

Pentru asigurarea de incendiu si alte riscuri numite pentru activitati comerciale si industriale

1. CLAUZĂ PRELIMINARĂ

1.1. Prezentele Condiții specifice pentru asigurarea de incendiu si alte riscuri numite pentru activitati comerciale si industriale sunt valabile numai împreuna cu Condițiile generale de asigurare. Prevederile prezentelor Condiții specifice pentru asigurarea de incendiu si alte riscuri numite pentru activitati comerciale si industriale au caracter derogatoriu de la orice prevedere contrara din Condițiile generale de asigurare.

2. INTERESUL ASIGURAT

2.1. În baza Contractului de asigurare, interesul asigurat este cel al proprietarului bunurilor asigurate, chiar in situatia in care Contractul de asigurare a fost încheiat de un Contractant, altul decât Asiguratul, sau chiar dacă despăgubirea datorată în cazul producerii unui eveniment asigurat este achitată unui terț altul decât Asiguratul, dar cu acordul prealabil scris al acestuia din urmă.

2.2. În cazul în care interesul asigurat nu este in conformitate cu articolul anterior, Contractantul/Asiguratul va trebui să declare în scris si explicit aceasta situatie înainte de încheierea Contractului de asigurare.

2.3. Contractul de asigurare se consideră reziliat de plin drept, fără a mai fi necesară nicio formalitate prealabilă, din momentul în care bunurile asigurate au fost înstrăinate, în afara cazului în care Asigurătorul și-a dat acordul scris și explicit prin Contractul de asigurare pentru continuarea asigurării.

**3. ACOPERIREA OFERITA PRIN CONTRACTUL DE ASIGURARE.
BUNURILE, RISCURILE ȘI COSTURILE ASIGURATE**

3.1. Obiectul asigurării il constituie bunurile sau categoriile de bunuri nominalizate ca fiind asigurate in Contractul de asigurare si aflate la adresa expres mentionata in Contractul de asigurare.

De exemplu, pot face obiectul asigurării urmatoarele categorii de bunuri:

- cladiri, constructii si echipamentele/instalatiile fixe aferente, garduri, imprejurimi;
- bunuri continute in cladiri, cum ar fi echipamente, instalatii, masini, alte mijloace fixe sau obiecte de inventar;
- stocuri de bunuri si mijloace circulante, materii prime, produse finite sau produse in curs de executie;
- echipamente, instalatii, masini si alte categorii de bunuri aflate in aer liber, cu conditia ca astfel de bunuri sa fi fost construite, produse si/sau dotate pentru a functiona in aer liber;
- bunuri de valoare, ca de exemplu bani, documente, obiecte din metale pretioase si altele asemenea

3.2. Pachete de riscuri acoperite prin Contractul de asigurare:

3.2.1. Pachetul de riscuri STANDARD:

3.2.1.1. Asiguratorul acorda despăgubiri pentru daune produse direct de urmatoarele riscuri:

- incendiu;
- explozie, chiar daca explozia nu a fost urmata de incendiu;
- trasnet, chiar daca trasnetul nu a fost urmat de incendiu;
- caderea de corpuri de tipul aeronavelor sau parti ale acestora pe bunurile asigurate.

In cazul unui incendiu care afecteaza direct bunurile asigurate Asiguratorul acorda despăgubiri si pentru patarea cu fum, degajarea de gaze ca urmare a incendiului si avarierea instalatiilor fixe aferente cladirilor ca urmare a caldurii, fumului sau gazelor.

3.2.1.2. Suplimentar la despăgubirile aferente evenimentelor asigurate enumerate anterior Asiguratorul acorda despăgubiri si pentru urmatoarele sublimite:

- sublimita pentru costuri de prevenire a unui incendiu iminent;

- sublimita pentru costuri pentru stingerea sau limitarea incendiului, inclusiv costuri ocazionate de deplasarea si interventia Brigazii de pompieri;
- sublimita pentru costuri pentru demontarea si/sau mutarea in alt loc a bunurilor asigurate in vederea limitarii extinderii daunei;
- sublimita pentru costuri pentru efectuarea lucrarilor de curatenie (ridicarea molozului) a locului unde s-a produs dauna.

Totusi, despagubirea pe eveniment aferenta sublimitelor pentru cheltuielile enumerate anterior nu poate depasi 10% din suma asigurata a bunurilor asigurate de la fiecare adresa.

Despagubirea totala care include despagubiri aferente daunei produse direct si despagubiri aferente sublimitelor pentru cheltuieli nu poate depasi suma asigurata a bunurilor de la fiecare adresa.

