cu durata suspendării.

9.10 În cazul încetării contractului de asigurare ca urmare a înstrăinării bunului asigurat, a denunțării sau a rezilierii contractului de asigurare, dacă Asiguratul a plătit prime de asigurare în avans și dacă Asigurătorul nu a plătit și nu datorează despăgubiri pe acest contract, se vor reține primele de asigurare achitate pentru perioada de la începutul asigurării și până la data încetării contractului, pe luni de asigurare (pentru fiecare lună de asigurare 1/12 din prima anuală). Diferența dintre prima achitată și prima reținută pentru perioada cât asigurarea a fost în vigoare se va restitui Asiguratului, la solicitarea scrisă a acestuia.

9.11 În cazul încetării contractului de asigurare ca urmare a înstrăinării bunului asigurat, a denunțării sau a rezilierii contractului de asigurare, dacă Asigurătorul a plătit despăgubiri sau datorează despăgubiri pentru daune survenite înainte de încetarea contractului, diferența de primă de restituit menționată anterior nu se va mai restitui Asiguratului. În acest caz, pentru polițele la care plata primei de asigurare este stabilită în rate, Asiguratul este obligat să plătească ratele de primă datorate până la sfârșitul perioadei de asigurare.

În situația în care contractul se denunță de către Asigurător, iar acesta a plătit sau datorează despăgubiri pentru daune survenite înainte de încetarea contractului, diferența de primă pentru perioada ulterioară denunțării, se restituie Asiguratului.

9.12 Dacă înainte de începerea răspunderii Asigurătorului evenimentul asigurat s-a produs și asigurarea a rămas fără obiect, sau dacă după începerea răspunderii producerea evenimentului asigurat a devenit imposibilă, contractul de asigurare se desființează de drept iar prima de asigurare pentru perioada ulterioară încetării contractului, calculată pro-rata temporis, se restituie.

10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE ASIGURARE

10.1 Contractul de asigurare încetează în una din următoarele situații:

10.1.1 prin ajungere la termen;

10.1.2 obiectul asigurării este complet distrus sau se constată daună totală;

10.1.3 prin reziliere: conform prevederilor Cap. 9;

10.1.4 prin denunțare: oricând pe durata sa de valabilitate, contractul de asigurare poate fi denunțat în scris de către oricare din cele 2 părți (Asigurat sau Asigurător), cu un preaviz de cel puțin 20 de zile calendaristice

calculate de la data primirii notificării de către partea destinatară. Dacă notificarea nu se poate transmite din cauză că partea destinatară și-a schimbat adresa de notificare, fără să comunice acest lucru celeilalte părți, sau în cazul respingerii sau refuzului de a primi notificarea (inclusiv în cazul lipsei de la domiciliu / reședință / sediu și / sau al expirării termenului de păstrare a corespondenței), notificarea respectivă se consideră primită la data la care se constată imposibilitatea transmiterii acesteia sau, după caz, respingerea sau refuzul de a primi notificarea.

Primele de asigurare plătite pentru perioada ulterioară denunțării se restituie, dacă este cazul, la cererea Asiguratului.

11. REÎNTREGIREA SUMEI ASIGURATE

11.1 După fiecare daună, suma asigurată se micșorează, cu începere de la data producerii evenimentului asigurat, pentru restul perioadei asigurate, cu suma convenită drept indemnizație, asigurarea continuând pentru suma rămasă; prima de asigurare pentru aceeași perioadă rămâne neschimbată.

În cazul în care după o daună plătită Asiguratul nu își reîntregește suma asigurată, pentru următoarele daune se va aplica regula proporționalității.

11.2 La cererea Asiguratului, suma asigurată poate fi completată prin emiterea unui supliment de asigurare, contra plății diferenței de primă corespunzătoare.

12. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

12.1 La încheierea asigurării, Asiguratul este obligat să răspundă în scris la chestionarele Asigurătorului, cu privire la împrejurările esențiale, referitoare la risc, pe care le cunoaște.

Dacă împrejurările esențiale privind riscul (cum ar fi: deschiderea procedurii de insolvență, modificarea activității în vigoare la momentul încheierii asigurării, modificarea statutului juridic, modificări la locația preluată în asigurare, modificări la măsuri/echipamente de protecție și control și altele asemenea), așa cum au fost declarate de Asigurat, se modifică în cursul valabilității contractului, Asiguratul este obligat să comunice în scris Asigurătorului schimbarea, în 5 zile lucrătoare de la data la care a cunoscut-o, urmând ca prima de asigurare să fie ajustată corespunzător, dacă este cazul. Aceeași obligație de mai sus îi revine și Contractantului asigurării care a luat la cunoștință de modificarea survenită.

Dacă Asiguratul a dat răspunsuri inexacte sau incomplete ori dacă nu a făcut comunicarea la Asigurător cu privire la circumstanțele privind riscul, Asigurătorul are dreptul:

- înainte de producerea evenimentului asigurat, să propună Asiguratului modificarea corespunzătoare a contractului sau să-l rezilieze la împlinirea unui termen de 10 zile, calculate de la notificarea primită de Asigurat, restituindu-i primele de asigurare plătite, aferente perioadei în cadrul căreia asigurarea nu mai funcționează, în cazul în care cunoscând exact circumstanțele nu ar fi încheiat asigurarea;
- după producerea evenimentului asigurat, să reducă indemnizația convenită corespunzător raportului dintre prima stabilită și cea care, cunoscându-se exact împrejurările, ar fi fost datorată, sau să refuze plata indemnizației dacă, față de aceste împrejurări asigurarea nu s-ar fi încheiat.

