

## ASIGURAREA DE INCENDIU ȘI ALTE RISCURI

### Condiții generale

#### 1. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Polițe termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 1.1. Asigurat: titularul interesului cu privire la bunul asigurat, respectiv persoana care poate suferi un prejudiciu patrimonial în situația în care bunul asigurat suferă o daună.
- 1.2. Beneficiar: persoana îndreptățită să primească despăgubirea în caz de daună.
- 1.3. Caz fortuit: eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- 1.4. Clădiri și alte construcții:
  - clădiri: construcții în integralitatea lor constructivă, respectiv cu: fundație, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, ferestre, uși, finisaje, scări, puțul liftului, cu destinație industrială, comercială, social / culturală, sportivă, rezidențială sau agricolă;
  - alte construcții: construcții care nu se încadrează în categoria clădirilor precum: împrejmuiri / garduri, platforme betonate, drumuri de acces, cabine de pază, rampe, turnuri și coșuri industriale, rezervoare de apă / cu gaz sau combustibil lichid, rețele de apă, gaz, electricitate, canalizare, exterioare clădirilor și/sau altor construcții; acestea se consideră asigurate numai dacă au fost menționate expres în Poliță cu sumele asigurate corespunzătoare.

Termenii „clădiri și alte construcții” includ și instalațiile interioare (din perimetrul acestora) precum: instalații electrice (inclusiv cele de curenți slabi), sanitare (alimentare cu apă, canalizare), termice / de încălzire, de ventilare și climatizare, de gaz; sunt cuprinse numai elementele fixe – corpuri de iluminat înglobate sau încorporate în pereți sau tavane, prize și întrerupătoare, conductoare, tubulatură, conducte, obiecte sanitare, radiatoare etc.

Rețelele de apă, gaz, electricitate, canalizare, exterioare clădirilor și/sau altor construcții pot fi cuprinse în asigurare împreună cu acestea numai dacă au fost specificate în mod expres în Poliță, valoarea acestora fiind inclusă în suma asigurată totală a clădirilor și/sau altor construcții.
- 1.5. Contractant: persoana care încheie contractul de asigurare cu OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP pentru și în numele Asiguratului și se obligă față de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP să plătească prima de asigurare precum și să respecte obligațiile care îi revin prin contract.
- 1.6. Culpă: vinovăție sub forma imprudenței sau neglijenței.
- 1.7. Daună: avarierea, distrugerea, pierderea bunurilor asigurate ca urmare a producerii sau apariției unui eveniment asigurat, precizat în și acoperit de asigurarea oferită de Poliță.
- 1.8. Daună parțială: daună a bunului asigurat, astfel încât prin refacerea acestuia prin reparare, recondiționare sau restaurare ori înlocuirea unor părți componente, poate fi adus în starea în care se afla înaintea producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, costul aferent acestor operații fiind mai mic decât valoarea de asigurare.
- 1.9. Daună totală: daună a bunului asigurat într-un asemenea grad încât refacerea prin repararea, înlocuirea, recondiționarea sau restaurarea părților sau pieselor componente nu mai este posibilă ori costul acestora ar fi egal cu sau mai mare decât valoarea de asigurare.
- 1.10. Despăgubire cuvenită: suma pe care o plătește OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP Asiguratului sau Beneficiarului, după caz, în urma producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat care a afectat bunul asigurat.
- 1.11. Eveniment asigurat: risc asigurat care s-a produs sau începe să se manifeste în timpul perioadei de asigurare, cauzator de daune și în urma căruia se naște dreptul la despăgubire.

Se consideră unul și același eveniment asigurat:

  - (i) seria de riscuri asigurate de același tip, produse în mod imprevizibil și accidental și acoperite de prezenta Poliță, care apar sau încep să se manifeste în timpul perioadei de asigurare. Pentru anumite riscuri asigurate, definite prin clauze adiționale specifice, se consideră unul și același eveniment asigurat seria de astfel de riscuri asigurate care apar sau încep să se manifeste într-un interval determinat, precizat în clauzele adiționale respective, care începe în timpul perioadei de asigurare; niciun risc asigurat individual de același tip, produs în afara acestui interval nu va face parte din același eveniment asigurat;
  - (ii) mai multe riscuri asigurate de tipuri diferite precizate în și acoperite de prezenta Poliță, care concură la producerea aceleiași daune.
- 1.12. Forță majoră: situație invocată de una din părți, dovedită cu documente emise de autorități publice competente și cauzată de un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care a împiedicat una din părți să își îndeplinească obligațiile contractuale.
- 1.13. Franșiză: partea din daună suportată de Asigurat, stabilită fie ca valoare fixă, fie ca procent din suma asigurată totală, a bunului sau categoriei de bunuri ori din limita / sublimita de răspundere, fie ca procent din daună.

- 1.14. Mijloace fixe: echipamente tehnologice (mașini, utilaje, instalații de lucru), echipamente de tehnică de calcul / birotică, mobilier, aparate și instalații de măsurare, control și reglare, echipamente de protecție, alte active corporale (mijloace fixe și obiecte de inventar), inclusiv conductele tehnologice și cablurile electrice ce le deservesc;  
Dintre acestea, echipamentele instalațiilor care deservesc clădirile și alte construcții (corpuri de iluminat neîncorporate în construcție, ascensoare, centrală termică, hidrofor, boiler, echipamente ale instalațiilor de ventilație și climatizare, grupul electrogen, echipamente solare, eoliene de producerea energiei electrice sau termice, antenă radio, tv și/sau satelit, echipamente de protecție - la trăsnet, incendiu, control acces, alarmă antiefracție etc) se asigură împreună cu clădirile și/sau alte construcții ca făcând parte din acestea dacă nu se regăsesc în evidența contabilă ca mijloace fixe și au fost specificate în mod expres în Poliță, valoarea acestora fiind inclusă în suma asigurată totală a clădirilor și/sau altor construcții.
- 1.15. Perioada de asigurare: intervalul de timp menționat în Poliță în care pot apărea evenimente asigurate pentru care OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP datorează despăgubiri în baza prezentei Polițe.
- 1.16. Poliță: contract de asigurare cuprinzând Specificația, condițiile de asigurare, clauzele adiționale, cererile-chestionar, decontul de primă, eventualele acte adiționale și orice alt document anexat.
- 1.17. Prima de asigurare: suma datorată de Asigurat / Contractant pentru preluarea în asigurare de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP a riscurilor asigurate.
- 1.18. Rea-credință: acea atitudine a unei persoane care comite o faptă contrară legii sau contractului de asigurare în care este parte, fiind conștientă de caracterul ilicit al conduitei sale.
- 1.19. Risc asigurat: eveniment viitor, posibil dar incert, acoperit de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, a cărui producere ar putea cauza daune.
- 1.20. Stoc: marfa în depozite și/sau magazine, produse finite, materii prime sau piese / materiale în procesare, după cum urmează:  
(i) stoc de marfă;  
(ii) stoc de produse finite: orice bunuri produse de Asigurat în cursul desfășurării activității acestuia, bunuri care sunt pregătite pentru ambalare, transport sau vânzare;  
(iii) stoc de materii prime: orice materiale aflate în starea în care Asiguratul le-a recepționat în vederea transformării acestora în stoc de produse finite;  
(iv) stoc în procesare: orice stoc de materii prime care a fost supus unui proces de prelucrare mecanică sau oricărui alt proces tehnologic, dar care nu a fost încă transformat în stoc de produse finite în momentul producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat.
- 1.21. Sublimită: sumă stabilită în cadrul sumei asigurate / limitei de răspundere pentru anumite acoperiri / riscuri și/sau costuri / cheltuieli asigurate nominalizate în Poliță care reprezintă maximumul răspunderii OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în cazul producerii sau apariției evenimentului asigurat respectiv sau în cazul efectuării costurilor / cheltuielilor respective; sublimita nu operează în nicio situație în sensul majorării sumei asigurate / limitei de răspundere asumate de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP.
- 1.22. Sumă asigurată: valoarea menționată în Poliță pentru care s-a încheiat asigurarea; reprezintă maximumul răspunderii OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în cazul producerii sau apariției unuia sau mai multor evenimente asigurate. Dacă părțile nu convin altfel prin mențiuni exprese în Specificația Poliței, suma asigurată conține TVA.
- 1.23. Uzură: deprecierea calităților unui bun. Aceasta se stabilește în funcție de vechimea raportată la durata normală de funcționare conform dispozițiilor legale, normativelor tehnice în vigoare sau recomandărilor tehnice ale producătorului, după caz, întrebuintarea și starea de întreținere a acestuia. Uzura în valoare procentuală nu va depăși 80%.
- 1.24. Valoarea de asigurare: valoarea corectă, intrinsecă, a unui bun la un moment dat, în funcție de semnificația sa. Semnificația valorii de asigurare poate fi: valoarea reală, valoarea de înlocuire (de nou), valoarea de circulație, valoarea de reconstruire, valoarea de piață și valoarea nominală.  
(i) Valoare de înlocuire (de nou): costul construirii, producerii sau achiziționării bunului respectiv sau al unui bun similar din punct de vedere al parametrilor funcționali și constructivi, la prețurile uzuale de piață în care sunt incluse costurile de transport, de instalare, de punere în funcțiune, precum și taxe și comisioane vamale. Pentru bunurile din producția proprie, prețul de cost reprezintă prețul de producție;  
(ii) Valoare reală: valoare de înlocuire (de nou) a bunului din care se scade uzura;  
(iii) Valoarea de circulație: valoarea obiectelor de colecție, unicate sau de serie redusă din metale, ceramică, porțelan, sticlă și/sau pietre prețioase sau semiprețioase, timbrelor și colecțiilor numismatice unicate sau de serie redusă și a altora asemenea, precum și a colecțiilor și obiectelor de artă, determinată pe bază de cataloage și/sau expertiză;  
(iv) Valoare de reconstruire: costul estimat pentru a construi, la prețurile actuale, o replică identică (copie) a clădirii (monument istoric) respective, utilizând aceleași materiale și tehnici, aceleași standarde și normative de execuție și înglobând toate deficiențele funcționale din supradimensionare etc. ale acesteia.  
(v) Valoarea de piață: suma estimată pentru care un bun ar putea fi schimbat, la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după o activitate de marketing adecvată și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere;

(vi) Valoarea nominală: valoarea monetară a banilor numerar și/sau a altor instrumente de plată (tichete de masă, cartele telefonice, tichete cadou etc.).

Valoarea personală sentimentală nu se ia în considerare în stabilirea valorii de asigurare.

## **2. INTERESUL ASIGURAT**

- 2.1. Asiguratul trebuie să aibă un interes cu privire la bunul asigurat.
- 2.2. Interesul asigurat este dreptul de proprietate asupra bunului asigurat chiar dacă asigurarea a fost încheiată de un Contractant sau dacă despăgubirea, în caz de daună, este cesionată în favoarea unei terțe persoane, alta decât Asiguratul, pe baza manifestării de voință a acestuia din urmă.
- 2.3. Dacă interesul asigurat este altul decât dreptul de proprietate asupra bunului asigurat, Asiguratul / Contractantul va trebui să declare acest fapt în scris, în mod explicit, înainte de încheierea Poliței. Astfel se pot asigura bunuri primite și deținute în baza unui înscris, care nu sunt proprietatea Asiguratului (de exemplu bunuri în custodie).
- 2.4. Dacă interesul, așa cum este expus mai sus, nu există, Polița eventual încheiată este nulă de drept, iar OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP are dreptul de a reține primele încasate în cazul în care Asiguratul / Contractantul este de rea credință.

## **3. OBIECTUL ASIGURĂRII; RISCURILE ȘI COSTURILE / CHELTUIELILE ACOPERITE**

- 3.1. Obiectul asigurării îl constituie bunurile menționate expres în Poliță, aflate la adresa nominalizată în aceasta pe teritoriul României.  
Bunurile asigurate pot fi, în funcție de opțiunea Asiguratului, următoarele categorii:
  - (i) clădiri și alte construcții. În limita sumei asigurate, se includ în categoria clădiri și alte construcții și părțile comune conform cotei indivize;
  - (ii) mijloace fixe;
  - (iii) stocuri;
  - (iv) bani numerar și/sau alte instrumente de plată (tichete de masă, cartele telefonice etc.);
- 3.2. Riscurile și costurile / cheltuielile acoperite
  - 3.2.1. Riscurile asigurate sunt cele prevăzute în cadrul Condițiilor Specifice pentru fiecare tip de asigurare și, după caz, cele din Clauzele adiționale, care fac parte integrantă din Poliță.
  - 3.2.2. Costurile / cheltuielile asigurate sunt cele menționate expres în Poliță (în cadrul Condițiilor Specifice pentru fiecare tip de asigurare și/sau în cadrul Clauzelor adiționale și/sau în Specificație).