3.2.2. Pachetul de riscuri EXTINSA:

3.2.2.1. Asiguratorul acopera pachetul de riscuri STANDARD si suplimentar acorda despagubiri pentru daune produse direct de urmatoarele riscuri:

- cutremur de pamant si incendiu ca urmare a cutremurului;
- furtuna;
- grindina;
- inundatie;
- viitura;
- greutatea stratului de zapada sau gheata;
- avalansa de zapada;
- alunecare de teren;
- prabusire de teren;
- coliziune cu autovehicule (inclusiv vehicule);
- spargerea barierei sonice;
- caderea de corpuri pe cladirile asigurate (ex: copaci, stalpi);
- vandalism; acoperirea prin asigurare include daunele materiale produse de actiunea persoanelor care iau parte la acte de vandalism, dar si daunele materiale produse de actiunea autoritatilor pentru a suprima sau limita consecintele actelor de vandalism;
- greve, revolte, tulburari civile; acoperirea prin asigurare include daunele materiale produse de actiunea persoanelor care iau parte la greve, revolte, tulburari civile, dar si daunele materiale produse de actiunea autoritatilor pentru a suprima sau limita consecintele grevelor, revoltelor, tulburarilor civile;
- scurgerea accidentala a apei din conducte sau sisteme sprinkler.

3.2.2.2. Suplimentar la valoarea daunelor cauzate de evenimentele asigurate enumerate anterior Asiguratorul acorda despagubiri si pentru urmatoarele sublimite:

- sublimita pentru cheltuieli de prevenire a unei inundatii iminente;
- sublimita pentru cheltuieli pentru limitarea efectelor unei inundatii;
- sublimita pentru cheltuieli pentru demontarea si/sau mutarea in alt loc a bunurilor asigurate in vederea limitarii extinderii daunei in cazul inundatiei, alunecarii sau prabusirii de teren;
- sublimita pentru cheltuieli pentru efectuarea lucrarilor de curatenie (ridicarea molozului) a locului unde s-a produs dauna.

Totusi, despagubirea pe eveniment aferenta sublimitelor pentru cheltuielile enumerate anterior nu poate depasi 10% din suma asigurata a bunurilor asigurate de la fiecare adresa.

Despagubirea totala care include despagubiri aferente daunei produse direct si despagubiri aferente sublimitelor pentru cheltuieli nu poate depasi suma asigurata a bunurilor de la fiecare adresa.

3.2.3. Pachetul de riscuri TOATE RISCURILE NUMITE:

3.2.3.1. Asiguratorul acopera pachetul de riscuri EXTINSA si suplimentar acorda despagubiri pentru daune produse direct de urmatoarele riscuri:

- furtul prin efracție a bunurilor continute in cladiri;
- furtul prin acte de talharie a bunurilor continute in cladiri, aflate in posesia Asiguratului / Contractantului sau prepusilor acestuia;
- furtul elementelor cladirii ca urmare a unui act de efracție sau a unui act de talharie, in limita a 10% din suma asigurata a cladirii pe eveniment pentru pachetul de riscuri „EXTINSA”;
- vandalismul bunurilor asigurate ca urmare a furtului prin efracție sau talharie;
- furtul prin folosirea cheilor originale cu conditia ca acestea sa fi fost obtinute prin acte de talharie.

3.2.3.2. Suplimentar la valoarea daunelor cauzate de evenimentele asigurate enumerate anterior Asiguratorul acorda despagubiri si pentru repararea incuietorilor sau a sistemelor de siguranta avariate si pentru repararea cladirilor avariate (usi, ferestre, etc) ca urmare a actului de efracție sau talharie.

Totusi, despagubirea pe eveniment aferenta cheltuielilor enumerate anterior nu poate depasi 5% din suma asigurata pentru furt a bunurilor asigurate de la fiecare adresa.

Despagubirea totala care include despagubiri aferente daunei produse direct si despagubiri aferente cheltuielilor nu poate depasi suma asigurata a bunurilor de la fiecare adresa.

4. EXCLUDERI SPECIFICE

4.1. In baza prezentului Contract de asigurare, Asiguratorul este îndreptăţit să nu achite despăgubiri pentru urmatoarele bunuri sau categorii de bunuri:

- bunuri uzate sau deteriorate care nu mai pot fi folosite in conformitate cu destinatia lor initiala;
- bunuri a caror stare de intretinere este necorespunzatoare sau pe care Asiguratul/ Contractantul nu le administreaza ca un bun proprietar;
- cladiri nefinalizate, provizorii, care nu au fost date în folosinţă si bunuri continute in acestea (ex: cladiri in curs de constructie cu structura de rezistenta nefinalizata, fara acoperis sau inchideri exterioare, etc);
- cladiri (inclusiv bunuri continute in acestea) pentru care nu exista sau nu sunt in vigoare autorizatii de functionare, procese verbale de receptie sau orice alt tip de aviz / autorizare, dar numai dacă aceste documente au sau pot avea legatură cu riscurile asigurate prin Contractul de asigurare sau cu eventuale pretenţii de despăgubire în baza Contractului de asigurare;
- cladiri (inclusiv bunuri continute in acestea) care au fost construite in zone in care organele in drept au interzis acest lucru;
- bunuri aflate in vitrine exterioare fara folie antiefractie sau vitrine care nu fac corp comun cu imobilul in cazul riscurilor de furt prin efractie sau acte de talharie;
- informatii de pe suporturi de date, cu exceptia cazului in care suporturile respective reprezinta mijloace fixe, circulante sau obiecte de inventar si colectii sau obiecte de arta de mare valoare artistica.

Asiguratorul nu despagubeste prejudicii produse datorita nerespectarii de catre Asigurat/Contractant a prevederilor legale referitoare la autorizare, construire, productie, receptie sau exploatare.