12.2 Asiguratul este obligat să plătească primele de asigurare în cuantumul și la termenele prevăzute în contract. Plata primei se face la sediul Asigurătorului sau al împuterniciților săi. Dovada plății primelor de asigurare revine Asiguratului, înscrisul constatator final fiind chitanța, ordinul de plată sau alt document probator al plății. În cazul în care Asigurătorul a plătit despăgubiri pentru un contract de asigurare care a fost încheiat cu plata în rate a primei de asigurare, Asiguratul rămâne responsabil pentru plata ratelor de primă ulterioare datei plății indemnizației.

12.3 Asiguratul este obligat:

- să întrețină bunul asigurat în condiții corespunzătoare, în scopul prevenirii producerii riscului asigurat;
- să permită Asigurătorului verificarea modului în care bunul asigurat este întreținut, în condițiile stabilite prin contract;
- să nu facă sau să nu admită modificări care ar duce la mărirea riscului, cu excepția cazului în care există confirmarea Asigurătorului;
- să asigure și să întrețină în stare foarte bună mijloacele tehnice pentru înlăturarea sau diminuarea riscurilor și să se conformeze măsurilor stabilite prin norme generale sau specifice obiectivului asigurat de către organele abilitate.

În cazul nerespectării obligațiilor de la literele a), b), c), d) ale art. 12.3 de mai sus, Asigurătorul poate diminua sau chiar refuza plata indemnizației în funcție de gravitatea faptei.

12.4 În cazul producerii evenimentului asigurat, Asiguratul este obligat:

- la producerea riscului, să ia pe seama Asigurătorului și în cadrul sumei asigurate, potrivit cu împrejurările, măsuri pentru limitarea daunelor;

- b) să înștiințeze în scris Asigurătorul despre producerea evenimentului asigurat în maxim 48 ore, furnizând date cu privire la natura și întinderea daunei. Dacă din cauza nerespectării acestui termen nu s-a putut stabili cauza producerii evenimentului asigurat și evalua dauna, Asigurătorul poate refuza plata indemnizației;
- c) să înștiințeze imediat, în caz de daună, Asigurătorul și organele competente (poliție, pompieri etc.) cele mai apropiate de locul producerii evenimentului asigurat, solicitând întocmirea de acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii daunei și pagubele provocate;
- d) să pună la dispoziția Asigurătorului toate actele întocmite de organele competente precum și cele necesare pentru verificarea existenței bunurilor și a valorii lor în vederea stabilirii dreptului de indemnizare (registre contabile, facturi etc. cerute de Asigurător sau de experți ori împuterniciți ai acestuia).
În acest sens, Asiguratul trebuie să păstreze starea de fapt existentă în momentul producerii evenimentului asigurat și să pregătească o listă detaliată a daunelor suferite cu privire la calitatea, cantitatea și valoarea bunurilor distruse sau avariate.
- e) să permită Asigurătorului să facă investigații cu privire la cauza și mărimea daunei, precum și la mărimea indemnizației pe care o are de plătit;
- f) să ia toate măsurile, pentru conservarea dreptului de regres al Asigurătorului, astfel:
 - să se abțină de la orice recunoaștere față de terți a responsabilității în cazul evenimentului asigurat;
 - să se abțină de la încheierea oricărei tranzacții, renunțarea de a încasa sau încasarea oricărei indemnizații, fără acordul prealabil scris al Asigurătorului;
 - să îndeplinească toate actele legate de procedura judiciară și/sau extrajudiciară, necesare pentru exercitarea dreptului de regres cerut de Asigurător.

În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute de la lit. a) până la lit. f), Asigurătorul are dreptul de a refuza plata indemnizației, dacă din acest motiv nu a putut determina cauza producerii daunei sau este împiedicată exercitarea dreptului de regres.

12.5 Asiguratul are obligația de a informa Asigurătorul despre încheierea altor asigurări cu alți Asigurători pentru aceleași bunuri și același risc, atât la data încheierii contractului, cât și pe parcursul executării acestuia.

În cazul producerii evenimentului asigurat, Asiguratul trebuie să comunice Asigurătorului numele celorlalți asigurători, fiecare asigurător fiind obligat la plată proporțional cu suma asigurată și până la concurența acesteia, fără ca Asiguratul să poată încasa o despăgubire mai mare decât prejudiciul efectiv, consecință directă a riscului.

12.6 Dacă Asiguratul sau Contractantul simulează producerea evenimentului asigurat sau exagerează cu cuantumul daunei, folosind spre justificare mijloace sau documente mincinoase sau frauduloase, modifică sau alterează cu intenție urmele și rămășițele evenimentului asigurat sau facilitează agravarea daunei, Asiguratul decade din orice drept la indemnizație și la restituirea proporțională a părții din prima datorată, iar contractul de asigurare e considerat reziliat de drept.

Prevederea alineatului precedent se aplică și dacă Asiguratul sau Contractantul declară distruse sau pierdute bunuri care nu existau în momentul producerii evenimentului asigurat, ascunde, sustrage ori tăinuiește bunuri salvate sau recuperate după producerea evenimentului asigurat.

12.7 Dacă Asiguratul nu și-a îndeplinit vreuna din obligațiile contractuale, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii.