## **4. EXCLUDERI**

- 4.1. Bunuri excluse
  - 4.1.1. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru:
    - (i) bunurile care, din cauza uzurii sau deteriorării, nu mai pot fi folosite în conformitate cu destinația lor inițială sau a căror stare de întreținere este necorespunzătoare;
    - (ii) obiective pentru care organele în drept au interzis construcția de imobile sau alte construcții prin acte publice sau comunicate în scris Asiguratului înainte de construire, precum și bunurile conținute în aceste clădiri;
    - (iii) bunuri aflate în mine subterane;
    - (iv) bunuri aparținând obiectivelor "off-shore";
    - (v) ambarcațiuni, aeronave, material rulant;
    - (vi) orice tip de teren;
    - (vii) plantații, păduri, culturi de plante, animale, pești și alte viețuitoare.
  - 4.1.2. În afara situației în care OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acceptă preluarea în asigurare printr-o Clauză adițională sau mențiune expresă în Poliță, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru:
    - (i) clădiri nefinalizate (fără Proces Verbal de Recepție Finală);
    - (ii) colecții și obiecte de artă;
    - (iii) autovehicule;
    - (iv) monumente istorice;
    - (v) arhive, documente contabile, alte documente de înregistrare a datelor, înregistrări electronice (date și software), tipare, modele, matrite, planuri și desene de execuție aparținând sau aflate în răspunderea Asiguratului.
- 4.2. Riscuri excluse
  - 4.2.1. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu răspunde pentru prejudicii cauzate, produse sau agravate, direct sau indirect de sau ca o consecință a:
    - (i) războiului, invaziei, acțiunii unui dușman extern, ostilităților (indiferent dacă a fost declarată stare de război sau nu), războiului civil, rebeliunii, revoluției, conspirației, insurecției, răscoalei, răzvrătirii militare cu sau fără uzurparea puterii, legii marțiale, actelor persoanelor răuvoitoare care acționează în numele sau în legătură cu orice organizație politică, confiscării, naționalizării, exproprierii, sechestrării, rechiziționării, distrugerii sau avarierii din ordinul oricărui guvern de drept sau de fapt sau oricărei autorități publice;
    - (ii) grevei, grevei patronale, revoltei, tulburărilor civile, actelor de vandalism;

- (iii) sabotajului; în contextul acestei excluderi, sabotajul se definește ca un act subversiv sau o serie de astfel de fapte comise în scopuri politice, religioase sau ideologice, inclusiv intenția de a influența orice guvern și/sau de a provoca frica în rândul populației sau a unei părți a acesteia pentru astfel de scopuri;
  - (iv) terorismului; această asigurare nu acoperă daune, pierderi, costuri sau cheltuieli de orice natură cauzate direct sau indirect, rezultând din, întâmplate prin, derivate din sau în conexiune cu orice act de terorism, indiferent de orice altă cauză care contribuie direct sau indirect la respectiva daună, pierdere, cost sau cheltuielă; în contextul acestei excluderi, terorismul se definește ca un act sau serie de acte incluzând dar nelimitându-se la folosirea forței sau violenței a oricărei persoane sau grupuri de persoane, fie că acționează singură sau în numele sau în legătură cu orice organizații, comise în scopuri politice, religioase sau ideologice, inclusiv intenția de a influența orice guvern și/sau de a provoca frica în rândul populației sau a unei părți a acesteia pentru astfel de scopuri; în orice proces, acțiune legală sau orice altă procedură în care OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP pretinde că, din cauza acestei definiții, o daună, pierdere, cost sau cheltuielă nu este acoperită de această asigurare, dovada că o astfel de daună, pierdere, cost sau cheltuielă este acoperită, cade în sarcina Asiguratului; în cazul în care se constată că o parte a acestei clauze nu este valabilă sau nu poate fi aplicată sau implementată, restul clauzei va rămâne în vigoare și aplicată efectiv;
  - (v) reacției nucleare, radiației nucleare sau contaminării radioactive de orice fel;
  - (vi) faptei săvârșite cu intenție de către persoanele alese sau desemnate în conformitate cu prevederile legale și autorizate să reprezinte Asiguratul, Contractantul sau Beneficiarul (persoane juridice), de către persoanele din conducerea acestora, de către persoanele cărora le-au fost delegate atribuții de conducere a acestora, de către asociații acestora, de către Asigurat, Contractant sau Beneficiar (persoane fizice);
  - (vii) erorilor sau omisiunilor de proiectare, construcție sau execuție, defectelor sau viciilor ascunse, de care Asiguratul sau reprezentanții săi au cunosțință;
  - (viii) degradărilor și deteriorărilor progresive, precum și fenomenelor cu evoluție lentă în timp (exemplu: efecte continue de natură chimică, termică, electrică sau electromagnetică, abraziune, fermentație, oxidare, corodare, erodare, ruginire, depuneri de orice fel, infiltrații ori capilaritate, umezeală, tasarea terenului, inclusiv ca urmare a variației de volum a terenului fundației cauzată de contracție, îngheț, dezgheț etc.), indiferent dacă sunt cauzate de sau generează riscuri asigurate în baza Poliței, exceptând daunele cauzate de incendiu (dacă acest risc este acoperit prin Poliță) rezultat din aceste cauze, care se vor considera acoperite;
  - (ix) cauzelor necuprinse în asigurare (exemplu: căldură, părlire provenită dintr-o sursă normală de căldură, inclusiv la bunurile supuse la foc sau căldură pentru prelucrare, înghețarea apei în rezervoare, conducte sau vase, ploii acide, erupții vulcanice, tsunami, solidificarea materialului topit în recipiente, mașini, instalații, utilaje, scule și dispozitive ce conțin sau transportă material topit, trepidații cauzate de circulația rutieră sau pe calea ferată, de suprafață sau în subteran, precum și a unor instalații / echipamente etc.);
  - (x) daunelor indirecte (igrasie, descompunere umedă sau uscată, alterare, putrezire etc.) produse bunurilor asigurate ca urmare a unor riscuri cuprinse în asigurare;
  - (xi) mușgaiului, fungilor, ciupercilor, sporilor sau altor microorganisme de orice tip, natură sau prezentare, incluzând, dar fără a se limita la orice substanță a cărei prezență reprezintă o amenințare reală sau potențială pentru sănătatea umană;
  - (xii) avariilor accidentale și/sau dereglărilor mecanice sau electrice, inclusiv daune cauzate de fenomene electrice produse prin acțiunea curentului electric (supratensiune electrică, scurt-circuit, inducție sau arc electric, acțiunea indirectă a trăsnetului sau alte fenomene electrice); daunele produse de incendiu ca urmare a avariilor accidentale și/sau dereglărilor mecanice sau electrice sunt acoperite, cu excepția prejudiciilor produse de incendiu subansamblului sau părții componente a bunului asigurat la care s-a produs avaria accidentală și/sau dereglarea mecanică sau electrică de la care a pornit incendiul;
  - (xiii) oricăror lucrări și/sau activități de construcții-montaj (extinderi, transformări, reparații, modificări, modernizări, reabilitări, restaurări etc.) executate în cadrul locației asigurate;
  - (xiv) nerespectării instrucțiunilor / recomandărilor producătorului de utilizare / exploatare; această excludere nu operează în situația în care dauna sau o parte din aceasta s-ar fi produs oricum și indiferent de respectarea sau nerespectarea acestor instrucțiuni / recomandări.
- 4.2.2. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu răspunde pentru:
- (i) pierderi financiare de consecință de orice fel, cum ar fi pierderile de venit / profit sau chirie, cele generate de întreruperea folosirii bunurilor, reducerea valorii bunurilor după reparații, scăderea prețurilor bunurilor, întâzieri în livrarea bunurilor, chiar ca urmare a unor riscuri cuprinse în asigurare;
  - (ii) prejudicii generate de evenimente produse în perioada de suspendare a Poliței.
- 4.3. Costuri / cheltuieli excluse

Prin prezenta Poliță nu sunt asigurate costurile / cheltuielile necesare pentru transformarea sau îmbunătățirea stării bunurilor în comparație cu cea de dinaintea producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, cele pentru remedierea unor avarii sau distrugerii produse de cauze necuprinse în asigurare și nici cele pentru recondiționări, reparații sau restaurări nereușite.

- 4.4. Excluderea liniilor de transmisie și distribuție.  
OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru liniile aeriene electrice de transmisie și distribuție, precum și structurile lor de sprijin aflate la mai mult de 1.500 de metri de locația asigurată.
- 4.5. Excluderea poluării, scurgerii și contaminării  
OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru poluare, scurgere sau contaminare de orice natură și din orice cauză, chiar ca urmare a unor riscuri cuprinse în asigurare.
- 4.6. Excludere referitoare la sancțiuni  
OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu oferă acoperire, nu va fi considerată răspunzătoare și nici obligată să plătească vreo daună sau să furnizeze vreun beneficiu în baza prezentelor condiții de asigurare, în măsura în care acoperirea riscurilor, plata unei daune pentru aceste riscuri sau furnizarea de beneficii aferente acestora ar expune OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP la orice sancțiune, interdicție sau restricție în conformitate cu Rezoluțiile ONU sau cu sancțiunile comerciale sau economice, legile și reglementările Uniunii Europene, României, Marii Britanii sau Statelor Unite ale Americii (cu condiția ca aceasta să nu încalce orice reglementare sau legislație specifică aplicabilă OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP).

## **5. SUMA ASIGURATĂ**

- 5.1. Bunurile cuprinse în Poliță sunt asigurate la valorile declarate de Asigurat / Contractant, menționate în Poliță, reprezentând suma asigurată.
- 5.2. Suma asigurată trebuie să reprezinte valoarea de asigurare a bunurilor / categoriilor de bunuri asigurate. Astfel, în funcție de opțiunea Asiguratului, valoarea de asigurare trebuie să reprezinte:
- 5.2.1. Pentru clădiri și alte construcții:
- (i) valoarea de înlocuire sau
  - (ii) valoarea reală sau
  - (iii) valoarea de piață.
- 5.2.2. Pentru mijloace fixe:
- (i) valoarea de înlocuire sau
  - (ii) valoarea reală.
- Dacă nu se convine altfel, valoarea de asigurare a bunurilor din categoriile clădiri și alte construcții / mijloace fixe reprezintă valoarea reală.
- 5.2.3. Pentru stocuri (în funcție de natura acestora): costul de producție, costul de achiziție sau prețul de vânzare mai puțin adaosul comercial. Prețul de vânzare este considerat valoare de asigurare doar dacă este inferior costului de achiziție, în situații de soldare, nevendabilitate etc., Asigurarea stocurilor se face la valoarea maximă a stocului existent la un moment dat cu posibilitatea regularizării primei de asigurare în baza declarațiilor Asiguratului / Contractantului, dacă părțile convin astfel prin Poliță.
- 5.2.4. Pentru bani numerar și/sau alte instrumente de plată (tichete de masă, cartele telefonice, etc.): valoarea nominală.
- 5.2.5. Pentru obiecte de colecție, unicate sau de serie redusă din metale, ceramică, porțelan, sticlă și/sau pietre prețioase sau semiprețioase, timbre și colecții numismatice unicate sau de serie redusă și altele asemenea, precum și colecții și obiecte de artă: valoarea de circulație.
- 5.2.6. Pentru monumente istorice: valoarea de reconstruire conform unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat.
- 5.3. După fiecare daună, suma asigurată se micșorează cu despăgubirea cuvenită, cu începere de la data plății acesteia, pentru restul perioadei de asigurare asigurarea continuând cu suma rămasă, fără ca aceasta să afecteze prima de asigurare stabilită.  
La cererea Asiguratului și cu acordul OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, suma asigurată rămasă poate fi reîntregită, printr-un act adițional, în baza plății diferenței de primă adecvate.
- 5.4. Suma asigurată poate fi stabilită în Lei (RON) sau în altă valută agreată de părți.