Acoperirea prin asigurare a categoriilor de bunuri de mai sus este in responsabilitatea exclusiva a Asiguratului / Contractantului, cu exceptia situatiei in care Asiguratorul confirma acoperirea printr-o mentiune scrisa explicita.

4.2. In baza prezentului Contract de asigurare, Asiguratorul este îndreptăţit să nu achite despăgubiri pentru prejudicii sau pierderi directe sau indirecte, produse sau agravate sau favorizate de, rezultate din sau în legătură cu:

- prejudicii indirecte (ex: reducerea valorii bunurilor dupa reparatii, scaderea preturilor bunurilor, intarzieri in producerea sau livrarea bunurilor inclusiv in urma producerii unor evenimente asigurate) si pierderi de consecinta de orice fel (ex: pierderi de venit/profit, intreruperea activitatii sau a afacerii sau a folosirii bunului) inclusiv in urma producerii unui eveniment asigurat prin Contractul de asigurare;
- prejudicii sau cauze necuprinse in asigurare (ex: caldura, afumare, patare sau parlire provenite dintr-o sursa normala de caldura, inclusiv la bunurile supuse la foc sau caldura pentru prelucrare, oxidare, corodare, erodare, cresterea nivelului mării sau marea, abraziune, prejudicii provocate prin infiltratii ori capilaritate, refularea apei din conducte sau canalizare, tasarea terenului, trepidatii, alte prejudicii datorate unor fenomene cu evolutie lenta în timp, fermentaţie, îngheţ, ploi acide, poluare sau contaminare, eruptii vulcanice, tsunami, deteriorarea şi/sau prabuşirea clădirilor şi/sau altor bunuri asigurate datorata/datorate unor cauze necuprinse în asigurare, solidificarea materialului topit în masini, instalatii, utilaje, scule şi dispozitive ce conţin sau transportă material topit, igrasie, descompunere umeda sau uscata, mucegăire, alterare, putrezire, etc) chiar dacă au fost provocate direct sau indirect de evenimente asigurate;
- avarii accidentale, dereglari mecanice sau electrice ale masinilor, instalatiilor sau echipamentelor; totusi, daunele produse de incendiu ca urmare a unor astfel de cauze sunt acoperite prin Contractul de asigurare, cu exceptia prejudiciilor produse subansamblului la care s-a produs avaria accidentala, dereglarea mecanica sau electrica;
- transformarea sau imbunatatirea bunurilor asigurate in comparatie cu starea dinaintea producerii evenimentului asigurat sau cheltuieli efectuate pentru repararea unor prejudicii produse ca urmare a unor cauze necuprinse in asigurare sau pentru reparatii nereusite;
- erori sau omisiuni din proiectare, fabricatie si/sau executie si/sau defecte sau vicii ascunse;
- efectuarea de modificari sau lucrari neautorizate de autoritatea competenta in domeniu si/sau de constructor si/sau de producator;
- prejudicii produse de degradari sau deteriorari progresive sau cu evolutie lenta in timp;
- incendiul ca urmare a cutremurului de pamant in cazul in care asigurarea este incheiata doar pentru pachetul de riscuri STANDARD;
- actiunea dispozitivelor explozive, munitiei, armelor de foc, implozia;
- explozia sau fisurarea cazanelor industriale, inclusiv a celor cu aburi, a preincalzitoarelor, supraincalzitoarelor, turbinelor, masinilor de abur si de alimentare aferente; totusi daunele produse de incendiu sau de suflul exploziei produse ca urmare a exploziei unui astfel de echipament / instalatii se despagubesc cu exceptia ansamblului / subansamblului la care s-a produs explozia;

- aprinderea sau folosirea focului deschis in spatii in care sunt depozitate sau utilizate produse combustibile, inflamabile sau usor inflamabile sau in preajma unor cladiri construite din materiale combustibile ori fumatul in spatii neamenajate sau care nu respecta normele de protectie impotriva incendiului;
- prejudicii produse de cutremur de pamant frescelor, decoratiunilor murale, curtilor, scarilor si altor structuri exterioare, cladirilor in curs de constructie la care nu a fost finalizata structura de rezistenta;
- prejudicii produse de furtuna, grindina, inundatie, viitura sau greutatea stratului de zapada cladirilor in curs de constructie la care nu a fost finalizat acoperisul si inchiderile exterioare, bunurilor aflate in aer liber care prin natura lor nu sunt proiectate, construite sau produse pentru amplasare in aer liber, prin infiltrarea apei prin deschizaturi neetanse ale cladirii cu exceptia situatiei cand acestea s-au produs prin furtuna;
- prejudicii produse de furtuna, grindina, inundatie, viitura sau greutatea stratului de zapada firmelor luminoase, antenelor exterioare sau echipamentelor similare, instalatiilor, liniilor si/sau retelelor electrice sau de comunicatii, inclusiv stalpi, piloni, pedestaluri, structuri metalice si suporturi de sustinere;
- in cazul coliziunii cu autovehicule, prejudicii produse de autovehicule aflate in interiorul cladirilor asigurate sau prejudicii produse de catre autovehicule proprietate sau folosite de catre Contractant/Asigurat/Beneficiar;
- in cazul scurgerii accidentale a apei din conducte sau sisteme sprinkler, prejudicii produse cu ocazia probelor/testelor tehnice sau prejudicii produse ca urmare a lucrarilor de reparatii la instalatia defecta sau la cladiri ca urmare a interventiilor la instalatia defecta sau prejudicii produse de inghetarea apei din instalatii, conducte sau rezervoare datorita neglijentei Asiguratului/Contractantului;
- in cazul alunecarilor sau prabusirilor de teren, prejudicii cauzate de actiuni umane;
- prejudicii produse bunurilor aflate in aer liber sau sustrageri ale bunurilor asigurate in timpul orelor de program din cauza neatentiei Contractantului/Asiguratului in cazul riscurilor de furt prin efracție sau acte de talharie;
- furt simplu, pierderi inexplicabile, disparitii misterioase, insusire ilegala, falsificare, fraudă, erori de calcul sau erori comise cu ocazia inventarului, lipsuri din gestiune, la inventar sau datorate greselilor din contabilitate si alte infractiuni comise intentionat de Contractant, Asigurat, Beneficiar, reprezentantii sau prepusii acestora;
- furt prin inselatorie sau cu intrebuintare de chei potrivite fara ca acestea sa fi fost obtinute prin acte de talharie;

