

## Acoperire suplimentară pentru riscurile de apă de conductă, scurgeri din sprinklere și refulare pe baza principiului primului risc absolut Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt valabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări, apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Apă de conductă:
  - scurgeri accidentale de apă (în formă lichidă sau gazoasă) din țevi de aducție, derivație, evacuare sau canalizare, din alte instalații de alimentare cu apă sau de încălzire cu apă sau aburi, ca urmare a avariilor accidentale produse la aceste instalații aflate în incintele asigurate sau aflate în spațiile învecinate aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate.
  - scurgeri de apă provenite de la instalațiile de alimentare și/sau evacuare a apei din spațiile învecinate (care nu aparțin Asiguratului) aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate, din alte cauze decât avariile accidentale.
- 2.2. Inundație: acoperirea cu apă a unei porțiuni de uscat ca urmare a:
  - (i) revărsării peste marginile cursurilor sau bazinelor de apă;
  - (ii) ruperii digurilor sau malurilor;
  - (iii) îngustării bruște și neașteptate a cursului;
  - (iv) precipitațiilor abundente sau topirii zăpezilor;
  - (v) apelor subterane care ies la suprafața pământului și/sau a pardoselii clădirii asigurate sau în care se află bunurile asigurate.
- 2.3. Refulare: evacuarea în sens opus celui proiectat a apelor reziduale / pluviale prin conductele de evacuare / canalizare, indiferent de proveniența acesteia, ca urmare a obturării acestor conducte sau ca urmare a debitului foarte mare prin aceste conducte.
- 2.4. Scurgeri din sprinklere: scurgeri accidentale de apă din instalațiile sprinkler aflate în incintele asigurate. Din instalația sprinklerului fac parte: sprinklerul propriu-zis, rezervoarele de apă, conductele de distribuție, ventilele, instalațiile de alarmă, instalațiile de pompare, alte armături și țevi de aducție care deservește în mod exclusiv instalația sprinklerului.
- 2.5. Viitură: masă importantă de apă care se deplasează cu putere în afara unei albie firești, din cauza creșterii bruște a nivelului unei ape curgătoare ca urmare a creșterii debitului sau din alte cauze, și care antrenează de regulă mâl, pietriș, bolovani și alte corpuri solide.

### 3. RISURI ȘI COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

- 3.1. Riscuri acoperite.

În baza prezentei Clauze adiționale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:

  - (i) apă de conductă;
  - (ii) refulare;
  - (iii) scurgeri din sprinklere.
- 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă, în cadrul sumei asigurate, despăgubiri pentru următoarele costuri / cheltuieli:

  - (i) costuri / cheltuieli justificate și rezonabile de limitare a daunelor produse de un eveniment asigurat prin prezenta Clauză adițională, inclusiv pentru demolarea, demontarea ori mutarea în alt loc a bunurilor asigurate;
  - (ii) costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor oricărui eveniment asigurat prin prezenta Clauză adițională, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului, a resturilor) a

locului unde s-a produs dauna, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de evenimentul respectiv.

#### **4. EXCLUDERI**

##### **4.1. Riscuri excluse**

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu este răspunzător și nu datorează despăgubiri pentru prejudicii cauzate direct sau indirect de:

- (i) lucrări de reparații la instalațiile aflate în incintele aparținând Asiguratului sau lucrări de reparații la clădirile în care se găsesc instalațiile respective;
- (ii) probe / teste tehnice, inclusiv cele efectuate după orice intervenție asupra instalațiilor aflate în incintele aparținând Asiguratului;
- (iii) de apa freatică, de apele stătătoare sau curgătoare, de inundații, viituri sau precipitații, determinate de starea vremii și de împiedicarea, chiar și parțială, a curgerii normale a apei;
- (iv) înghețarea apei din rezervoare, conducte, instalații și vase din încăperi;
- (v) caldura cauzată de incendiu.

##### **4.2. Costuri excluse**

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu este răspunzător și nu datorează despăgubiri pentru costurile cu înlocuirea sau reparația elementelor care au generat producerea riscului asigurat prin prezenta Clauză adițională.

#### **5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI**

##### **5.1. Asiguratul are următoarele obligații în cazul asigurării pentru daune produse de riscurile de apă de conductă și scurgeri din sprinklere și refulare:**

- (i) să se conformeze dispozițiilor legale și indicațiilor scrise ale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în ceea ce privește măsurile speciale împotriva gerului, montarea unor instalații suplimentare, modificări ori înlocuiri ale conductelor oricăror instalații prin care circulă apa;
- (ii) să închidă, să golească și să mențină golite instalațiile sau mașinile scoase din funcțiune, precum și cele aferente clădirilor nefolosite sau părților nefolosite de clădire cu posibilități de separare a alimentării cu apă;
- (iii) pentru stocuri, să le depoziteze pe rafturi, stelaje, stative, paleți sau alte structuri similare acestora, la cel puțin 14,4 cm deasupra nivelului pardoselei;
- (iv) să întrețină și să verifice cu regularitate instalațiile sprinkler. Acestea trebuie să fie omologate și în stare de funcționare;
- (v) să întrerupă / închidă de îndată alimentarea cu apă, în cazul producerii riscurilor de apă de conductă și scurgeri din sprinklere asigurate prin prezenta Clauză adițională.

#### **6. SUMA ASIGURATĂ**

6.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 5 "Suma asigurată" din Condițiile generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri, maximul răspunderii OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în cazul producerii sau apariției riscurilor asigurate prin această Clauză adițională îl constituie sublimita de răspundere pe eveniment și în agregat pe perioada de asigurare, precizată în Poliță, pentru toate bunurile sau pentru fiecare bun ori categorie de bunuri asigurate.

#### **7. SUBASIGURARE / SUPRAASIGURARE**

7.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 11 "Subasigurare / Supraasigurare" din Condițiile generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri, pentru bunurile asigurate în mod expres la prim risc absolut pentru riscurile de apă de conductă, scurgeri din sprinklere și refulare, subasigurarea nu se aplică.