## **6. PRIMA DE ASIGURARE**

- 6.1. Prima de asigurare se stabilește și se plătește în aceeași valută în care a fost stabilită suma asigurată.
- 6.2. Prima de asigurare se achită integral sau în rate, modalitatea de plată, cuantumul și datele scadente fiind cele menționate în Specificația Poliței.
- 6.3. Achitarea obligațiilor de plată în baza Poliței se face prin virament bancar sau în numerar. Dovada plății primelor revine Asiguratului / Contractantului, mijlocul de probă fiind chitanța, dispoziția de plată sau alt document probator al plății, până la proba contrară.

- 6.4. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu are obligația de a aminti Asiguratului / Contractantului scadența obligațiilor de plată.
- 6.5. În cazul Polițelor încheiate pe o perioadă de asigurare mai mică de un an, dar nu mai puțin de o lună, primele de asigurare se calculează potrivit procedurii "pro rata temporis", în funcție de numărul de zile de asigurare.

## **7. ÎNCEPUTUL ȘI SFÂRȘITUL ASIGURĂRII; RĂSPUNDEREA OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP**

- 7.1. Perioada de asigurare este cea precizată în Poliță.
- 7.2. Răspunderea OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP începe la ora 0:00 a zilei de început a perioadei de asigurare, dar nu mai devreme de ora 24:00 a zilei în care s-a plătit prima de asigurare sau, după caz, cea dintâi rată a acesteia și s-a încheiat Polița.
- 7.3. Răspunderea OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP încetează la ora 24:00 a ultimei zile a perioadei de asigurare sau anterior acestei date conform altor situații prevăzute în Poliță.
- 7.4. Pentru plata ratelor de primă următoare celei dintâi, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă un termen de păsuire de 10 zile calendaristice de la datele scadente prevăzute în Poliță.
- 7.5. În caz de neplată la termenele scadente (inclusiv în termenul de păsuire menționat mai sus) și în cuantumul prevăzut, a ratelor de primă următoare celei dintâi, Polița își suspendă automat efectele juridice pentru o perioadă de 60 zile calendaristice începând cu ora 0:00 a zilei următoare scadenței ratei neplătite, iar răspunderea OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP încetează pentru această perioadă, fără a fi necesară nicio notificare (în scris) sau altă formalitate prealabilă din partea OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, Asiguratul / Contractantul fiind de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligației de plată a ratei la scadență.
- 7.6. Polița reintră în vigoare la ora 0:00 a zilei următoarei celei în care s-a plătit rata de primă restantă până în acel moment, în cuantumul datorat conform Poliței. În cazul în care Polița nu reintră în vigoare în termenul de 60 zile prevăzut mai sus, Polița încetează deplin drept începând cu ora 0:00 a zilei următoare scadenței ratei neplătite, fără a mai fi necesară punerea în întârziere, Asiguratul / Contractantul fiind de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligației de plată a primei, sau orice altă formalitate prealabilă, inclusiv dar nelimitându-se la intervenția unei instanțe de judecată.

## **8. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI / CONTRACTANTULUI**

- 8.1. Asiguratul / Contractantul are/au următoarele obligații:
- 8.1.1. Înaintea intrării în vigoare a asigurării și în timpul derulării acesteia:
- (i) să furnizeze OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP informații complete și detaliate cu privire la împrejurările esențiale privind riscul, prin completarea Cererii – Chestionar precum și să declare, la data încheierii Poliței, orice informații sau împrejurări pe care le cunoaște și care, de asemenea, sunt esențiale pentru evaluarea riscului. Sunt considerate împrejurări esențiale privind riscul acelea care ar putea să influențeze OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în decizia sa de a accepta sau de a respinge riscul, ori de a-l accepta pe baza unor înțelegeri sau recomandări speciale;
  - (ii) să comunice în scris către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP orice modificare apărută referitor la adresa sediului bunurilor asigurate, precum și orice modificări ale împrejurărilor esențiale privind riscul (exemple: schimbarea activității desfășurate la locația asigurată; efectuarea la locația asigurată a unor lucrări și/sau activități de construcții - montaj care necesită autorizare de construire în conformitate cu legislația în vigoare; efectuarea în imediata vecinătate a locației asigurate a unor lucrări de excavare sau demolare; suspendarea / retragerea avizelor sau autorizațiilor de funcționare; reducerea, nefuncționarea sau înlăturarea mijloacelor de protecție; suspendarea / întreruperea activității pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice consecutive), de îndată ce a luat cunoștință de acestea;
  - (iii) să răspundă în scris la solicitările OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP cu privire la împrejurările esențiale privind riscul pe care le cunoaște și să se conformeze recomandărilor / cerințelor făcute în scris de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP privind măsurile de prevenire a daunelor;
  - (iv) să nu facă și/sau să nu permită modificări care ar duce la majorarea riscului, cu excepția cazului în care, în urma îndeplinirii obligației de la pct. (ii), OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP confirmă în scris continuarea asigurării;
  - (v) să achite obligațiile de plată a primei de asigurare în cuantumul și la datele scadente stabilite în Poliță;
  - (vi) să întrețină bunurile asigurate în condiții corespunzătoare prin întreprinderea tuturor acțiunilor necesare și în conformitate cu dispozițiile legale și/sau recomandările / instrucțiunile producătorului (inclusiv permisele de lucru cu focul, regimul fumatului, norme tehnice privind depozitarea / manipularea etc.), manifestând diligența unui bun proprietar, în scopul prevenirii producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat;
  - (vii) să țină evidența bunurilor asigurate în conformitate cu dispozițiile legale, astfel încât să fie exclusă posibilitatea pierderii sau distrugerii evidențelor împreună cu bunurile asigurate;

- (viii) să permită reprezentanților OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP să efectueze inspecții de risc și să verifice, ori de câte ori aceștia consideră necesar, modul în care sunt întreținute bunurile asigurate și în care sunt îndeplinite recomandările făcute cu ocazia efectuării inspecțiilor de risc;  
Exercitarea de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP a dreptului de a inspecta sau verifica împrejurările esențiale privind riscul nu-l scutește pe Asigurat sau Contractant de nici una din obligațiile lui.
- (ix) să mențină în stare de funcționare toate elementele / sistemele de protecție (inclusiv în afara orelor de program sau când partea din incinta asigurată rămâne nesupravegheată) respectând graficele de inspecții / teste impuse de producător / unitatea service sau alte norme legale aplicabile;
- (x) să comunice în scris, în termen de 10 zile calendaristice, către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP dispariția interesului asigurat și noul titular al interesului asigurat în scopul stabilirii posibilităților de continuare a poliței cu acesta din urmă, în calitate de Asigurat (de exemplu în situația înstrăinării bunului asigurat, încetării uzufructului asupra bunului asigurat etc.);
- (xi) să informeze în scris OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în termen de maxim 72 de ore de la momentul în care a luat la cunoștință despre deschiderea unei proceduri stabilite de legea privind procedura insolvenței.

În situația în care Asiguratul / Contractantul nu informează OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP despre apariția acestei situații, Polița își suspendă automat efectele juridice, fără nicio procedură prealabilă, după împlinirea unui termen de 10 zile calendaristice calculat de la data la care a expirat termenul pentru îndeplinirea obligației de informare, indiferent de data și împrejurările în care OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP a luat cunoștință de neîndeplinirea obligației.

#### 8.1.2. În cazul producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat:

- (i) să înștiințeze de îndată, potrivit evenimentului asigurat, unitățile de pompieri, poliția sau alte organe abilitate prin lege, cele mai apropiate de locul producerii sau apariției evenimentului, cerând întocmirea de acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii sau apariției evenimentului, la daunele provocate, precum și la precizarea eventualilor vinovați;
- (ii) să ia pe seama OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP și în cadrul sumei asigurate, potrivit cu împrejurările, toate măsurile justificate și rezonabile pentru limitarea daunelor; costurile / cheltuielile implicate de măsuri justificate și rezonabile pentru limitarea daunelor reprezintă acele costuri / cheltuieli în absența cărora dauna produsă ar fi fost evident mai mare decât cea la care s-au efectuat aceste costuri / cheltuieli;
- (iii) să înștiințeze OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în scris sau apelând numărul de call center dedicat avizării daunelor despre producerea sau apariția evenimentului asigurat, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 48 de ore de la momentul când a cunoscut sau trebuia să cunoască producerea sau apariția acestuia, precizând seria, numărul și data emiterii poliței precum și locul unde se află bunurile avariate sau distruse;
- (iv) să trimită în scris la OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP pretențiile de despăgubire în termen de 10 zile calendaristice de la momentul când a cunoscut sau trebuia să cunoască producerea sau apariția evenimentului asigurat, dând informații despre natura daunei, felul bunurilor avariate sau distruse, locul, data, ora, cauzele și împrejurările producerii sau apariției evenimentului asigurat, mărimea prejudiciului suferit;
- (v) să pună de îndată la dispoziția OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP toate actele încheiate de organele abilitate (conform pct. (i) din acest articol), documentele și evidențele necesare pentru verificarea existenței și valorii bunurilor asigurate, precum și orice alte detalii și dovezi care au relevanță pentru stabilirea dreptului la despăgubire și a despăgubirii convenite; cheltuielile aferente revin Asiguratului;
- (vi) să păstreze starea de fapt în urma producerii sau apariției evenimentului asigurat până la obținerea acordului OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP pentru începerea activităților de îndepărtare a urmărilor daunei, cu excepția măsurilor care se impun conform pct. (ii), și să furnizeze către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP toate informațiile și probele solicitate, permițând acesteia să facă investigații referitoare la cauza și mărimea daunei, precum și la mărimea despăgubirii convenite;
- (vii) să repună în funcțiune bunurile dăunate, numai după primirea acordului OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP;
- (viii) să ia toate măsurile și să îndeplinească toate formalitățile pentru conservarea dreptului la regres al OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP față de terții vinovați de producerea daunei;
- (ix) să facă dovada interesului său cu privire la bunurile asigurate;
- (x) să informeze în scris OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP dacă bunurile asigurate sunt ipotecate și, în caz afirmativ, și creditorul ipotecar;
- (xi) să depună documentele necesare instrumentării daunei într-un termen de maxim 90 de zile de la data producerii evenimentului asigurat;