5. SUMA ASIGURATĂ

- 5.1. Suma asigurată a bunurilor asigurate prin Contractul de asigurare trebuie să reprezinte valoarea reală a acestora.
- 5.2. Suma asigurată se stabilește si se declara de catre Asigurat / Contractant individual pentru fiecare bun sau categorie de bunuri asigurate, iar Contractul de asigurare se incheie in baza acestei declaratii.
- 5.3. Suma asigurata a bunurilor sau categoriilor de bunuri asigurate trebuie sa cuprinda TVA si orice alta taxa legala care concura la achizitia bunurilor asigurate.
- 5.4. In cazul in care Asiguratul/Contractantul nu doreste includerea TVA (si/sau oricaror alte taxe legale) in asigurare, va trebui sa solicite acest lucru in scris inainte de incheierea Contractului de asigurare. In aceasta situatie Contractul de asigurare va cuprinde o mentiune speciala prin care TVA (si/sau orice alta taxa legala) nu este asigurata, iar in cazul producerii unui eveniment asigurat TVA (si/sau orice alte taxe legale) nu va fi inclus in despagubirea cuvenita.

6. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI / CONTRACTANTULUI

- 6.1. **Înainte de intrării în vigoare a Contractului de asigurare și în timpul derulării acestuia Asiguratul / Contractantul este obligat:**
 - a) să comunice în scris toate informatiile privitoare la conditiile de risc si / sau orice fel de modificari ale acestora care influenteaza sau pot influenta riscurile asigurate la adresa unde se gasesc bunurile asigurate de indata ce a luat cunostiinta de acest fapt si sa ia pe seama sa masuri de prevenire pentru evitarea producerii unor daune;
 - b) să întrețină si sa administreze bunurile sau categoriile de bunuri asigurate ca un bun proprietar, în bune condiții și în conformitate cu dispozițiile legale și cu recomandările producătorului / constructorului, în scopul prevenirii producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat;
 - c) să întrețină in mod corect si, daca este cazul, conform normelor legale, sistemele de protectie a bunurilor asigurate (ex: alarme de incendiu si/sau efracție, sisteme de sprinkler, extinctoare, dispozitive de inchidere, etc)
 - d) in cazul unui pericol iminent de inundatie sau de scurgere accidentala a apei din conducte sau sisteme sprinkler Contractantul/Asiguratul are obligatia sa scoata din functiune alimentarea cu curent electric din echipamente si retele;

- e) sa depoziteze bunurile asigurate continute in cladiri (ex: stocuri de marfa) pe paleti sau rafturi la cel putin 14cm deasupra nivelului pardoselei;
- f) sa ia masuri speciale impotriva gerului sau inghetului in legatura cu instalatiile sau conductele prin care circula apa si sa inchida si sa goleasca instalatiile scoase din functiune sau cele aferente cladirilor nefolosite;
- g) in cazul asigurarii riscurilor de furt prin efracție și acte de talharie, in eventualitatea absentei Contractantului/Asiguratului sau a prepusilor acestuia sau daca afacerea sa este suspendata, toate sistemele de securitate si dispozitivele de inchidere trebuie sa fie corect intretinute, folosite si mentinute in stare de functionare (ex: usile, ferestrele, alte deschideri sa fie incuiate cu dispozitivele de inchidere si cu sistemele de siguranta activate); de asemenea, Contractantul/Asiguratul are obligatia sa depoziteze obiectele din metale si pietre pretioase, banii, hartiile de valoare, obiectele cu valoare artistica, stiintifica sau istorica, si in general obiectele de dimensiuni mici si valori mari in seifuri asigurate din punct de vedere al sigurantei, cu exceptia cazului in care acestea fac obiectul unei expozitii sau sunt expuse pentru vanzare in timpul programului de lucru.