13. OBLIGAȚIILE ASIGURĂTORULUI

13.1 ASIGURĂTORULUI îi revin următoarele obligații:

- a) să constate și să evalueze daunele rezultate ca urmare a producerii riscului asigurat, prin reprezentanții săi, inclusiv prin experți dacă se convine în acest sens de cele două părți, împreună cu Asiguratul sau Beneficiarul;
- b) să stabilească și să plătească despăgubirile convenite, în baza documentației complete privind cauzele și împrejurările în care s-a produs riscul asigurat;
- c) să furnizeze la cerere, Asiguratului, orice informații legate de contractul de asigurare aflat în derulare, inclusiv informații referitoare la plățile efectuate ca urmare a unei daune/producerii unui risc asigurat;
- d) să asigure confidențialitatea datelor și informațiilor transmise de către Asigurat.

14. CONSTATAREA, DETERMINAREA CUANTUMULUI DAUNEI ȘI PLATA INDEMNIZAȚIEI

14.1 Constatarea daunei se face de Asigurător în maxim 7 zile calendaristice de la data avizării scrise a Asiguratului, direct sau prin împuterniciți, împreună cu Asiguratul sau împuterniciții săi, inclusiv prin experți, dacă s-a convenit în acest mod de cele două părți. Termenul de mai sus se poate prelungi în cazul unui cutremur sau altor calamități ce afectează o arie mai largă.

14.2 La producerea unei daune pentru care s-a formulat o cerere de indemnizare, Asigurătorul sau orice altă persoană autorizată de acesta poate, fără a-și afecta drepturile decurgând din contract sau a-și mări responsabilitatea care-i revine conform procedurilor acesteia:

- a) să preia și mențină controlul asupra bunurilor;
- b) să administreze în mod rezonabil conservarea acestor bunuri.

Bunurile preluate, aflate sub controlul sau în administrarea Asiguratului în condițiile prevăzute în paragraful de mai sus, nu pot fi abandonate de către Asigurat Asiguratorului.

14.3 Pentru bunurile care se pot repara, cuantumul daunei va fi dat de costul de reparație dacă acesta este mai mic decât costul de înlocuire.

14.4 Despăgubirea se stabilește în funcție de starea bunului din momentul producerii riscului asigurat. Ea nu poate depăși valoarea bunului din acel moment, cuantumul daunei și nici suma asigurată.

14.5 În cazul în care suma asigurată a fost stabilită în valută și plata primelor de asigurare a fost efectuată în lei, indemnizația se va plăti în lei la cursul de referință comunicat de B.N.R. din data producerii evenimentului asigurat.

14.6 În cazul în care suma asigurată a fost stabilită în valută și plata primei de asigurare s-a efectuat în valută, la cererea Asiguratului, în cazul producerii unei daune, plata indemnizației se poate face în valuta cu care s-a achitat polița de asigurare, însă orice factură de reparații în lei sau reparația în regie proprie se va achita în lei.

14.7 În cazul în care, ca urmare a plății indemnizației aferente unei daune totale, suma asigurată rămasă în vigoare este zero, contractul încetează de drept, începând cu data producerii evenimentului asigurat fără returnarea primei pentru perioada rămasă până la expirarea poliței.

14.8 În cazul în care, la data daunei, Asiguratul nu are achitată integral prima de asigurare, Asiguratorul are dreptul de a reține din indemnizația convenită ratele de primă datorate până la sfârșitul perioadei de asigurare.

14.9 Cuantumul daunei reprezintă diferența dintre valoarea bunurilor asigurate în momentul producerii evenimentului asigurat și valoarea celor rămase după producerea daunei.

- a) În caz de daună totală, cuantumul daunei reprezintă valoarea asigurată a bunurilor la data producerii evenimentului asigurat, din care se scade, după caz, valoarea la aceeași dată a resturilor ce se mai pot întrebuiți sau valorifica, cu respectarea pct. 14.8.

Prin **daună totală** se înțelege pierderea sau distrugerea în întregime a bunurilor, sau în așa mod încât refacerea prin reparare, înlocuire, recondiționare sau restaurare a părților componente sau pieselor avariate nu mai este posibilă, sau costul acestora depășește valoarea asigurată la data producerii evenimentului asigurat.

- b) În caz de daună parțială, cuantumul pagubei reprezintă: costul reparației părților componente sau pieselor avariate ori costul de înlocuire, recondiționare sau restaurare astfel încât bunul asigurat să ajungă la starea sa imediat anterioară producerii evenimentului asigurat. Din acest cuantum se scad eventualele resturi care se mai pot valorifica.

Prin **daună parțială** se înțelege avariarea bunurilor în așa fel încât acestea se pot reface sau mai pot fi folosite prin repararea părților componente sau a pieselor avariate sau prin înlocuirea, recondiționarea sau restaurarea acestora.