- (xii) să informeze în scris OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, în termen de maxim 72 de ore de la momentul în care a luat cunoștință despre începerea urmăririi penale împotriva persoanelor alese sau numite în conformitate cu prevederile legale și autorizate să reprezinte Asiguratul, Contractantul sau Beneficiarul (persoane juridice), persoanelor din conducerea acestora, persoanelor cărora le-au fost delegate atribuții de conducere a acestora, asociațiilor acestora, Asiguratului, Contractantului sau Beneficiarului (persoane fizice), pentru fapte care au legătură cu producerea evenimentului asigurat.
- 8.2. În cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la art. 8.1:
- (i) Polița este lovită de nulitate în caz de declarație inexactă sau de reticență făcută cu rea-credință de către Asigurat sau Contractant cu privire la împrejurări care, dacă ar fi fost cunoscute de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, ar fi determinat-o pe aceasta din urmă să nu încheie Polița ori să nu o încheie în condițiile respective, chiar dacă declarația sau reticența nu a avut influență asupra producerii evenimentului asigurat. Primele de asigurare plătite rămân dobândite de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, care, de asemenea, poate cere și plata primelor convenite până la momentul la care a luat cunoștință de cauza de nulitate;
- (ii) în caz de declarație inexactă sau de reticență făcută din culpă de către Asigurat sau Contractant, constatată înainte de producerea evenimentului asigurat, cu privire la împrejurări care, dacă ar fi fost cunoscute de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, ar fi determinat-o pe aceasta din urmă să nu încheie Polița ori să nu o încheie în condițiile respective, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP are dreptul de a lua una dintre următoarele măsuri:
- menținerea în vigoare a Poliței, solicitând modificarea termenilor și condițiilor Poliței (inclusiv majorarea corespunzătoare a primei de asigurare),
  - rezilierea Poliței, la împlinirea unui termen de 10 zile calendaristice calculate de la notificarea primită de Asigurat sau Contractant în acest sens, restituindu-i acestuia din urmă partea din primele de asigurare plătite aferentă perioadei ulterioare rezilierii, exceptând situația în care s-au plătit deja despăgubiri sau sunt avizate daune în baza Poliței;
- (iii) în caz de declarație inexactă sau de reticență făcută din culpă de către Asigurat sau Contractant, constatată după producerea evenimentului asigurat, cu privire la împrejurări care, dacă ar fi fost cunoscute de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, ar fi determinat-o pe aceasta din urmă să nu încheie Polița ori să nu o încheie în condițiile respective, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP are dreptul să reducă despăgubirea în raport cu proporția dintre nivelul primelor de asigurare plătite și nivelul primelor de asigurare ce ar fi trebuit să fie plătite dacă OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP ar fi cunoscut respectivele împrejurări;
- (iv) în alte cazuri decât cele stabilite mai sus, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP are dreptul:
- să rezilieze Polița prin notificare scrisă transmisă Asiguratului sau Contractantului în acest sens, rezilierea devenind efectivă fără alte formalități sau intervenția instanțelor de judecată, Asiguratul / Contractantul fiind de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligației, începând cu ora 0.00 a zilei următoare datei primirii notificării de către Asigurat sau Contractant;
  - să propună modificarea Poliței, inclusiv cu ajustarea corespunzătoare a primei de asigurare; dacă Asiguratul sau Contractantul nu-și exprimă acordul în termen de 5 zile calendaristice de la data primirii solicitării de modificare, Polița se reziliază de drept de la data împlinirii termenului de 5 zile calendaristice, Asiguratul / Contractantul fiind de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligației, fără alte formalități sau intervenția instanțelor de judecată.
- În aceste situații, Asiguratul sau Contractantul are dreptul la restituirea părții din primele de asigurare achitate aferente perioadei ulterioare rezilierii, exceptând situația în care s-au plătit deja despăgubiri sau sunt avizate daune în baza Poliței.
- să refuze plata despăgubirii, integral sau parțial, corespunzător influenței obligațiilor neîndeplinite asupra producerii evenimentului asigurat, majorării daunei, stabilirii despăgubirii.
- În cazul nerespectării de către Asigurat sau Contractant a obligației de comunicare a producerii evenimentului asigurat în termenul stabilit prin Poliță, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP are dreptul să refuze plata despăgubirii dacă din acest motiv nu a putut determina cauza producerii evenimentului asigurat și întinderea daunei.
- 8.3. În cazul în care Polița este semnată de un Contractant, acesta va trebui să respecte toate obligațiile care derivă din Poliță, în afara celor care prin natura lor nu pot fi respectate decât de Asigurat.
- 8.4. Asiguratului / Beneficiarului îi este opozabilă neîndeplinirea de către Contractant a obligațiilor asumate prin prezenta Poliță.

## 9. CONSTATAREA ȘI EVALUAREA DAUNELOR; STABILIREA ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

- 9.1. Constatarea daunelor se face de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, direct sau prin împuterniciți, împreună cu Asiguratul sau împuterniciții săi.
- 9.2. În cazul în care, cu ocazia reparației sau restaurării bunurilor avariate rezultă și alte avarii apărute ca urmare a producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, ce nu au putut fi constatate inițial, Asiguratul trebuie să înștiințeze OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, în vederea efectuării unei constatări suplimentare.

- 9.3. Evaluarea daunelor se face de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, inclusiv prin experți, în baza documentelor și informațiilor furnizate de Asigurat.
- Evaluarea daunelor și plata despăgubirilor se fac în funcție de starea bunului din momentul producerii sau apariției evenimentului asigurat, precum și mărimea daunei, pe baza documentelor referitoare la cauzele, împrejurările și consecințele producerii sau apariției evenimentului asigurat și, dacă este cazul, a oricăror alte documente solicitate de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, pe care Asiguratul are obligația legală de a le deține.
- 9.4. La producerea sau apariția unei daune totale pentru care s-a formulat o cerere de despăgubire, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP sau orice altă persoană autorizată de acesta, fără a-și afecta drepturile decurgând din Poliță sau a-și mări responsabilitatea ce-i revine conform prevederilor acesteia, poate:
- (i) prelua și menține controlul asupra bunurilor mobile și imobile asigurate;
  - (ii) administra în mod rezonabil conservarea acestor bunuri.
- Bunurile preluate, aflate sub controlul sau în administrarea OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în condițiile prevăzute de paragrafele de mai sus, nu pot fi abandonate de Asigurat, în favoarea OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP.
- 9.5. Despăgubirea convenită nu poate depăși nici cuantumul daunei, nici suma asigurată, nici valoarea de asigurare a bunurilor la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, și nici oricare sublimită, atunci când aceasta există, stabilită prin Poliță. Ca urmare, despăgubirea nu poate depăși niciuna din valorile menționate anterior.
- 9.5.1. Prin cuantumul daunei se înțelege:
- (i) în caz de daună totală:
    - la stocuri, valoarea de asigurare la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, a cantității de bunuri distruse sau dispărute în întregime, conform evidențelor contabile ale Asiguratului, din care se scade valoarea la aceeași dată a eventualelor resturi ce se mai pot întrebuița și valorifica;
    - la alte bunuri, valoarea de asigurare la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, a bunurilor distruse sau dispărute, din care se scade valoarea la aceeași dată a eventualelor resturi ce se mai pot întrebuița și valorifica.
  - (ii) în caz de daună parțială:
    - la stocuri, valoarea de asigurare la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat a părții din cantitatea totală care a fost distrusă, avariata ori dispărută, conform evidențelor contabile ale Asiguratului, din care se scade valoarea la aceeași dată a eventualelor resturi ce se mai pot întrebuița și valorifica;
    - la alte bunuri, costul reparației părților componente sau pieselor avariate ori costul de înlocuire, recondiționare sau restaurare, limitat la valoarea de asigurare a bunului asigurat / categoriilor de bunuri asigurate la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, din care se scade valoarea la aceeași dată a eventualelor resturi ce se mai pot întrebuița și valorifica.
- La calcularea valorii resturilor ce se mai pot întrebuița și valorifica se ține seama și de cheltuielile necesare aducerii bunurilor în stare de valorificare.
- La stabilirea cuantumului daunei se consideră prețurile uzuale de piață. Acestea nu includ adaosuri pentru munca prestată în regim excepțional (exemple: adaosuri aferente muncii în regim de ore suplimentare, zile libere sau sărbători legale, transport rapid sau aerian, alte prestații în regim de urgență).
- În caz de daună parțială și dacă valoarea de asigurare reprezintă valoarea reală, din cuantumul daunei stabilit mai sus, se scade uzura corespunzătoare pentru piesele și materialele înlocuite.
- 9.5.2. În cazul avarierii unui ansamblu sau subansamblu, la calculul cuantumului daunei se ia în considerare numai înlocuirea părților componente care au fost avariate, chiar dacă în cadrul reparației se înlocuiește întregul ansamblu sau subansamblu. În situația avarierii unei părți componente sau piese din cadrul unui ansamblu sau subansamblu care nu poate fi înlocuită individual se ia în considerare înlocuirea întregului ansamblu, respectiv subansamblu.
- Părțile componente sau piesele avariate se pot înlocui numai dacă valoarea reparațiilor egalează sau depășește valoarea de asigurare a acestora, ori dacă procesele tehnologice existente nu permit reparația.
- 9.5.3. La producerea sau apariția fiecărui eveniment asigurat, despăgubirea convenită se calculează prin deducerea din cuantumul daunei a franșizei prevăzută în Specificația Poliței.
- 9.6. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu despăgubește taxele plătite de Asigurat / Beneficiar în străinătate sau în România și pe care acesta le poate recupera conform legii, exceptând situația TVA care este reglementată după cum urmează:
- (i) dacă sumele asigurate nu conțin TVA, despăgubirea convenită nu va include, în niciun caz, valoarea corespunzătoare a TVA;
  - (ii) dacă sumele asigurate conțin TVA, despăgubirea convenită va include TVA, excepție în toate cazurile de daună parțială în care Asiguratul / Beneficiarul își exprimă decizia de recuperare TVA.

- 9.7. La cererea expresă a Asiguratului, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP poate să acorde avansuri din despăgubiri de până la 50% din cuantumul despăgubirii, evaluat și stabilit cu certitudine până în acel moment, ca urmare a unei daune deja constatate, dar nu mai mult de echivalentul a 500.000 EURO, pe baza unui deviz antecalcul întocmit ținând cont de prețurile de catalog și a tarifelor de manoperă la data producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat.
- 9.8. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP este îndreptățită:
- 9.8.1. să suspende instrumentarea dosarului de daună până la finalizarea procesului penal dacă, în legătură cu producerea sau apariția oricărui eveniment asigurat a început urmărirea penală împotriva Asiguratului, Contractantului sau Beneficiarului (persoane fizice), persoanelor alese sau numite în conformitate cu prevederile legale și autorizate să reprezinte Asiguratul, Contractantul sau Beneficiarul (persoane juridice), persoanelor din conducerea acestora sau cărora le-au fost delegate atribuții de conducere, asociațiilor acestora;
- 9.8.2. să desfășoare investigații, să efectueze cercetări (inclusiv expertize) prin orice mijloace legale (direct sau prin persoane autorizate) având ca scop stabilirea realității, cauzelor și împrejurărilor producerii evenimentului asigurat, precum și mărimea pagubei, dacă există suspiciuni întemeiate cu privire la aceste aspecte; OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va notifica în scris Asiguratul / Beneficiarul despre începerea investigațiilor / cercetărilor mai sus-menționate în termen de 15 zile calendaristice de la data demarării acestora, urmând, de asemenea, să notifice Asiguratului / Beneficiarului rezultatul investigațiilor în termen de 15 zile de la finalizarea acestora; termenul de finalizare a investigațiilor / cercetărilor depinde de eventualele proceduri legale implicate, precum și de complexitatea respectivelor investigații și/sau cercetări.
- 9.8.3. să nu acorde despăgubiri dacă:
- (i) Asiguratul, Contractantul sau Beneficiarul este de rea credință în sensul că în declarațiile acestuia sau ale reprezentanților acestuia, care sunt făcute cu ocazia avizării daunei și/sau în timpul instrumentării acesteia se constată neadevăruri, falsuri, aspecte frauduloase sau omisiuni care conduc la inducerea în eroare a OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP;
  - (ii) Asiguratul sau Beneficiarul nu poate justifica dreptul său la plata despăgubirii;
  - (iii) rezultatele obținute în urma investigațiilor și/sau cercetărilor efectuate de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP denotă aspecte frauduloase, contrazic declarațiile referitoare la cauzele și împrejurările producerii evenimentului asigurat sau în legătură cu dauna;
  - (iv) daunele la bunurile asigurate au fost produse sau agravate, pentru partea de daună care s-a mărit, ca o consecință directă a nerespectării dispozițiilor legale referitoare la autorizarea, construirea, producția, recepția, exploatarea bunurilor asigurate sau legate de derularea activității la locația asigurată (de exemplu: inexistența autorizațiilor, avizelor, permiselor necesare – autorizație de construire, autorizație ISU, permis de lucru cu foc etc. – și/sau nerespectarea condițiilor pe baza cărora s-au acordat respectivele autorizații, avize sau permise); astfel, această prevedere nu operează în situația în care dauna sau o parte din aceasta s-ar fi produs oricum și indiferent de respectarea sau nerespectarea dispozițiilor legale menționate anterior.
- 9.8.4. să dobândească dreptul de proprietate asupra bunului asigurat în starea în care acesta se găsește după producerea sau apariția oricărui eveniment asigurat, prin plata despăgubirii în caz de daună totală; fac excepție de la această prevedere clădirile sau alte construcții de orice fel.
- 9.8.5. să inițieze, după plata despăgubirii și în limita acesteia, acțiune de regres împotriva persoanelor vinovate de producerea sau mărirea daunei, pentru partea de daună care s-a mărit.
- 9.9. În cazul Polițelor care au ca obiect bunuri grevate de o ipotecă, despăgubirea este afectată la plata respectivelor creanțe privilegiate sau ipotecare, după rangul lor, conform art. 2.330 și următoarelor din Codul civil.  
Despăgubirea convenită în baza Poliței se va achita conform notificării cesiunii sau ipotecii primite de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, cu respectarea dispozițiilor din Codul civil aplicabile cesiunilor de creanță sau ipotecilor asupra creanțelor.  
Despăgubirea se acordă Asiguratului în cazurile cesiunilor sau ipotecilor pentru care există acordul în acest sens al terței persoane în favoarea căreia s-a efectuat cesiunea sau este instituită ipoteca.
- 9.10. Dacă legea nu prevede altfel, despăgubirea va fi plătită în termen de maxim 15 zile calendaristice de la data depunerii ultimului document necesar instrumentării daunei, document care trebuie depus nu mai târziu de împlinirea termenului maxim de completare a dosarului de daună de către Asigurat sau Beneficiar conform art. 8.1.2. (xi).
- 9.11. Despăgubirea convenită se achită în România, după cum urmează:
- (i) Pentru polițele la care prima de asigurare a fost plătită în Lei (RON), despăgubirea se plătește în Lei (RON). În situația în care documentele de plată sunt în valută despăgubirea convenită se va determina prin aplicarea cursului valutar de referință din ziua producerii evenimentului asigurat.
  - (ii) Pentru polițele la care prima de asigurare a fost plătită în valută:
    - pentru cazul daunei totale despăgubirea convenită se achită în aceeași valută sau altă valută agreată de părți;
    - pentru cazul daunei parțiale despăgubirea convenită se achită în valută pentru facturile în valută, respectiv în Lei (RON) pentru facturile în Lei (RON).