6.2. În cazul producerii unui eveniment asigurat, Asiguratul sau după caz Contractantul este obligat:

- a) să trimită în scris Asigurătorului pretențiile de despăgubire în termen de 15 zile calendaristice de la momentul când a cunoscut sau trebuia să cunoască despre producerea evenimentului asigurat, dând informații despre natura daunei, felul bunurilor sau categoriilor de bunuri prejudiciate, locul, data, ora, cauzele și împrejurările producerii evenimentului asigurat, mărimea probabilă a daunei;
- b) să pună de îndată la dispoziția Asigurătorului toate actele încheiate de organele abilitate legal, documentele și evidențele necesare pentru verificarea existenței și valorii bunurilor sau categoriilor de bunuri asigurate, precum și orice alte detalii și dovezi referitoare la cauza și cuantumul daunelor suferite care au relevanță pentru stabilirea dreptului la despăgubire și a despăgubirii cuvenite;
- c) să păstreze starea de fapt în urma producerii evenimentului asigurat în vederea constatării daunei de către Asigurător, inclusiv să păstreze bunurile prejudiciate până la obținerea acordului Asigurătorului privind înlocuirea/repararea/recondiționarea/reconstruirea;
- d) să furnizeze către Asigurător toate informațiile și probele solicitate, permițând acestuia să facă investigații referitoare la cauzele și mărimea daunei;
- e) sa puna la dispozitia Asiguratorului o nota scrisa de constatare a daunei semnata de catre administratia imobilului in cazul producerii unei daune de scurgerea accidentala a apei din conducte sau sisteme sprinkler;
- f) să ia toate măsurile și să îndeplinească toate formalitățile pentru conservarea dreptului la regres al Asigurătorului față de terții vinovați de producerea daunei;
- g) să facă dovada interesului asigurat cu privire la bunurile sau categoriile de bunuri asigurate;
- h) să transfere către Asigurător dreptul de proprietate asupra bunurilor sau categoriilor de bunuri asigurate și prejudiciate la care s-a constatat dauna totală sau parti ale acestora (inclusiv piese, subansambluri sau alte materiale) care au fost inlocuite, în starea în care acestea se găsesc după producerea evenimentului asigurat, la cererea Asigurătorului și în baza plății despăgubirii cuvenite conform Contractului de asigurare; Asiguratul / Beneficiarul va semna o declaratie prin care va confirma transferul proprietatii bunurilor pentru care a primit despăgubirea cuvenita.

6.3. In timpul derulării Contractului de asigurare Asiguratul / Contractantul este obligat să facă înregistrările și să țină evidențele referitoare la bunurile și categoriile de bunuri asigurate (inclusiv înregistrările / evidențele referitoare la intrari / iesiri, administrare, operațiuni de construire sau reconstruire, întreținere și reparare, cele referitoare la piese de rezervă aferente, precum și cele referitoare la orice contracte / convenții în legătură cu achiziționare, întreținere, reparare sau garantie), în conformitate cu dispozițiile legale, astfel încât Asigurătorul să poată stabili despăgubirea cuvenită în cazul producerii evenimentului asigurat conform prevederilor Contractului de asigurare.

7. CONSTATAREA SI EVALUAREA DAUNELOR. CALCULUL SI PLATA DESPAGUBIRII

7.1. Evaluarea daunelor și plata despăgubirilor se fac în funcție de starea bunurilor sau categoriilor de bunuri prejudiciate din momentul producerii evenimentului asigurat, pe baza documentelor referitoare la cauzele, împrejurările și consecințele producerii evenimentului asigurat precum și a oricăror alte documente solicitate de Asigurător, pe care Asiguratul are obligația legală de a le deține.

7.2. Prin cuantumul daunei se înțelege:

- a) în cazul daunei totale: valoarea reală in momentul producerii evenimentului asigurat a bunurilor sau categoriilor de bunuri prejudiciate (respectiv cu scăderea deprecierei datorate uzurii) din care se scade valoarea eventualelor parti care se pot refolosi sau valorifica;
- b) în cazul daunei parțiale: costurile de reconstructie, reparație, recondiționare sau înlocuire calculate pe baza valorii reale in momentul producerii evenimentului asigurat a bunurilor sau categoriilor de bunuri prejudiciate (respectiv cu scăderea deprecierei datorate uzurii) din care se scade valoarea eventualelor parti care se pot

refolosi sau valorifica.

La stabilirea cuantumului daunei se consideră prețurile uzuale de piață pentru operațiuni de reconstrucție, reparație, recondiționare sau înlocuire.