În funcție de sumele la care s-a făcut asigurarea, indemnizația se va plăti astfel:

a). pentru *clădiri și alte construcții*:

- în caz de daună parțială: despăgubirea va reprezenta valoarea reparației părților afectate;
- în caz de daună totală: - dacă asigurarea s-a făcut la valoarea de înlocuire de nou, se va despăgubi la această valoare;
- dacă asigurarea s-a făcut la valoarea de piață, despăgubirea se va face la valoarea bunului din momentul daunei.

b). pentru *mașini, utilaje, instalații, echipamente, motoare, unelte, piese de schimb ale utilajelor proprii, alte mijloace fixe și obiecte de inventar*:

- în caz de daună parțială: despăgubirea va reprezenta valoarea reparației părților afectate;
- în caz de daună totală: - dacă utilajul, la momentul încheierii asigurării, avea o vechime mai mică sau egală de 8 ani de la data fabricației, despăgubirea se va face la valoarea de înlocuire de nou a acestuia;
- dacă utilajul, la momentul încheierii asigurării, avea o vechime mai mare de 8 ani de la data fabricației, despăgubirea se va face la valoarea de înlocuire de nou din care se va scădea, după caz, uzura în raport cu vechimea și starea de întreținere a acestuia.

c). pentru *echipamente IT*:

- în caz de daună parțială: despăgubirea va reprezenta valoarea reparației părților afectate;
- în caz de daună totală: - dacă echipamentul, la momentul încheierii asigurării, avea o vechime mai mică sau egală de 3 ani de la data fabricației, despăgubirea se va face la valoarea de înlocuire de nou a acestuia;
- dacă echipamentul, la momentul încheierii asigurării, avea o vechime mai mare de 3 ani de la data fabricației, despăgubirea se va face la valoarea de înlocuire de nou din care se va scădea, după caz, uzura în raport cu vechimea și starea de întreținere a acestuia.

d). pentru *stocuri*:

- în caz de daună parțială: valoarea la data daunei a părții din cantitatea totală care a fost distrusă ori depreciată și care diminuează valoarea bunurilor respective, în funcție de suma asigurată, respectiv de prețul de producție sau de achiziție, dacă nu s-a convenit altfel, potrivit datelor din evidența contabilă a Asiguratului;
10. în caz de daună totală: valoarea la data daunei a stocurilor care au fost distruse în întregime, în funcție de suma asigurată, respectiv de prețul de producție sau de achiziție, dacă nu s-a convenit altfel, potrivit datelor din evidența contabilă a Asiguratului.

14.10 La avariarea unui (sub)ansamblu se ia în considerare înlocuirea numai a părților componente sau a pieselor care au fost avariate, chiar dacă, cu prilejul reparației s-a înlocuit integral (sub)ansamblul.

14.11 Plata indemnizației va fi efectuată de Asigurător, numai după ce Asiguratul:

- a) va proba legitimitatea sa de a obține plata indemnizației;
- b) va declara dacă și ce asigurări a încheiat pentru același risc;
- c) va preda toată documentația cerută de Asigurător, inclusiv cea necesară pentru executarea acțiunii de subrogare și regres.

Începerea procedurii de evaluare și stabilire a indemnizației, nu constituie o recunoaștere a obligațiilor de plată a acesteia.

În cazul în care bunul asigurat face obiectul unei garanții reale, despăgubirea se face conform legislației în vigoare.

14.12 Plata indemnizației se va face în termen de 15 zile calendaristice de la data depunerii întregii documentații cerută de Asigurător, cu excepția riscului de furt, caz în care plata indemnizației se va efectua după cel puțin 30 zile calendaristice de la producerea evenimentului asigurat, cu condiția primirii raportului oficial al organelor de cercetare (poliție, procuratură) privind stadiul investigațiilor sale.

14.13 În situația prezentată la art 12.5, dauna se va plăti în mod proporțional de fiecare Asigurător, fiind exclusă orice responsabilitate solidară, astfel încât indemnizația totală plătită Asiguratului să nu depășească valoarea daunei.

14.14 În cazul în care după o daună plătită Asiguratul nu își reîntregește suma asigurată, pentru următoarele daune se va aplica regula proporționalității.

14.15 Asigurătorul poate să acorde avansuri din indemnizație la cererea expresă a Asiguratului.

14.16 La plata indemnizației, în cazul unei daune totale, Asigurătorul are dreptul să ceară în maximum 30 de zile calendaristice de la data plății acesteia, iar Asiguratul este obligat să pună la dispoziție, bunurile pentru care s-a plătit respectiva indemnizație.

14.17 Asigurătorul va fi îndreptățit să amâne plata indemnizației dacă, în legătură cu dauna, a fost deschisă împotriva Asiguratului o anchetă de către poliție sau o procedură penală, până la finalizarea anchetei.

14.18 Asigurătorul are dreptul de a compensa primele ce i se datorează până la sfârșitul anului de asigurare, în temeiul oricărui contract, cu orice indemnizație cuvenită Asiguratului sau Beneficiarului.

14.19 Din cuantumul despăgubirii se scad:

- a. franșiza stabilită în poliță. La asigurările încheiate în valută, la care plata primelor de asigurare s-a făcut în lei, franșiza se va calcula la cursul B.N.R. de la data daunei;
- b. valoarea resturilor recuperabile;
- c. orice prime datorate până la sfârșitul perioadei de asigurare, dacă nu s-a convenit altfel;
- d. eventuale sume corespunzătoare proporționalității, conform cu prevederile Cap. 8 – Regula proporționalității;
- e. eventuale avansuri acordate în contul despăgubirii.

14.20 Orice daună sau pierdere cauzată de cutremur de pământ, erupție vulcanică, furtună sau inundație va constitui unul și același eveniment dacă:

- mai mult de un cutremur de pământ sau o erupție vulcanică se întâmplă într-un interval de 72 de ore în perioada valabilității poliței, începutul duratei de 72 de ore fiind determinată de Asigurat;
- inundația se produce între începutul unei revărsări a unui râu sau curs de apă și sfârșitul revărsării, când apa scade la nivelul normal;
- inundația este produsă de un val de maree dintr-o serie de valuri de maree produse de orice perturbare naturală.