- (iii) Indiferent de valuta în care s-a plătit prima de asigurare (Lei/RON sau altă valută), orice transformare de curs de schimb valutar se va face la cursul de referință BNR din ziua producerii evenimentului asigurat.

La cererea justificată a Asiguratului, despăgubirea convenită se poate plăti și în străinătate, cu suportarea de către Asigurat a cheltuielilor aferente (inclusiv comisioanele de schimb valutar).

- 9.12. Repararea / refacerea / recondiționarea bunului / bunurilor asigurat(e) ca urmare a producerii unei daune se efectuează pe teritoriul României în/de către unități autorizate corespunzătoare. Reparația unui bun în străinătate ori în regie proprie se poate efectua numai cu acordul prealabil al OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP.
- 9.13. Dreptul la despăgubire în caz de daună, în condițiile prevăzute în Poliță, aparține Asiguratului, iar Contractantul nu poate exercita acest drept, chiar dacă este în posesia Poliței, cu excepția cazului în care este împuternicit în acest sens de către Asigurat.
- 9.14. Prin plata despăgubirii se sting orice pretenții ale Asiguratului sau, după caz, Beneficiarului, față de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, în legătură cu dauna respectivă.
- 9.15. În asigurarea de bunuri, persoanele păgubite se pot îndrepta împotriva persoanelor responsabile de producerea daunei, potrivit dreptului comun, pentru tot ceea ce depășește despăgubirea convenită conform Poliței.

## 10. ALTE ASIGURĂRI

- 10.1. După producerea sau apariția oricărui eveniment asigurat, Asiguratul are obligația să înștiințeze în scris OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, cu ocazia avizării producerii sau apariției evenimentului asigurat, despre existența oricărei alte asigurări (contractată de către Asigurat sau în numele acestuia) în vigoare la data producerii sau apariției evenimentului asigurat, având obiectul asigurării, riscurile și costurile / cheltuielile asigurate parțial sau în totalitate similare cu cele asigurate prin prezenta Poliță.

Atunci când există mai multe asigurări încheiate pentru același bun, fiecare asigurător este obligat la plată proporțional cu suma asigurată și până la concurența acesteia, fără ca asiguratul să poată încasa o despăgubire mai mare decât prejudiciul efectiv, consecință directă a riscului.

- 10.2. În cazul în care, clădirea în care își desfășoară activitatea Asiguratul, are destinație constructivă rezidențială sau mixtă (rezidențială și non-rezidențială):

- (i) Părțile declară și înțeleg faptul că prezenta Poliță de asigurare facultativă nu constituie o poliță de asigurare obligatorie împotriva dezastrelor naturale (PAD) în sensul Legii nr. 260/2008, fiind o poliță separată și excedentară asigurării obligatorii (PAD), astfel încât prezenta Poliță facultativă nu va acoperi niciun eveniment generat de un risc care este sau ar trebui să fie acoperit în baza unei astfel de asigurări obligatorii, cu excepția diferenței dintre despăgubirea convenită conform prezentei Polițe și suma asigurată obligatorie stabilită în baza asigurării obligatorii (PAD), indiferent dacă este în vigoare sau nu o astfel de asigurare obligatorie și indiferent dacă Asiguratul / Beneficiarul este sau nu despăgubit în baza acesteia.

- (ii) Asiguratul declară în mod expres și înțelege totodată că, potrivit dispozițiilor legale în vigoare, are obligația de a-și încheia în mod valabil o poliță de asigurare obligatorie a locuinței (PAD) pentru clădirea respectivă, ca o condiție preliminară și obligatorie încheierii poliței facultative sau a menținerii în vigoare a poliței facultative multianuale pentru anii succesivi de asigurare, în lipsa căreia OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu poate încheia polița facultativă sau menține în vigoare polița facultativă multianuală pentru anii succesivi de asigurare.

Verificarea încheierii poliței de asigurare PAD se realizează de către OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP conform normelor legale în vigoare, atât la încheierea poliței facultative cât și la fiecare aniversare anuală a acesteia în cazul polițelor multianuale.

- (iii) În cazul în care clădirea care face obiectul asigurării facultative își schimbă integral destinația constructivă rezidențială sau mixtă (rezidențială și non-rezidențială), Asiguratul este obligat să comunice în scris OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acest lucru și să facă dovada acestui fapt cu un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile.

- (iv) Polița facultativă este nulă de drept în situația în care se constată, indiferent de momentul constatării, că la data emiterii acesteia nu era valabil încheiată o poliță PAD și fără ca aceasta să fi ieșit din valabilitate.

- (v) În cazul polițelor facultative multianuale acestea încetează de drept, fără nicio formalitate prealabilă, Asiguratul fiind de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligației prevăzută la art. 10.2 (ii) din prezentele Condiții, în situația în care se constată, indiferent de momentul constatării, că la data aniversării anuale a acesteia nu era valabil încheiată o poliță PAD și fără ca aceasta să fi ieșit din valabilitate.

În cazul în care sunt incidente prevederile art. 10.2 (iv) sau 10.2 (v) din prezentele Condiții, plata oricăror prime de asigurare aferente poliței facultative nu constituie un acord tacit de intrare / menținere în vigoare a acesteia. În consecință, orice primă plătită în această situație se returnează, la cerere, Asiguratului / Contractantului.

## 11. SUBASIGURARE / SUPRAASIGURARE

- 11.1. Subasigurarea este situația în care suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri care fac obiectul unei daune este inferioară valorii de asigurare a acestora. În cazul în care se constată că la data

producerii evenimentului asigurat bunurile asigurate se aflau în situația de subasigurare, atunci cuantumul daunei se reduce corespunzător raportului dintre suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri prevăzută în Poliță și valoarea de asigurare a acestora (principiul proporționalității).

Subasigurarea nu se aplică în situația în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) diferența dintre valoarea de asigurare a bunurilor / categoriilor de bunuri asigurate și suma asigurată a acestora prevăzută în Poliță este mai mică decât 10% din suma asigurată respectivă;
  - (ii) diferența dintre valoarea de asigurare și suma asigurată este mai mică decât echivalentul a 1.000.000 EURO.
- 11.2. Supraasigurarea este situația în care suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri care fac obiectul unei daune este superioară valorii de asigurare a acestora. În cazul în care se constată că la data producerii evenimentului asigurat bunurile asigurate se aflau în situația de supraasigurare, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va recalcula prima de asigurare și va restitui, la cerere, Asiguratului sau Contractantului, după caz, partea aferentă supraasigurării. Totodată, Asiguratul are dreptul să ceară, oricând, reducerea sumei asigurate pe care o consideră supraasigurată și recalcularea corespunzătoare a primei de asigurare.
- 11.3. În situația de supraasigurare, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu va plăti Asiguratului mai mult decât despăgubirea cuvenită.

## **12. ÎNCETARE / REZILIERE; NOTIFICĂRI / COMUNICĂRI**

- 12.1. Polița încetează deplin drept fără a mai fi necesară nicio formalitate prealabilă, din momentul în care bunul asigurat a fost înstrăinat, în afara cazului în care OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP și-a dat acordul expres pentru continuarea asigurării.
- 12.2. În cazul în care Asiguratul este de rea-credință (excepție în situația în care Polița este lovită de nulitate), OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP are dreptul să rezilieze Polița, fără niciun demers prealabil, partea fiind de drept în întârziere, fără restituirea primei de asigurare, rezilierea devenind efectivă de la data primirii notificării de către Asigurat sau Contractant în acest sens.
- 12.3. În cazul în care Polița încetează ca urmare a imposibilității producerii riscurilor asigurate, dispariției / distrugerii bunurilor asigurate din alte cauze decât cele acoperite prin Poliță sau dispariției interesului asigurat, prima de asigurare datorată va fi cea aferentă perioadei în care Polița de asigurare a fost valabilă, excepție fiind situația în care s-au plătit deja despăgubiri sau sunt avizate daune în baza Poliței încetate pentru care se aplică prevederile art. 12.5 (i) de mai jos.
- 12.4. Părțile convin ca în situațiile:
- inexistenței sau neîndeplinirii uneia sau mai multor condiții și/sau rezerve astfel cum au fost ele prevăzute în Poliță
  - includerii Asiguratului într-un program de sancțiuni internaționale.
- prezentul contract încetează de drept la momentul îndeplinirii condiției rezolutorii, fără niciun alt demers prealabil și fără intervenția instanței de judecată, părțile fiind de drept în întârziere prin simpla îndeplinire a condiției rezolutorii.
- 12.5. În cazul încetării Poliței din orice motiv (denunțare, reziliere, încetare de drept etc.):
- (i) în situația în care s-au plătit deja despăgubiri sau sunt avizate daune în baza Poliței încetate, prevederile acesteia se aplică pentru toate evenimentele asigurate survenite înainte de data încetării, până la lichidarea definitivă a acestora și OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu restituie prime de asigurare.  
Asiguratul / Contractantul datorează plata primei de asigurare pentru întreaga perioadă pentru care s-a încheiat Polița sau pentru anul de asigurare în care s-a produs evenimentul asigurat (în cazul polițelor multianuale);
  - (ii) în celelalte situații, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va restitui Asiguratului / Contractantului, la cerere, diferența dintre prima plătită de acesta și prima datorată pentru perioada anterioară încetării, dacă nu se prevede altfel, în mod expres, prin prezentele condiții de asigurare. Prima de asigurare datorată se calculează "pro-rata temporis", în funcție de numărul de zile cuprinse în asigurare.  
În cazul în care plata primei de asigurare s-a efectuat în echivalentul în lei al unei valute, restituirea diferenței de primă se face în lei, la cursul BNR din data încetării valabilității Poliței.
- 12.6. Orice notificare, comunicare, avizare sau înștiințare în legătură cu încheierea, executarea, modificarea sau încetarea contractului de asigurare se consideră efectuată dacă va fi transmisă în scris, prin unul din următoarele mijloace:
- (i) scrisoare cu confirmare de primire trimisă la adresa Asiguratului / Contractantului menționată în Poliță sau, în cazul în care aceasta a fost schimbată, la ultima adresă comunicată de către Asigurat / Contractant, iar în cazul OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, la adresa unității OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP cu care Asiguratul / Contractantul a încheiat Polița, respectiv, după caz, adresa Sucursalei / Agenției sau a Centralei;
  - (ii) prin înmănare directă, astfel:
    - depunere la registratura unității OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP cu care Asiguratul / Contractantul a încheiat Polița, respectiv, după caz, Sucursala / Agenția sau Centrala

- OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, iar în cazul Asiguratului / Contractantului, persoană juridică, la registratura acestuia;
- prin semnătură de primire, în cazul Asiguratului / Contractantului, persoană fizică.
- (iii) prin fax, astfel :
- Asiguratul / Contractantul va transmite notificările la numărul de fax al unității OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP cu care Asiguratul / Contractantul a încheiat Polița, respectiv, după caz, Sucursala / Agenția sau Centrala, iar OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va transmite notificarea la numărul de fax al Asiguratului / Contractantului comunicat la momentul încheierii Poliței;
  - Notificările transmise pe fax până în ora 17.00 vor fi considerate primite în aceeași zi, iar cele transmise după această oră vor fi considerate primite și vor fi înregistrate în următoarea zi lucrătoare;
- (iv) prin mijloace electronice (e-mail) la adresa comunicată de părți la momentul încheierii Poliței.