- 7.3. Reparația bunurilor asigurate ca urmare a producerii unui eveniment asigurat se efectuează pe teritoriul României în unități autorizate pentru lucrări de acest tip. Reparațiile în străinătate ori în regie proprie se pot efectua numai cu acordul scris și prealabil al Asiguratorului.
În cazul procurării de către Asigurat (sau de către o persoană desemnată de acesta, în vederea efectuării lucrărilor de reparații) a unor piese / subansambluri din străinătate, Asiguratorul acoperă cheltuielile de achiziție dar fără a se depăși prețurile acestor bunuri practicate de dealerii / reprezentanțele din România (în cazul în care aceste bunuri se pot procura și din România).
- 7.4. În cazul în care cu ocazia reconstrucției, reparației sau restaurării bunurilor afectate rezultă și alte avarii apărute ca urmare a producerii evenimentului asigurat, care nu au putut fi constatate inițial, Asiguratul trebuie să înștiințeze Asiguratorul, în vederea efectuării unei constatări suplimentare.
- 7.5. **Părțile componente ale bunului prejudiciat se pot înlocui numai cu acordul scris al Asiguratorului și numai dacă valoarea reparațiilor depășește valoarea reală a acestora, ori dacă procesele tehnologice existente nu permit reparația.**
- 7.6. În cazul avarierii unei parti componente a bunului asigurat la calculul cuantumului daunei se ia în considerare numai reconstrucția, repararea, reconditionarea sau înlocuirea părții avariate, chiar dacă în cadrul unor astfel de operațiuni se înlocuiește întregul bun sau o parte extinsă fata de cea prejudiciată.
- 7.7. În cazul reparațiilor provizorii/părțiale (acceptate de Asigurator), despăgubirile se vor acorda numai în măsura în care acestea fac parte din reparația generală.
- 7.8. **Prin prezentul Contract de asigurare nu sunt despăgubite taxele plătite de Asigurat în străinătate sau în România și pe care acesta are dreptul să le recupereze conform legii (ex: TVA etc.).**
- 7.9. În baza prezentului Contract de asigurare despăgubirea convenită acordată nu poate depăși concomitent cuantumul daunei sau suma asigurată a bunurilor asigurate și prejudiciate ca urmare a producerii evenimentului asigurat sau valoarea reală a bunurilor asigurate și prejudiciate ca urmare a producerii evenimentului asigurat sau valoarea de înlocuire a bunurilor asigurate și prejudiciate ca urmare a producerii evenimentului asigurat sau sublimita agreata specific prin Contractul de asigurare pentru evenimentul asigurat sau dauna care s-a produs, atunci când o astfel de sublimita este stabilită prin Contractul de asigurare.
- 7.10. Dreptul la despăgubirea convenită aparține Asiguratului. Contractantul nu poate exercita acest drept, chiar dacă este în posesia Contractului de asigurare și/sau l-a semnat și/sau a achitat prima de asigurare, cu excepția cazului în care este legal împuternicit în acest sens de către Asigurat.
- 7.11. La producerea unui eveniment asigurat Asiguratorul sau orice altă persoană autorizată de acesta, poate, fără a-și periclita drepturile decurgând din Contractul de asigurare sau a-și mări responsabilitatea ce-i revine conform prevederilor acestuia, să preia și să mențină controlul asupra bunurilor asigurate și/sau să administreze în mod rezonabil conservarea bunurilor asigurate. Bunurile preluate, aflate sub controlul sau în administrarea Asiguratorului în condițiile prevăzute anterior nu pot fi abandonate de Asigurat în favoarea Asiguratorului.
- 7.12. În cazul riscurilor de furt prin efracție sau acte de talharie dacă bunurile furate au fost găsite înainte de plata despăgubirii convenite, aceasta se acorda numai pentru daune produse ca urmare a furtului.
- 7.13. Asiguratorul achita despăgubirea convenită în cazul riscurilor de furt prin efracție și acte de talharie numai dacă:
- organele de poliție confirmă în scris producerea evenimentului asigurat, ca s-a început declansarea urmaririi penale și ca bunurile nu au fost găsite după trecerea a 30 de zile calendaristice de la declararea furtului;
- Asiguratul/Beneficiarul da o declarație prin care se obliga să restituie parțial sau total (în funcție de starea bunurilor) despăgubirea primită în cazul în care bunurile furate au fost găsite în interval de un an de la data producerii evenimentului asigurat.
- 7.14. Beneficiarul Contractului de asigurare se poate îndrepta împotriva persoanelor vinovate de producerea unui eveniment asigurat, potrivit legii, pentru tot ceea ce depășește nivelul despăgubirii convenite achitate în baza Contractului de asigurare.

8. CESIONAREA DREPTURILOR DE DESPAGUBIRE

- 8.1. În cazul producerii unui eveniment asigurat la bunuri asigurate pe baza unui Contract de asigurare care cuprinde o clauza de cesionare a despăgubirii convenite în favoarea unui creditor, despăgubirea convenită va fi achitată direct creditorului respectiv, până la concurența valorii dreptului său, iar Asiguratului i se va achita numai diferența. Cu acordul creditorului despăgubirea poate fi acordată Asiguratului.

- 8.2. Asiguratul/Contractantul nu poate cesiona Contractul de asigurare unei terțe părți decât cu acordul scris al Asiguratorului și cu înscrierea cesiunii respective în Contractul de asigurare sau într-un act aditional la aceasta. Asiguratul poate ceda dreptul la primirea despăgubirii convenite după producerea evenimentului asigurat, cu condiția ca această cedare să nu determine o creștere a riscului asigurat. Cel în favoarea căruia se cesionează Contractul de asigurare de către Asigurat / Contractant nu va avea calitatea de Asigurat și nu va avea decât acele drepturi pe care le are Asiguratul la momentul cesiunii și doar în cuantumul valorii dreptului său.