15. DISPOZIȚII FINALE

15.1 Părțile semnatare pot aduce de comun acord modificări la contractul de asigurare, oricând pe parcursul valabilității acestuia, modificările respective intrând în vigoare de la data ce se va conveni în scris, de către părți.

15.2 În cazul denunțării sau rezilierii contractului de asigurare, prevederile acestuia se aplică în toate cazurile de daună survenite înainte de denunțare/reziliere, până la lichidarea definitivă a acestora.

15.3 În lipsa unei prevederi contrare, în cazul în care bunul asigurat este înstrăinat, contractul de asigurare se reziliază de drept. În cazul în care Asiguratul sau Contractantul nu anunță în termen de 3 zile lucrătoare înstrăinarea bunului asigurat, restituirea primei de asigurare se va face de la data comunicării scrise, cu respectarea prevederilor Cap. 9.

15.4 În cazul în care asigurarea aceluiași risc este repartizată între mai mulți asigurători în cote determinate (coasigurare) fiecare dintre aceștia este ținut să plătească indemnizația numai proporțional cu cota respectivă, chiar dacă polița este unică și este semnată de toți asigurătorii.

15.5 În cazul în care la data formulării cererii de despăgubire, există și alte asigurări, pentru aceleași bunuri, acoperind aceleași riscuri, Asiguratul trebuie să comunice Asigurătorului numele tuturor celorlalți Asigurători, iar Asigurătorul va contribui la plată în mod proporțional cu suma asigurată, fiind exclusă orice responsabilitate solidară. În aceste cazuri fiecare Asigurător este obligat la plată, proporțional cu suma asigurată și până la concurența acesteia, fără ca Asiguratul să poată încasa o despăgubire mai mare decât prejudiciul efectiv, consecință directă a riscului asigurat.

15.6 În cazul nerespectării obligațiilor de către una din părți, contractul se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă notificare.

15.7 În limitele indemnizației plătite, Asigurătorul este subrogat în toate drepturile Asiguratului sau Beneficiarului asigurării împotriva celor răspunzători de producerea daunei.

15.8 Asiguratul răspunde pentru prejudiciile aduse Asigurătorului prin acte care ar împiedica realizarea dreptului de regres prevăzut la paragraful de mai sus. Dacă, din vina Asiguratului, exercitarea regresului nu mai este posibilă, acesta este obligat să înapoieze despăgubirea încasată în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data solicitării Asigurătorului.

15.9 Dacă Asiguratul renunță la dreptul său de regres sau dacă din vina sa, exercitarea acestui drept nu mai este posibilă, Asigurătorul este eliberat de obligația de a plăti despăgubirea până la limita sumei reprezentând dreptul de regres. În cazul în care plata a fost deja efectuată, Asiguratul este obligat să înapoieze despăgubirea încasată.

15.10 Drepturile persoanelor păgubite împotriva celor răspunzători de producerea daunelor rămân neștirbite, potrivit dreptului comun, pentru tot ceea ce nu a fost despăgubit de către Asigurător.

15.11 Cei care obțin sau încearcă prin orice mijloace să obțină pe nedrept despăgubiri de asigurare sau înlesnesc asemenea fapte, se pedepsesc potrivit legii penale, ori de câte ori fapta întrunește elementele unei infracțiuni.

15.12 Legea aplicabilă contractului de asigurare este legea română.

15.13 Eventualele litigii apărute între părți se vor rezolva pe cale amiabilă sau de către instanțele judecătorești competente din România.

15.14 Dreptul de a ridica pretenții față de Asigurător privind achitarea indemnizației se stinge în termen de 2 ani din momentul nașterii acestui drept.

15.15 Toate impozitele și taxele impuse de legislația în vigoare, referitoare la prima de asigurare, la poliță și alte acte care depind de aceasta, sunt în sarcina Asiguratului.

15.16 În cazul constatării insolvenței Asigurătorului, Asigurații/Beneficiarii asigurării/terțele persoane păgubite pot să se adreseze Fondului de garantare conform Legii 213/ 2015.

15.17 Prevederile din condiții care se încadrează în categoria clauzelor neuzuale prevăzute de Codul civil sunt cele de la: Art. 5.1 alin 2, Art. 5.2 alin 2, Art. 5.3 alin 2, Art. 5.3 lit b-excluderi speciale, Art. 5.3 lit d-excluderi speciale, Art. 5.3 lit f – excluderi speciale, Art. 5.3 lit h- excluderi speciale, Art. 5.3 lit i-excluderi speciale, pct 6, pct 10.1.4, 12.3 alin 2, Art. 12.4 ultimul aliniat, Art. 12.6, Art. 12.7, Art. 14.17, Art. 15.9.

15.18 Asigurătorul nu va acorda nicio garanție sau beneficiu și nu va plăti nicio sumă în virtutea acestui contract, dacă acordarea acestora îl poate expune la sancțiuni, interdicții sau restricții în baza rezoluțiilor Națiunilor Unite și/sau sancțiunilor economice sau comerciale impuse conform unor legi sau reglementări ale Uniunii Europene, Franței, Statelor Unite sau României.

15.19 GROUPAMA ASIGURĂRI S.A. prelucrează datele cu caracter personal furnizate de dvs. în scopul executării contractului de asigurare, al îndeplinirii obligațiilor sale legale și al realizării intereselor sale legitime.