### **13. SUBROGARE**

- 13.1. Prin plata despăgubirilor și în limita acestora, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP este subrogat în toate drepturile Asiguratului sau Beneficiarului contra persoanelor răspunzătoare de producerea daunei ori de mărirea acesteia, pentru partea de daună care s-a mărit.
- 13.2. Asiguratul și/sau Beneficiarul răspund față de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP pentru prejudiciile aduse prin acte care ar împiedica exercitarea dreptului de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de producerea daunei ori de mărirea acesteia, pentru partea de daună care s-a mărit.
- 13.3. Dacă Asiguratul sau, după caz, Beneficiarul renunță la drepturile sale de despăgubire față de terții răspunzători, dă descărcare sau face o tranzacție etc., despăgubirea ce s-ar cuveni Asiguratului sau, după caz, Beneficiarului se va reduce în mod corespunzător cu sumele care au făcut obiectul acestor acte juridice.

Dacă plata despăgubirii a fost deja efectuată, Asiguratul sau, după caz, Beneficiarul este obligat să înapoieze despăgubirea încasată.

### **14. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT**

- 14.1. Dacă legea nu prevede contrariul, părțile vor fi exonerate de răspundere în condițiile în care vor dovedi că nerespectarea obligațiilor asumate se datorează forței majore sau cazului fortuit.

### **15. MODIFICAREA POLIȚEI**

- 15.1. Prevederile Poliței, inclusiv condițiile de asigurare, pot fi modificate prin acordul părților oricând pe parcursul perioadei de asigurare, modificările respective intrând în vigoare în condițiile și de la data convenite de părți.
- Pe parcursul perioadei de asigurare și în limita acesteia, se pot încheia acte adiționale pentru modificarea Poliței, de exemplu pentru:
- (i) actualizarea sumelor asigurate inițial, atunci când acestea nu mai reflectă valoarea de asigurare a bunului asigurat, inclusiv în cazul îmbunătățirilor, extinderilor sau dotărilor suplimentare efectuate;
  - (ii) asigurarea altor bunuri, riscuri și/sau costuri / cheltuieli care nu au fost cuprinse în Polița inițială;
  - (iii) reîntregirea sumei asigurate în caz de daună;
  - (iv) modificarea perioadei de asigurare.
- 15.2. În cazurile în care, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP constată modificarea nivelului de risc sau apariția unor riscuri suplimentare (inclusiv cu prilejul efectuării unei inspecții de risc sau în baza comunicării Asiguratului / Contractantului), OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va reevalua riscul și va putea decide:
- (i) menținerea în vigoare a Poliței cu stabilirea de către Asigurător, dacă este cazul, a unor noi termeni și condiții privind acoperirea prin asigurare corespunzătorii noilor împrejurări privind riscul, precum și modificarea primei de asigurare în raport cu noile condiții de risc. Dacă Asiguratul nu este de acord cu privire la modificarea condițiilor contractuale, acesta poate denunța Polița în termen de 10 zile calendaristice de la data primirii notificării de modificare;
  - (ii) suspendarea Poliței printr-o notificare scrisă, suspendarea încetând la data semnării de către părți a unui act adițional de modificare a acoperirii – termeni, condiții și/sau prima de asigurare.

### **16. LEGISLAȚIE**

- 16.1. Persoanele care obțin sau încearcă prin orice mijloace să obțină pe nedrept despăgubiri din asigurare sau cei care înlesnesc asemenea fapte, se pedepsesc potrivit legii penale ori de câte ori fapta întrunește elementele unei infracțiuni.
- 16.2. Asigurarea încheiată potrivit prevederilor Poliței este supusă legilor din România, acestea completându-se cu prevederile legale în vigoare de drept comun, precum și cele specifice asigurărilor.
- 16.3. În vederea protejării asiguraților, beneficiarilor asigurării și terțelor persoane păgubite, prin contribuția asiguraților există Fondul de garantare destinat plăților de indemnizații / despăgubiri rezultate din

contractele de asigurare facultative și obligatorii, încheiate în condițiile legii, în cazul declarării falimentului asigurătorului.

**17. LITIGII**

171. Orice litigiu în legătură cu aplicarea Poliței se rezolvă prin conciliere directă între părți sau, în cazul în care acest lucru nu este posibil, de către instanțele judecătorești competente din România.

## ASIGURAREA DE INCENDIU ȘI ALTE RISCURI Condiții specifice privind acoperirea FLEXA

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezentele Condiții Specifice sunt valabile numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezentele Condiții Specifice.
- 1.3. Prin considerarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări, apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Condiții specifice termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Căderea de corpuri aeriene: căderea accidentală de corpuri aeriene pe bunul asigurat. Se iau în considerare căderi de corpuri cum ar fi aeronave, părți ale acestora ori meteoriți. Nu se consideră cădere de corpuri aeriene căderea de părți ale bunului asigurat și nici căderea unor corpuri terestre.
- 2.2. Explozia: eliberare bruscă și violentă de energie ca urmare a unei reacții chimice sau fizice, însoțită de dezvoltare de lucru mecanic într-un timp foarte scurt;
- 2.3. Implozie: Fenomen opus exploziei, care constă în pătrunderea rapidă a aerului într-un spațiu închis vidat sau cu presiune scăzută, când pereții acestuia sunt distruși.
- 2.4. Incendiu: ardere cu flacără deschisă (foc) care s-a produs în absența unei vetre destinate acestui scop sau a ieșit din vatră, având forța de a se extinde prin propria sa putere. Arderea cu aport limitat de oxigen (arderea mocnită), precum și efectul aplicării deliberate a focului sau căldurii ca parte a unui proces sau a unei operații nu se consideră incendiu. De asemenea, efectul căldurii într-un scurt-circuit la instalația electrică nu se consideră incendiu, decât dacă flăcările produse prin scurt-circuit se extind.
- 2.5. Materiale și dispozitive pirotehnice: acele materiale și dispozitive care servesc la aprinderea munițiilor sau a unor substanțe explozibile.
- 2.6. Pătarea cu fum: deteriorarea produsă în mod direct de fumul cauzat de incendiu.
- 2.7. Trăsnet: descărcare electrică luminoasă, având o durată de ordinul microsecundelor și o intensitate a curentului de ordinul sutelor de mii de amperi, care se produce între un nor și sol sau obiecte aflate pe sol. Daunele produse de trăsnet constau în transferul nemijlocit al efectului acestuia asupra bunului asigurat.
- 2.8. Foc deschis: arderea care nu se desfășoară într-un spațiu închis de combustie. Pot fi incluse în această categorie flacăra produsă de: brichete, chibrituri, lumânări, lămpi sau aparate de gătit, aparate de lipire, tăiere, sudură etc. focul făcut în aer liber în scop de încălzire sau pentru arderea de resturi menajere ori vegetale, precum și flacăra care apare în urma unor reacții chimice.  
În categoria foc deschis se includ și materialele în stare incandescentă, aflate în situații deosebite, cum sunt: împrăștierea, deversările, răsturnările, staționările etc., care pot provoca incendii datorită radiației termice sau contactului direct cu materialele combustibile.

### 3. RISCURILE ȘI COSTURILE / CHELTUIELILE ACOPERITE

#### 3.1. Riscuri acoperite.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă despăgubiri pentru daune produse direct de:

- (i) incendiu;
- (ii) trăsnet, chiar dacă trăsnetul nu a fost urmat de incendiu;
- (iii) explozie, chiar dacă explozia nu a fost urmată de incendiu;
- (iv) căderea de corpuri aeriene pe clădiri sau alte construcții asigurate sau în care se află bunurile asigurate.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă despăgubiri inclusiv pentru daunele produse bunurilor asigurate, ca o consecință directă a unui incendiu, prin:

- carbonizare totală sau parțială;
- topire;
- pătarea cu fum;
- degajarea de gaze sau vapori în urma incendiului;
- măsurile luate în scopul împiedicării propagării sau stingerii incendiului, apărut la locația asigurată sau învecinată și/sau salvării bunurilor asigurate (de exemplu scurgerea apei ca urmare a intervenției pompierilor).

**3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.**

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă, în cadrul sumei asigurate, despăgubiri pentru următoarele costuri / cheltuieli:

- (i) costuri / cheltuieli legate de intervenția pompierilor pentru stingerea oricărui incendiu, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri asigurate;
- (ii) costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor oricărui eveniment asigurat prin acoperirea FLEXA, respectiv pentru demolare, curățare a resturilor materiale (ex.: ridicarea molozului, inclusiv cheltuielile cu transportul acestora la cel mai apropiat loc de descărcare sau la cel impus de autorități, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de evenimentul respectiv.

**4. EXCLUDERI****4.1. În cadrul acestui tip de acoperire nu se acordă despăgubiri:**

- (i) pentru prejudiciile produse direct prin acțiunea dispozitivelor și materialelor pirotehnice, muniției sau armelor de foc, cu excepția cazurilor în care survin ca urmare a producerii unui risc asigurat prin acoperirea FLEXA;
- (ii) pentru prejudicii produse de incendiu și/sau explozie ca urmare a cutremurului de pământ;
- (iii) pentru prejudiciile produse, direct, prin:
  - explozia cazanelor industriale, preîncălzitoarelor, supraîncălzitoarelor, turbinelor, compresoarelor, transformatoarelor, aparatelor electrice de conexiuni, instalațiilor de distribuție, mașinilor de abur și de alimentare aferente acestora și/sau utilajelor care funcționează cu abur; totuși, daunele la alte bunuri asigurate prin prezenta acoperire, produse de incendiu sau suflul exploziei ca urmare a exploziei la bunurile enumerate anterior, sunt acoperite, cu excepția prejudiciilor produse respectivelor bunuri la care s-a produs explozia;
  - explozia în camerele de ardere ale motoarelor, însă daunele produse de explozie la alte bunuri asigurate sunt acoperite;
  - explozie la echipamente / instalații determinată de uzuri, coroziune sau defecte de fabricație și neurmată de incendiu, însă daunele produse de explozie la alte bunuri asigurate sunt acoperite;
  - șocul aerodinamic produs de funcționarea obiectelor zburătoare (boom sonic);
  - implozie, cu excepția cazurilor în care:
    - survine ca urmare a producerii unui risc asigurat prin acoperirea FLEXA sau
    - conduce la incendiu sau explozie.
- (iv) pentru prejudicii produse sau favorizate de:
  - folosirea focului deschis, inclusiv folosirea unei surse de lumină cu flacără deschisă (chiar apărută de sticlă sau sită) în încăperi în care sunt utilizate, depozitate sau manipulate produse ușor combustibile (furaje, in, cânepă, bumbac etc.) ori produse inflamabile sau ușor inflamabile (țigări, benzină, alte derivate petroliere etc.);
  - aprinderea sau nesupravegherea focului deschis în apropierea unei clădiri sau altei construcții, inclusiv în cele în care se află bunurile asigurate, cu pereții și/sau învelitoarea acoperișului executate din materiale ușor combustibile, cu excepția cazurilor în care aceste materiale sunt acoperite cu un strat protector de pământ, tencuială, sau altele asemănătoare;
  - folosirea unor produse ușor inflamabile ori manipularea unor asemenea produse, în aceeași încăpere și în același timp în care este aprins focul, în care este întreținută lumina cu flacără (chiar apărută de sticlă sau sită) sau în care funcționează surse de căldură incandescente;
  - fumatul în încăperi în care sunt depozitate produse inflamabile sau combustibile ori în încăperi care sunt folosite pentru manipularea acestora.
- (v) pentru cheltuieli de îndepărtare, transport și neutralizare a deșeurilor radioactive sau substanțelor periculoase.

## Acoperire suplimentară pentru riscul de cutremur Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Cutremur: mișcare seismică bruscă a scoarței terestre, orizontală, verticală sau de torsiune, datorată unui dezechilibru fizic produs în interiorul acesteia, având origine tectonică, vulcanică sau de prăbușire.