9. SUBASIGURARE. SUPRAASIGURARE

- 9.1. Dacă în momentul producerii evenimentului asigurat suma asigurată înscrisă în Contractul de asigurare a oricărui bun sau categorii de bunuri asigurate ce face obiectul daunei este inferioară valorii reale a respectivului bun sau categorii de bunuri asigurate, cuantumul daunei se reduce corespunzător raportului dintre suma asigurată a bunului sau categoriei de bunuri prevăzută în Contractul de asigurare și valoarea reală a respectivului bun sau categorii de bunuri asigurate (principiul proporționalității).
- 9.2. Dacă în momentul producerii evenimentului asigurat suma asigurată înscrisă în Contractul de asigurare a oricărui bun sau categorii de bunuri asigurate ce face obiectul daunei este superioară valorii reale a respectivului bun sau categorii de bunuri asigurate, cuantumul daunei este limitat la valoarea reală a respectivului bun sau categorii de bunuri asigurate.
- În acest caz, în momentul plății despăgubirii convenite, Asiguratorul va returna diferența de primă echivalentă supraasigurării conform principiului „pro-rata temporis” pentru perioada de timp scursă de la data începerii Contractului de asigurare.

10. SUBROGARE

- 10.1. În urma producerii unui eveniment asigurat Asiguratorul are dreptul la acțiune de regres împotriva persoanelor vinovate de producerea sau mărirea daunei, pentru partea de daună care s-a mărit, după plata despăgubirii convenite și în limita acesteia, fiind subrogat în toate drepturile Asiguratului și sau Contractantului și/sau Beneficiarului Contractului de asigurare contra tertilor răspunzători.
- 10.2. Asiguratul și/sau Contractantul și/sau Beneficiarul Contractului de asigurare răspund față de Asigurator pentru prejudiciile aduse prin acte care ar împiedica exercitarea dreptului de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de producerea daunei ori de mărirea acesteia, pentru partea de daună care s-a mărit.
- 10.3. Dacă Asiguratul sau după caz, Contractantul și/sau Beneficiarul renunță la drepturile sale de despăgubire față de terții răspunzători, dă descărcare sau face o tranzacție etc., despăgubirea ce s-ar cuveni Asiguratului sau după caz, Beneficiarului se va reduce în mod corespunzător cu sumele care au făcut obiectul acestor acte juridice.
- Dacă plata despăgubirii a fost deja efectuată, Asiguratul sau după caz, Beneficiarul este obligat să înapoieze sumele care au făcut obiectul actelor juridice prin care a renunțat la drepturile sale de despăgubire față de terții răspunzători, a dat descărcare sau a făcut tranzacție etc.

11. MODIFICAREA CONTRACTULUI DE ASIGURARE

- 11.1. În timpul perioadei de asigurare înscrisă în Contractul de asigurare se pot încheia acte adiționale pentru modificarea Contractului de asigurare, ca de exemplu pentru:
- a) actualizarea sumelor asigurate inițial, atunci când acestea nu mai reflectă valoarea convenită la încheierea Contractului de asigurare, inclusiv în cazul îmbunătățirilor sau dotărilor suplimentare efectuate;
 - b) asigurarea altor bunuri sau categorii de bunuri asigurate, riscuri și/sau costuri care nu au fost cuprinse în asigurare inițial;
 - c) reîntregirea sumei asigurate în caz de daună;
 - d) modificarea perioadei de asigurare.

12. DEFINITII

- 12.1. Alunecare de teren: miscare lină a terenului cauzată de miscări tectonice sau de eroziune naturală.
- 12.2. Avalansa de zapada: masa de zapada care se desprinde de pe coasta unui munte și aluneca spre vale.
- 12.3. Boom sonic: presiunea generată de spargerea zidului sonic de către o aeronava aflată în zbor.
- 12.4. Coliziune cu autovehicule / vehicule: coliziune a autovehiculului / vehiculului cu cladirile (inclusiv bunurile continute în cladirii) asigurate.
- 12.5. Cutremur de pamant: miscare seismica brusca a scoartei terestre, orizontala, verticala și/sau de torsiune, datorată

unui dezechilibru fizic produs in interiorul acesteia, avand origine tectonica, vulcanica sau de prabusire; dauna ca urmare a unui si aceluiasi cutremur de pamant cuprinde daunele cauzate in timpul unei perioade de 72 de ore consecutive.