Prin semnarea contractului de asigurare, sunteți de acord ca GROUPAMA ASIGURĂRI S.A. să prelucreze datele cu caracter personal furnizate de dvs. și în scopuri statistice, de reclamă, marketing și publicitate.

Conform Legii 677/2001, vă sunt garantate drepturile de acces la date, de intervenție asupra datelor, de opoziție și de a nu fi supus unei decizii individuale. Oricare dintre aceste drepturi poate fi exercitat prin intermediul unei simple cereri scrise, datată și semnată, ce va fi trimisă pe adresa societății. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

15.20 În cazul în care între ASIGURAT /CONTRACTANT și Asigurător apare o situație litigioasă, ulterior încercării de soluționare a conflictului pe cale amiabilă între părți, ASIGURATUL /CONTRACTANTUL persoană fizică poate apela la soluționarea alternativă a litigiului prin SAL- FIN, conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 38/2015 privind soluționarea alternativă a litigiilor dintre consumatori și comercianți și a Regulamentului 4/2016 al Autorității de Supraveghere Financiară privind organizarea și funcționarea Entităților de Soluționare Alternativă a Litigiilor în domeniul financiar nonbancar (SAL-FIN)

SECȚIUNEA II – ASIGURAREA DE PIERDERI FINANCIARE CA URMARE A ÎNTRERUPERII ACTIVITĂȚII

Prezenta Secțiune este valabilă numai împreună cu Secțiunea I din cadrul Condițiilor privind asigurarea de incendiu și alte calamități și vine în completarea acestora. Prevederile prezentei Secțiuni au caracter derogatoriu de la orice prevedere contrară din Condițiile privind asigurarea de incendiu și alte calamități.

RISCURI ACOPERITE

Prin excepție de la Condițiile privind asigurarea de incendiu și alte calamități, Asigurătorul acoperă prin prezenta Secțiune, în cadrul sumelor asigurate și limitelor stabilite în Contractul de asigurare, pierderile financiare din întreruperea activității, în cazul în care Asiguratul este incapabil, total sau parțial, să-și desfășoare activitatea pentru un timp ca urmare a producerii unei pierderi sau deteriorări din riscuri indemnizabile pentru care s-a optat în cadrul Secțiunii I, **dar limitate la FLEXA, RISCURI EXTINSE și TOATE RISCURILE.**

Pierderea rezultată din întreruperea activității reprezintă pierderea financiară efectivă suferită de Asigurat în perioada de întrerupere a activității, însumând **pierderea de "profit brut"** asigurat, **costuri suplimentare de lucru** pentru restabilirea activității după eveniment și **cheltuieli de expertiză a daunei**, din care s-a scăzut suma recuperărilor de profit și cheltuielilor încetate ca urmare a întreruperii activității.

PERIOADA ASIGURATĂ este aceeași cu perioada asigurată a poliței. Această perioadă reprezintă intervalul de timp în care se poate produce o daună pentru a fi acoperită de prezenta Secțiune. În orice caz, perioada de asigurare a acestei Secțiuni nu poate fi mai mare decât perioada de asigurare a Secțiunii I.

PERIOADA MAXIMĂ DE INDEMNIZAȚIE reprezintă perioada efectivă de întrerupere a activității pentru care se plătesc despăgubiri, survenită în urma producerii unui risc acoperit și necesară, în condiții normale de rapiditate și preocupare din partea Asiguratului, pentru restabilirea activității (atingerea **"profitului brut"** asigurat dinainte de eveniment). Perioada maximă de indemnizație va fi limitată la perioada stipulată în poliță, chiar dacă nu s-a reușit restabilirea activității, și va avea ca dată de începere data la care s-a produs evenimentul asigurat.

SUMA ASIGURATĂ

Prin acordul părților, asigurarea se încheie la o sumă asigurată, declarată de Asigurat, reprezentând **pierderea estimată rezultată din întreruperea activității** acoperită pe **perioada de asigurare**.

Dacă nu s-a convenit altfel prin prevederi exprese în prezenta Secțiune, în limita **sumei asigurate** sunt acoperite pierderile reprezentând:

- a) **"profitul brut" pe perioada de asigurare;**
- b) **costuri suplimentare de lucru;**
- c) **cheltuielile de expertiză a daunei.**

În sensul prezentelor condiții, termenii sumei asigurate pentru pierderi din întreruperea activității sunt definiți astfel:

a) **"Profitul brut"** reprezintă diferența dintre **cifra de afaceri și cheltuielile variabile** de exploatare, echivalentă cu suma care include **cheltuielile fixe și profitul din exploatare** (înainte de impozitare). Acesta se stabilește în conformitate cu nota de calcul.

Potrivit acordului părților, se stabilesc capitolele de **cheltuieli fixe** sau **venituri** incluse în **"profitul brut"** sau **cheltuielile variabile** excluse (conform notei de calcul anexate cererii chestionar).

b) **Costurile suplimentare de lucru** sunt cheltuielile ocazionate de evenimentul acoperit pentru: folosirea unor bunuri (clădiri, echipamente/utilaje), altele decât cele acoperite de această poliță, pe care le închiriază pentru a le înlocui temporar pe cele asigurate și avariate, folosirea metodelor de lucru alternative, prestarea de servicii de către terți, efectuarea expres pentru evitarea sau diminuarea urmării evenimentului asupra realizării profitului și pentru restabilirea activității.

c) **Cheltuielile de expertiză a daunei** sunt sumele stabilite la tarife uzuale și plătite de Asigurat experților contabili, contabililor autorizați sau agreați între părți pentru extragerea și certificarea din evidențele contabile ale Asiguratului și din alte documente a datelor, informațiilor și dovezilor solicitate de Asigurător și necesare la determinarea, verificarea și certificarea daunei.