### 3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

- 3.1. Riscuri acoperite.
  - 3.1.1. În baza prezentei Clauze adiționale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de cutremur precum și incendiu și/sau explozie ca urmare a cutremurului, condiționat de confirmarea producerii cutremurului de către autoritățile competente.
  - 3.1.2. Intervalul maxim în care se poate produce unul și același eveniment asigurat este de 168 de ore consecutive.
- 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor unui cutremur, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului) a locului unde s-a produs dauna, inclusiv cheltuielile cu transportul acestora la cel mai apropiat loc de descarcare sau la cel impus de autorități, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de evenimentul respectiv, pentru orice eveniment.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Riscuri excluse.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse:

  - (i) de valuri rezultate în urma cutremurelor de pământ;
  - (ii) de urmările ruperii barajelor;
  - (iii) de cutremur (respectiv incendiu sau explozie provocată de cutremur) pentru clădiri și bunuri conținute situate în clădiri expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic conform evidenței organelor abilitate, centrale sau locale și încadrate în Clasa I de risc seismic (inclusiv Clasa I de risc seismic cu pericol public), Clasa II de risc seismic sau Categoriile de urgență (U1, U2, U3); această excludere se aplică dacă situațiile menționate existau la momentul încheierii Poliței sau apar pe parcursul derulării Poliței, indiferent dacă erau sau nu cunoscute Asiguratului.

## Acoperire suplimentară pentru riscurile atmosferice Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulari apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Aluviuni: masă formată din bolovani, mâl, nisip și pietriș, adusă de torente de apă și depusă la locația asigurată.
- 2.2. Avalanșă de zăpadă: masă de zăpadă care se desprinde de pe coasta unui munte și alunecă spre vale.
- 2.3. Furtună: mișcare puternică a aerului produsă de o perturbație atmosferică violentă, în general însoțită de descărcări electrice și/sau averse de ploaie.
- 2.4. Greutatea stratului de zăpadă sau de gheață: distrugere provocată de excesul de masă de zăpadă sau gheață acumulată pe acoperișuri sau care acționează asupra elementelor de sprijin ale construcțiilor.
- 2.5. Grindină: precipitație atmosferică conținând particule de gheață.
- 2.6. Inundație: acoperirea cu apă a unei porțiuni de uscat ca urmare a:
  - (i) revărsării peste marginile cursurilor sau bazinelor de apă de suprafață (curgătoare, respectiv stătătoare);
  - (ii) ruperii digurilor, barajelor sau malurilor;
  - (iii) îngustării bruște și neașteptate a cursului;
  - (iv) precipitațiilor abundente sau topirii zăpezilor;
  - (v) apelor subterane care ies la suprafața pământului și/sau a pardoselii clădirii asigurate sau în care se află bunurile asigurate.
- 2.7. Ploaie torențială: căderea unei mari cantități de precipitații în timp scurt și pe o suprafață limitată.
- 2.8. Tornadă: vârtej de vânt devastator cu arie restrânsă, adesea însoțit de ploi torențiale.
- 2.9. Uragan: vânt foarte puternic cu acțiune distrugătoare, însoțit adesea de ploi torențiale.
- 2.10. Viitură: masă importantă de apă care se deplasează cu putere în afara unei albie firești, din cauza creșterii bruște a nivelului unei ape curgătoare ca urmare a creșterii debitului sau din alte cauze și care antrenează de regulă mâl, pietriș, bolovani și alte corpuri solide.

### 3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

- 3.1. Riscuri acoperite.
  - 3.1.1. În baza prezentei Clauze adiționale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:
    - (i) furtună și obiecte antrenate de furtună;
    - (ii) grindină;
    - (iii) greutatea stratului de zăpadă sau de gheață;
    - (iv) avalanșă de zăpadă;
    - (v) ploaie torențială.
  - 3.1.2. Intervalul maxim în care se poate produce unul și același eveniment asigurat este de:
    - 72 de ore consecutive, pentru riscurile de grindină și ploaie torențială;
    - 96 de ore consecutive, pentru riscul furtună;
    - 168 de ore consecutive, pentru celelalte riscuri menționate mai sus.
- 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru costuri / cheltuieli:

  - (i) privind îndepărtarea urmărilor oricărui eveniment asigurat prin prezenta Clauză adițională, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului, aluviunilor) a locului unde s-a produs dauna, inclusiv cheltuielile cu transportul acestora la cel mai apropiat loc de descărcare sau la

cel impus de autorități în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de evenimentul respectiv, pentru orice eveniment.

#### **4. EXCLUDERI**

4.1. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse:

- (i) de inundație, viitură, uragan și tornadă;
- (ii) prin pătrunderea apei de ploaie, a grindinei, a zăpezii sau a murdăriei prin geamuri / ferestre neînchise sau prin alte deschizături (inclusiv cele cauzate de defecte de etanșare ale acoperișului, teraselor, pereților, ușilor sau ferestrelor) în afara cazului în care aceste deschizături reprezentând spărturi, rupturi ale acoperișului, teraselor, pereților, ușilor sau ferestrelor sunt produse de riscurile respective acoperite;
- (iii) bunurilor aflate în aer liber, altele decât clădiri sau bunuri care prin natura lor sunt proiectate și construite pentru amplasare, temporară sau permanentă, sub cerul liber;
- (iv) construcțiilor cu acoperișuri sau închideri incomplete (inclusiv aflate în curs de reparații);
- (v) în plus, în cazul furtunii, avalanșei de zăpadă și grindinei, pentru prejudicii produse:
  - bunurilor care sunt fixate pe partea exterioară a clădirii (de ex.: indicatoare, firme luminoase sau nu, instalații cu tuburi incandescente, marchize, antene și instalații exterioare aferente).

#### **5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI**

5.1. Asiguratul are următoarele obligații:

- (i) să scoată din funcțiune instalațiile și/sau echipamentele electrice în cazul în care, ca urmare a producerii unor deschizături în clădiri în urma unei furtuni sau grindine, apa a început să pătrundă în interiorul clădirii asigurate sau în care se află bunuri asigurate;
- (ii) pentru stocuri, bunurile asigurate trebuie depozitate pe rafturi, stelaje, stative, paleți sau alte structuri similare acestora, la cel puțin 14,4 cm deasupra nivelului pardoselei.

## Acoperire suplimentară pentru riscurile de boom sonic și coliziune cu (auto)vehicule Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Boom sonic: acțiunea directă a presiunii generată de spargerea zidului sonic de către o aeronavă în zbor.
- 2.2. Coliziune cu (auto)vehicule: impact nemijlocit al (auto)vehiculelor cu bunurile asigurate, aflate la adresa menționată în Poliță.

### 3. RISURI ACOPERITE

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:
  - (i) coliziune cu (auto)vehicule;
  - (ii) boom sonic.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Riscuri excluse.  
OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse de (auto)vehicule proprietate a sau folosite de Asigurat sau de Beneficiarul asigurării bunurilor și/sau clădirilor asigurate.

## Acoperire suplimentară pentru riscurile de grevă, revoltă și tulburări civile Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări, apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Grevă: încetarea organizată și voluntară a activității unei părți importante a angajaților unui angajator, în scopul de a impune revendicări de ordin economic, social sau politic.
- 2.2. Revoltă: demonstrații violente ce duc la agitație, însoțite de acțiuni ilegale și ostilitate la adresa autorităților cu scopul de a distruge echilibrul politic existent.
- 2.3. Tulburări civile: demonstrații violente care nu intră în categoria revoltelor, degenerând în agitații culminând cu frământări sociale și acțiuni ilegale.

### 3. RISCURI ACOPERITE

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe (avariere sau distrugere) produse bunurilor asigurate de:
  - (i) acțiunea persoanelor care iau parte la:
    - greve;
    - revolte;
    - tulburări civile.
  - (ii) acțiunea oricărei autorități legal constituite în suprimarea sau în încercarea de a suprima sau limita consecințele oricărui:
    - greve;
    - revolte;
    - tulburări civile.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Riscuri excluse.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru:

  - (i) prejudicii produse prin furt sau tâlhărie în timpul și ca urmare a producerii evenimentelor asigurate prin prezenta Clauză adițională;
  - (ii) prejudicii de natură estetică pe pereții exteriori ai clădirilor (exemple: stropiri cu vopsea, zgârieturi, mângăleli, înscrisuri, graffiti, lipirea de afișe etc).

## Acoperire suplimentară pentru riscul de vandalism Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Vandalism: fapta unei persoane sau a unui grup de persoane săvârșită doar cu scopul de a distruge sau avaria cu intenție bunurile asigurate.

### 3. RISCURI ACOPERITE

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:
  - (i) acțiunea persoanelor care iau parte la acte de vandalism;
  - (ii) acțiunea oricărei autorități legal constituite în suprimarea sau în încercarea de a suprima sau limita consecințele oricăror acte de vandalism.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Riscuri excluse.  
OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru:
  - (i) prejudicii produse prin furt sau tâlhărie în timpul și ca urmare a producerii riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională.
  - (ii) prejudicii de natură estetică pe pereții exteriori ai clădirilor (exemple: stropiri cu vopsea, zgârieturi, mâzgăleli, înscrisuri, graffiti, lipirea de afișe etc).
- 4.2. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri dacă la poliție nu s-a înregistrat o reclamație în legătură cu producerea riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională.

## Acoperire suplimentară pentru riscul de furt Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Elemente de construcție: elemente constitutive ale clădirilor și altor construcții asigurate, încorporate în acestea (exemple: învelitoare, elemente de tâmplărie exterioară sau interioară, instalații fixe aferente clădirilor asigurate, elemente / materiale de închidere și compartimentare, împrejmuiri / garduri).
- 2.2. Furt prin efracție: fapta unei persoane sau grup de persoane, săvârșită prin violență, care poate fi probată cu dovezi materiale, de a-și însuși pe nedrept bunuri ale Asiguratului, prin folosirea următoarelor mijloace:
  - (i) intrarea / ieșirea în / din clădirea sau incinta (spațiul) în care se află bunurile asigurate prin spargerea / deteriorarea pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, pardoselilor, împrejmuirilor / gardurilor, porților sau prin stricarea sau forțarea dispozitivelor de închidere, precum și furtul urmat de întrebuințarea unor astfel de mijloace pentru păstrarea bunului furat sau pentru înlăturarea urmelor infracțiunii, ori pentru ca făptuitorul să-și asigure scăparea.
  - (ii) spargerea unui seif sau unui spațiu închis din clădire.
- 2.3. Paza permanentă: paza efectuată de unități specializate de pază și intervenție sau paza efectuată de proprii angajați ai Asiguratului, cu atribuții specifice acestei activități.
- 2.4. Tâlhăria: furtul săvârșit prin întrebuințare de violențe sau amenințări, ori prin punerea victimei în stare de inconștiență sau neputință de a se apăra, precum și furtul urmat de întrebuințarea unor astfel de mijloace pentru păstrarea bunului furat sau pentru înlăturarea urmelor infracțiunii ori pentru ca făptuitorul să-și asigure scăparea.

### 3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

#### 3.1. Riscuri acoperite.

În baza prezentei Clauze adiționale OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune directe produse bunurilor asigurate prin:

- (i) furt prin efracție;
- (ii) acte de tâlhărie asupra Asiguratului / Contractantului sau a unui prepus al acestuia;
- (iii) furt prin întrebuințarea cheilor originale, însă numai dacă acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie comise asupra Asiguratului / Contractantului sau a unui prepus al acestuia sau prin efracție la alte locații decât cele asigurate conform Poliței.

#### 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acordă, în cadrul sumelor asigurate ale bunurilor menționate în Poliță, despăgubiri pentru costuri / cheltuieli ocazionate de:

- (i) daune produse prin spargerea sau deteriorarea cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție a pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor și pardoselilor, împrejmuirilor / gardurilor, porților aparținând clădirilor și altor construcții, precum și a mobilierului, asigurate la OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP;
- (ii) curățarea și înlocuirea încuietorilor avariate cu prilejul furtului / tentativei de furt.
- (iii) schimbarea încuietorilor la locația asigurată, dacă cheile au fost pierdute prin furt prin efracție sau acte de tâlhărie comise asupra Asiguratului / Contractantului sau a unui prepus al acestuia.