- 12.6. Daună: prejudiciu material (distrugere, depreciere sau pierdere) suferit de bunurile asigurate, provocat de un risc precizat în și acoperit de asigurarea oferită de Contractul de asigurare.
- 12.7. Daună parțială: daună a bunului asigurat, astfel încât prin refacerea acestuia prin reparație, recondiționare sau restaurare ori înlocuirea unor părți componente, poate fi adus în starea în care se afla înaintea producerii sau apariției oricărui eveniment asigurat, costul aferent acestor operații fiind mai mic decât suma asigurată a respectivului bun asigurat.
- 12.8. Daună totală: daună a bunului asigurat într-un asemenea grad încât refacerea prin reconstrucție, reparare, înlocuire, recondiționare sau restaurare a părților componente nu mai este posibilă ori costurile unor astfel de operațiuni ar fi egal sau mai mare decât suma asigurată prin Contractul de asigurare a respectivului bun asigurat.
- 12.9. Dauna ca urmare a unei si aceleiasi furtuni sau inundatii: cuprinde daunele cauzate in timpul unei perioade de 72 de ore consecutive.
- 12.10. Furt prin efracție: fapta unei sau unor persoane savarsita prin violenta, care poate fi probata prin dovezi materiale, de a-si insusi pe nedrept bunuri apartinand Asiguratului prin folosirea urmatoarelor mijloace:
- intra in cladire prin spargerea usilor, ferestrelor, peretilor, acoperisului sau prin distrugerea sau fortarea dispozitivelor de inchidere, precum si furtul urmat de actele enumerate anterior in vederea pastrarii bunurilor furate sau pentru ca faptuitorul sa-si asigure scaparea;
 - sparge un seif sau un alt spatiu inchis din cladire.
- 12.11. Furtuna: perturbatie atmosferica insotita de obicei de descarcari electrice la care viteza vantului depaseste 70 km/ora.
- 12.12. Greutatea stratului de zapada sau gheata: prejudiciu produs de excesul de masa de zapada sau gheata acumulata pe acoperisuri sau care actioneaza asupra elementelor de sprijin ale bunului asigurat.
- 12.13. Greva: incetare colectiva de munca declansata pe durata desfasurarii conflictelor de interese.
- 12.14. Grindina: precipitatie atmosferica continand particule de gheata.
- 12.15. Inundatie: acoperirea unei portiuni de uscat cu apa ca urmare a revarsarii peste marginile cursurilor sau bazinelor de apa, a ruperii digurilor sau malurilor, a ingustarii bruste a cursului sau a unor precipitatii abundente.
- 12.16. Prabusire de teren: surpare brusca si neasteptata a unei suprafete de teren cauzata de miscari tectonice sau de eroziune naturala.
- 12.17. Refulare: evacuarea apelor reziduale sau pluviale prin conductele de canalizare sau evacuare apartinand incintei asigurate sau celor invecinate in sens opus celui proiectat, ca urmare a obturarii sau a debitului mare prin conducte.
- 12.18. Revolta: demonstratie violenta insotita de actiuni ilegale si ostilitate la adresa autoritatilor, cu scopul de a modifica echilibrul existent de putere.
- 12.19. Scurgerea accidentala a apei din conducte sau sisteme sprinkler: scurgeri de apa, contrar scopurilor stabilite prin proiect sau modului normal de utilizare din conducte de aductie, derivatie, sisteme sprinkler, evacuare, din alte instalatii de alimentare cu apa legate la sistemul de conducte sau din instalatii de incalzire aflate in incintele asigurate sau in cele invecinate.
- 12.20. Talharie: furt savarsit prin intrebuintarea de mijloace violente sau amenintari sau prin punerea victimei in incapacitate de aparare.
- 12.21. Tulburare civila: demonstratie violenta care nu se incadreaza in categoria revoltei care degeneraza in agitatie, framantari sociale si actiuni ilegale.
- 12.22. Unul și același eveniment asigurat:
- a) serie de daune produse în mod imprevizibil și accidental, provocate de un același risc precizat în și acoperit prin Contractul de asigurare, care apar sau încep să se manifeste în timpul perioadei de asigurare;
 - b) o aceeași daună provocată de mai multe riscuri precizate în și acoperite prin Contractul de asigurare, care apare sau începe să se manifeste în timpul perioadei de asigurare.
- 12.23. Uzură: deprecierea calităților unui bun, stabilită funcție de vechime, întrebuințare și starea de întreținere a acestuia.
- 12.24. Valoare de înlocuire: costul construirii, producerii sau achiziționării bunului respectiv sau al unei bun similar din punct de vedere al parametrilor funcționali și constructivi, la prețurile uzuale de piață în care sunt incluse costurile de transport, de instalare, de punere în funcțiune, precum și TVA și alte taxe și comisioane vamale.
- 12.25. Valoare reală:
- in cazul mijloacelor fixe si obiectelor de inventar este diferenta dintre valoarea de înlocuire și deprecierea dată

de uzură;

- în cazul stocurilor este costul de achiziție sau de producție, inclusiv taxele aferente achiziționării cu excepția celor care pot fi recuperate de către Asigurat sau Contractant sau Beneficiar conform legii;
- pentru bani în numerar este valoarea nominală;
- pentru obiecte din metale prețioase sau semi-prețioase (inclusiv pietre) este valoarea de achiziție pe piață stabilită pe baza de cataloage și/sau expertiză;
- pentru cheltuieli de curățare a locului în caz de daună este tariful de piață pentru astfel de lucrări.

12.26. Vandalism: distrugere violentă și nejustificată a unor bunuri.

12.27. Viitura: masă importantă de apă care se deplasează cu forță în afara albiei normale și care antrenează bolovani, pietriș, copaci și altele asemenea.