Franșiza deductibilă ce poate fi stabilită între părți este **franșiza de timp** (exprimată în zile lucrătoare) - reprezintă partea din perioada de despăgubire, situată la începutul acesteia, pentru care în caz de daună nu se plătesc despăgubiri (pierdere suportată de Asigurat).

EXCLUDERI SPECIALE

1. Orice pierderi **ce decurg** din riscurile excluse, avarii accidentale la mașini și utilaje sau alte riscuri decât cele specificate la **Capitolul 5 "Riscuri acoperite"**; **de asemenea, sunt excluse orice pierderi ce decurg din riscuri acoperite pentru care s-a optat în cadrul clauzelor suplimentare;**
2. Pierderile înregistrate în sectoarele de activitate neasigurate pe Secțiunea I;
3. Lipsa de capital pentru reconstrucția sau înlocuirea bunurilor distruse sau avariate;
4. Prelungirea perioadei de întrerupere pentru: modificări sau îmbunătățiri la construcții (cu excepția celor legal impuse), utilaje sau tehnologii; angajare sau instruire de personal; crearea de suprastocuri (chiar existente înainte

- de eveniment); lipsa pregătirii tehnice sau organizatorice; deficiențe de import;
5. Stocuri nevandabile și/sau deprecierea stocurilor neafectate de eveniment, după producerea acestuia;
 6. Întreruperi sau deficiențe în furnizarea apei, gazului, curentului electric sau altor mijloace și servicii de la terți, fără legătură causală cu riscurile acoperite;
 7. Fraude, dispariții inexplicabile de bunuri și valori, lipsuri la inventar, distrugerii sau pierderi de informații;
 8. Daune datorate întreruperii activității (fără distrugere de bunuri) produse intenționat de persoane implicate în revolte, reacții la concedieri, acte de perturbare a activității sau de sabotaj, terorism, vandalism;
 9. Penalizări sau amenzi de orice fel, datorii către stat (TVA, accize, impozite etc.), debite datorate întreruperii oricărui contract de închiriere, prestare sau comerț, reevaluări și înregistrări contabile de bunuri sau servicii (neincluse în suma asigurată), orice deficit de cont curent, arierate la încasări sau plăți din orice cauză, inclusiv blocaj financiar;
 10. Orice răspundere civilă legată de eveniment;
 11. Hotărâri ale instanțelor de judecată;
 12. Pierderea capitalului cauzată de pagubele la bunuri sau de întrerupere a activității;
 13. Extinderea la platforma industrială sau transformările întreprinse după întâmplarea evenimentului;
 14. Vătămările corporale sau circumstanțele care nu au legătură causală cu asigurarea bunurilor;
 15. Orice restricție a accesului sau de altă natură la locul unde se găsesc bunurile asigurate impuse de către autoritatea guvernamentală sau publică (centrală sau locală);
 16. Orice pierdere produsă în timpul perioadelor fără activitate, incluzând dar nefiind limitat când producția, exploatarea, furnizarea sau primirea de bunuri ar înceta sau nu ar mai avea loc ori ar fi fost împiedicate urmare a închiderii planificate sau neplanificate.

OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

- a) Să notifice în scris Asiguratorului, în termen de 7 zile calendaristice, orice modificări intervenite în legătură cu datele luate în considerare la încheierea poliței: schimbările majore în derularea afacerii, extinderea teritorială, intensificarea activității, discontinuitatea repetată, preluarea de către alt antreprenor, lichidarea, situațiile corelate care pot antrena și/sau agrava riscul de pierderi din întreruperea activității;
- b) Să întreprindă, să sprijine și să permită toate măsurile practic aplicabile pentru prevenirea riscului de întrerupere a activității și a pierderilor consecutive;
- c) Oricând în perioada asigurată, să permită accesul reprezentanților Asiguratorului la locurile și documentele necesare pentru analizarea riscului și prevederea măsurilor de evitare;
- d) Să țină evidența clară și completă a afacerii asigurate, conform dispozițiilor legale în vigoare;
- e) Să solicite actualizarea sumei asigurate în cazul în care datele estimative luate în considerare la încheierea asigurării sau agreeate ulterior sunt depășite cu peste 5% de cele realizate în desfășurarea afacerii.

La producerea unui risc acoperit:

- f) Să întreprindă, să sprijine și să permită toate acțiunile practic aplicabile pentru înlăturarea rapidă a urmărilor evenimentului și minimizarea pierderii;
- g) Să întocmească, în susținerea cererii de despăgubire, dosarul de daună (certificat în scris de experți contabili, contabili autorizați sau agreeți între părți) și să-l înainteze Asiguratorului, în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei de despăgubire sau alt termen agreeat de Asigurator;
- h) Să furnizeze Asiguratorului toate documentele și datele solicitate în completarea dosarului ca necesare pentru investigarea, verificarea și certificarea daunei.

În cazul neîndeplinirii de către Asigurat a oricăreia dintre obligațiile sale specificate la punctele a) - d), riscul agravat sau neprevenit se consideră neacoperit, iar Asiguratorul este îndreptățit denunțe Secțiunea II, fără returnarea primei plătite.