În cazul daunelor produse clădirii / clădirilor și altor construcții neasigurate la OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP, aceste costuri / cheltuieli vor fi acoperite pentru o sublimită de 10% din suma asigurată a bunurilor asigurate în baza prezentei Clauze adiționale, dar nu mai mult de 10.000 EURO sau echivalentul acestei sume, pe eveniment.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Bunuri excluse.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri în cazul furtului pentru:

- (i) mărfurile (produsele) sau orice alte bunuri aflate în vitrine exterioare care nu fac corp comun cu imobilul sau cu altă construcție menționată în Poliță;
- (ii) elementele de construcție aparținând clădirii asigurate.

#### 4.2. Riscuri excluse.

OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse prin furt în următoarele situații:

- (i) dacă la poliție nu s-a înregistrat o reclamație în legătură cu furtul sau tentativa de furt prin efracție sau actele de tâlhărie;
- (ii) în timpul și în perioada imediat următoare producerii (48 ore de la încetarea evenimentelor enumerate) unor incendii, explozii, căderi de corpuri, evenimente cauzate de greutatea stratului de zăpadă sau gheață ori calamități naturale (cutremure, inundații etc.) sau riscuri speciale (vandalism, terorism, greve, revolte, tulburări civile);
- (iii) falsificarea, fraudă sau alte acte comise intenționat sau din neglijență de către prepușii Asiguratului;
- (i) dacă Asiguratul / Contractantul, cu consimțământul său, a încredințat bunul asigurat unei terțe persoane care nu îl restituie (abuz de încredere);
- (iv) la bunurile aflate în locuri deschise (neîmprejmuite);
- (v) pierderi, pierderi inexplicabile, dispariții misterioase, lipsuri la inventar, lipsuri datorate greșelilor de contabilitate, erorilor de calcul sau erorilor comise cu ocazia inventarelor;
- (vi) sustrageri din locul asigurat, pierderi suferite în cursul orelor de program din cauza neatenției sau neglijenței prepușilor Asiguratului;
- (vii) furtul prin înșelătorie, furtul cu întrebuintare de chei potrivite ori originale, cu excepția cazurilor în care acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie.

## 5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI / CONTRACTANTULUI

### 5.1. Asiguratul / Contractantul are următoarele obligații:

5.1.1. Înaintea intrării în vigoare a Poliței și în timpul derulării acesteia:

- (i) În eventualitatea absenței Asiguratului sau a prepușilor acestuia de la locația asigurată, ori pe timpul cât activitatea la locația asigurată este suspendată, ușile, inclusiv ușile seifurilor și ale tezaurelor, ferestrele și celelalte deschideri din clădirea sau din încăperile în care se află bunurile asigurate, să fie tot timpul încuiate cu dispozitive de închidere, iar toate sistemele de siguranță existente în momentul în care se încheie asigurarea sau asupra cărora se cade de acord ulterior - în special sistemele de alarmă antifurt - să fie bine întreținute și menținute în stare de funcționare.
- (ii) să păstreze banii, pietrele prețioase, obiectele din platină, aur sau argint, hârtiile de valoare, alte obiecte mici și de valoare deosebită, obiectele care au valoare artistică, științifică sau istorică, colecții, acte manuscrise, în case de fier aflate în spații închise și asigurate din punct de vedere al securității, cu excepția cazurilor în care bunurile sau valorile respective se află expuse în muzee sau expoziții ori, în timpul programului de lucru, în locații (spații) destinate lucrului cu publicul.
- (iii) să organizeze periodic, cel puțin trimestrial, testarea și inspectarea sistemelor de securitate și pază.

5.1.2. În cazul producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat:

- (i) să comunice poliției și OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP orice informații ce ar putea duce la găsirea bunurilor și să-și dea acordul pentru luarea măsurilor necesare în vederea stabilirii împrejurărilor comiterii furtului și a vinovaților, să facă demersurile necesare pentru redobândirea bunurilor furate chiar după ce a primit despăgubirea;
- (ii) să anunțe imediat OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP în cazul în care bunurile furate au fost găsite;
- (iii) să permită OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP să efectueze cercetări cu privire la furt.

## 6. CONSTATAREA DAUNELOR ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

6.1. În cazul în care, înainte de plata despăgubirii, bunurile furate au fost găsite, despăgubirea se acordă numai pentru eventualele daune apărute ca urmare a furtului.

6.2. Plata despăgubirii se face numai cu condiția ca Asiguratul să se oblige să îndeplinească toate diligențele / formalitățile necesare pentru ca OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP să recupereze total sau parțial despăgubirea plătită dacă, după plata despăgubirii, bunurile au fost găsite.

6.3. Dacă, după plata despăgubirii, bunurile sau o parte dintre acestea au fost găsite, Asiguratul are obligația restituirii despăgubirii primite. În situația unor daune la bunurile respective apărute ca urmare a producerii evenimentului asigurat conform prezentei Clauze adiționale, constatate de reprezentanții OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP ulterior recuperării bunului, din despăgubirea de restituit se scade valoarea daunelor produse bunurilor respective.

6.4. Acordarea despăgubirilor se face cel mai devreme după 30 de zile calendaristice de la data înștiințării OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP și numai dacă poliția confirmă, în scris, după expirarea acestui

08.01.01.E.023.0.K

termen, declanșarea urmăririi penale asupra făptuitorilor în cazul identificării acestora sau faptul că bunurile nu au fost găsite.

- 6.5. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP își rezervă dreptul de a solicita documente cu privire la stadiul cercetărilor și a efectua investigații în scopul găsirii bunurilor și/sau identificării autorilor.

## Acord special pentru asigurarea și despăgubirea la valoarea de înlocuire (de nou) Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. SUMA ASIGURATĂ

- 2.1. Suma asigurată trebuie să reprezinte valoarea de asigurare a bunurilor pentru care în Poliță se face mențiunea expresă că sunt asigurate la valoarea de înlocuire (de nou) a acestora.

### 3. CONSTATAREA ȘI EVALUAREA PAGUBELOR; STABILIREA ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

- 3.1. În cazul unor daune produse bunului asigurat, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va despăgubi pe Asigurat în numerar raportat la valoarea de înlocuire.

Dacă bunul asigurat nu poate fi nici restaurat sau reparat (după dauna parțială) și nici reconstruit sau înlocuit (după dauna totală) sau dacă părțile componente nu pot fi procurate pentru că nu mai fac obiectul producției de serie, despăgubirea plătită de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va fi limitată la valoarea reală a bunului dinaintea producerii evenimentului asigurat. În caz de daună parțială, din cuantumul daunei, nu se scade uzura corespunzătoare pentru piesele și materialele înlocuite.
- 3.2. În cazul clădirilor:
  - (i) operațiunea de înlocuire poate fi efectuată pe orice alt amplasament și cu orice procedee care corespund exigențelor Asiguratului, sau prin investiții imobiliare făcute în beneficiul activității Asiguratului, cu condiția ca răspunderea OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP să nu fie extinsă;
  - (ii) operațiunea de înlocuire va fi inițiată și executată într-o perioadă rezonabilă și va fi finalizată în orice caz în termen de 36 de luni de la data producerii sau apariției evenimentului respectiv:

Această perioadă poate fi prelungită dacă:

  - Asiguratul solicită prelungirea, motivând cererea în mod rezonabil, cu cel puțin zece zile înainte de expirarea perioadei de 36 de luni de la data producerii sau apariției evenimentului asigurat;
  - Asiguratul își ia angajamentul ferm în scris de a finaliza operațiunea de înlocuire la noua dată solicitată; angajamentul respectiv va fi prezentat cât mai curând posibil, dar în nici un caz mai târziu de 60 de zile înainte de expirarea perioadei de 36 de luni prevăzute mai sus;
  - OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP acceptă acest angajament, precum și prelungirea solicitată, înțelegându-se că acceptul OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP nu va fi retras în mod nerezonabil.

În cazul îndeplinirii condițiilor de mai sus, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP va achita despăgubirea datorată în baza prezentei Clauze adiționale ca și cum operațiunea de înlocuire ar fi fost finalizată în termenul de 36 de luni prevăzut mai sus. În caz contrar, despăgubirea cuvenită va fi calculată în baza prevederilor Poliței, fără a se ține cont de prevederile prezentei Clauze adiționale.
- 3.3. Îndeplinirea obligației OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP de a acorda despăgubirea până la valoarea de înlocuire, în baza prezentei Clauze adiționale este condiționată de încadrarea vechimii bunurilor asigurate, la data încheierii poliței, în plafonul de 50% din durata normală de funcționare (utilizare) pentru clădiri și alte construcții, precum și pentru bunuri altele decât clădiri, stabilită prin dispozițiile legale în vigoare la data încheierii Poliței sau prin recomandările tehnice ale producătorului. Dacă această condiție nu este îndeplinită, valoarea maximă a despăgubirii va fi limitată la valoarea reală a bunului dinaintea producerii evenimentului asigurat.
- 3.4. În caz de daună parțială, din cuantumul daunei, nu se scade uzura corespunzătoare pentru piesele și materialele înlocuite.

## Acord special pentru acoperirea variației stocurilor Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.

1.2. Toate prevederile Condițiilor generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri, sunt valabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.

1.3. Prin considerarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2, se convine că:

- (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
- (ii) în situația în care, în urma cumulării prevederilor documentelor menționate, apar contradicții, se consideră valabile numai prevederile din prezenta.

### 2. SUBASIGURARE / SUPRAASIGURARE

2.1. Dacă în momentul producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat valoarea de asigurare a stocului asigurat excede cu mai mult de 20% suma asigurată precizată în Specificația Poliței, la stabilirea cuantumului despăgubirii, cuantumul daunei se reduce proporțional, corespunzător raportului dintre suma asigurată precizată în Specificația Poliței și valoarea de asigurare a stocului la data producerii sau apariției evenimentului asigurat.

Dacă în momentul producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat valoarea de asigurare a stocului asigurat excede cu cel mult 20% suma asigurată precizată în Specificația Poliței, subasigurarea nu se aplică.

## Acoperire suplimentară pentru asigurarea autovehiculelor aflate în stoc Clauză adițională

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor Generale privind asigurarea de incendiu și alte riscuri sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la art. 1.1 și în concordanță cu prevederile art. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. OBIECTUL ASIGURĂRII; RISCURILE ȘI COSTURILE / CHELTUIELILE ACOPERITE

- 2.1. Riscuri acoperite.

Prin excepție de la Cap. 4 "Excluderi" din Condiția generală de incendiu și alte riscuri, în baza prezentei Clauze adiționale, OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse de riscurile asigurate prin Poliță autovehiculelor aflate în spații închise sau în aer liber, la adresa asigurată menționată în Poliță, pe teritoriul României.
- 2.2. În cazul autovehiculelor aflate în aer liber, acoperirea validează numai dacă sunt respectate cumulativ următoarele condiții referitoare la spațiul în care sunt stocate autovehiculele:
  - (i) iluminare pe timpul nopții;
  - (ii) spațiu împrejmuit cu gard;
  - (iii) pază permanentă.
- 2.3. Inspecția de risc este obligatorie în cazul autovehiculelor „second hand”.

### 3. SUMA ASIGURATĂ

- 3.1. Suma asigurată trebuie să reprezinte valoarea de asigurare a bunurilor după cum urmează:
  - (i) valoarea de înlocuire pentru autovehicule noi (neînmatriculate);
  - (ii) valoarea reală pentru autovehicule "second hand". Valoarea reală se stabilește pe baza valorilor de piață ale unor autovehicule de aceeași marcă, tip, model, caracteristici tehnice și dotări, an de fabricație, având un parcurs în kilometri și o stare de întreținere comparabile.

### 4. STABILIREA ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

- 4.1. În cazul stocului de autovehicule aflate în aer liber:
  - (i) dacă printre riscurile asigurate sunt și grindina și/sau greutatea stratului de zăpadă / gheață și/sau fenomenele extreme și/sau prăbușirea corpurilor terestre, franșiza deductibilă este de 3% din suma asigurată a autovehiculului avariat, pentru fiecare autovehicul și pe eveniment, dacă nu este stabilită prin Poliță o franșiză mai mare;
  - (ii) dacă printre riscurile asigurate este și furtul, la furt total franșiza deductibilă este de 10% din valoarea daunei, dacă nu este stabilită prin Poliță o franșiză mai mare.