Dacă Asiguratul nu îndeplinește obligația specificată la punctul e), Asiguratorul răspunde proporțional, fiind îndreptățit ca, la producerea unei daune, să reducă despăgubirea cu raportul dintre "profitul brut" asigurat corespondent pro-rata perioadei de despăgubire și cuantumul "profitului brut" calculat pe aceeași perioadă.

Neîndeplinirea oricăreia dintre obligațiile Asiguratului specificate la punctele f) – h) anulează dreptul la despăgubire și obligă pe Asigurat la returnarea către Asigurator a oricărei sume plătite în avans în contul daunei.

CONSTATAREA ȘI EVALUAREA DAUNEI în cazul producerii riscului asigurat se efectuează de Asigurator împreună cu Asiguratul sau prin experți agreeți de ambele părți.

Cuantumul despăgubirii pe care Asiguratorul o datorează și o plătește Asiguratului este valoarea netă a pierderii din întreruperea activității, determinată conform prevederilor din prezenta Secțiune și următoarelor precizări:

În cuantumul pierderilor se includ:

a) pierderea efectivă de „profit brut” înregistrată în perioada de despăgubire, dovedită de Asigurat pe baza rezultatelor obținute în perioada de referință anterioară evenimentului (egală cu perioada de despăgubire) și cu documente justificative pentru perioada de întrerupere, prin care se atestă profitul din exploatare ce s-ar fi realizat dacă nu ar fi intervenit evenimentul, precum și cheltuielile fixe efectuate în perioada de despăgubire.

La calcularea profitului brut și a cifrei de afaceri anuale, conform prezentei Secțiuni, vor fi luate în considerare următoarele aspecte:

- Trendul activității asigurate;
 - Rezultatele activității asigurate înregistrate pe timpul anului financiar anterior datei producerii pierderii sau deteriorării bunurilor asigurate sau, în cazul în care pierderea sau deteriorarea bunurilor asigurate apare în primul an de activitate, cifra de afaceri pe timpul anului financiar următor;
 - Orice circumstanțe care afectează activitatea asigurată, fie înainte sau după producerea pierderii sau deteriorării bunurilor asigurate, ori care ar fi afectat activitatea asigurată chiar dacă pierderea sau deteriorarea nu s-ar fi întâmplat.
 - Alocații pentru timpul consumat pentru revizii, inspecții sau modificări care ar fi fost efectuate pe durata în care activitatea asigurată era afectată de vreo întrerupere sau perturbare.
 - Orice sumă plătită sau plătită pentru bunuri vândute sau servicii efectuate în beneficiul activității asigurate ce sunt desfășurate în alte locuri decât la adresa menționată în poliță de către Asigurat sau de către o altă parte ce acționează în numele acestuia.
 - Orice sumă economisită pe timpul perioadei de indemnizare rezultată din taxe, comisioane și/sau cheltuieli aferente activității, plățile din profitul brut și care pot să înceteze sau să se reducă ca urmare a pierderii sau deteriorării bunurilor asigurate.
 - Cheltuielile încetate, reprezentând cheltuielile fixe ce s-ar fi efectuat în condiții normale de activitate, dar sistate sau reduse ca urmare a întreruperii activității;
 - Datele finale vor fi cât mai apropiate de cele ce pot fi considerate ca rezultate rezonabile ale activității asigurate care ar fi fost obținute în cazul în care întreruperea sau perturbarea activității nu s-ar fi produs.
- b) Costuri suplimentare de lucru**, care se despăgubesc, după caz, în limita asigurată (dacă este prevăzută în poliță), în limita economică (fără a depăși pierderea de profit astfel evitată) sau în limita convenită între părți (înainte sau după efectuarea cheltuielilor);
- c) Cheltuielile de expertiză a daunei**, care se despăgubesc, după caz, în limita asigurată, în limita justificată de către Asigurat sau conform acordului părților.

Din cuantumul pierderilor se scad:

a) Recuperările de profit, reprezentând:

- *Sumele încasate sau estimate* a fi încasate de către Asigurat, direct sau prin orice agent economic acționând în numele său, din activități desfășurate în perioada de despăgubire și în beneficiul afacerii asigurate, prin care sunt produse și/sau livrate mărfuri și/sau prestate servicii în alte locații și/sau cu alte mijloace (mașini, utilaje, echipamente) decât cele cuprinse în asigurarea de incendiu și alte calamități;
- *Beneficiile suplimentare* obținute de Asigurat ca urmare a întreruperii și restabilirii activității (care prilejuiesc și/sau facilitează schimbarea ori îmbunătățirea unor mijloace tehnice, procedee tehnologice, structuri organizatorice etc.), într-o perioadă de șase luni imediat următoare, din livrări restante de produse cu calitate și/sau la prețuri superioare ori din creșterea producției sau profitului;

b) Cheltuielile încetate, reprezentând cheltuielile fixe ce s-ar fi efectuat în condiții normale de activitate, dar sistate sau reduse ca urmare a întreruperii activității;

c) Franșiza stabilită în Poliță;

d) Orice prime datorate până la expirarea poliței.

PLATA DESPĂGUBIRILOR se face astfel:

Asigurătorul va achita Asiguratului despăgubirea (totală sau diferența rămasă după plata avansurilor) în termen de 30 zile calendaristice de la data depunerii ultimului document la dosarul de daună, dacă din verificarea acestuia rezultă cu certitudine cuantumul total al despăgubirii.

